



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 04/05/2026	<b>Karar No</b> 26	<b>Kararın Konusu</b>	Belediyemiz Hüküm Ve Tasarrufunda Bulunan Sahil Bölgesinde Yer Alan Halı Saha Ücret Tarifesinin Belirlenmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, Oktay KAVALCI, Ertan DEMİR		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

İlçemiz Fıçıtışı Mahallesi 493 Ada 1 Parsel üzerinde yer alan ve belediyemiz hüküm ve tasarrufunda bulunan Halı Sahanın Ücret tarifesinin belirlenmesi hususunun görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

Belediye Meclisimizin 04/05/2026 tarihinde, Pazartesi günü, saat 11:00' da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 1' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun "ücrete tabi işler" başlıklı 97 nci maddesinde "Belediyeler bu Kanunda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir." ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18 inci maddesinin (f) bendinde "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek." hükmü bulunmaktadır.

Bu sebeple İlçemiz Fıçıtışı Mahallesi 493 Ada 1 Parsel üzerinde yer alan ve belediyemiz hüküm ve tasarrufunda bulunan Halı Sahanın, Ücret tarifesinin belirlenmesi konusunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğundan, görüşüyle konuya ilişkin raporunu Meclise sunmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin Belediye Meclisi oluşumu alt başlıklı 21'inci madde ve 5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonunun oluşumu başlıklı 24'üncü maddesi hükümlerine göre konunun **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **MAYIS** Ayı Meclis Toplantısının **04 MAYIS 2026 Pazartesi günü saat 11.00'** de yapılan toplantının **1. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
Belediye Başkanı

**Hasan KOLCU**

**Zeynep ERSOY**



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 04/05/2026	<b>Karar No</b> 27	<b>Kararın Konusu</b>	Denetimli Özel Halk Otobüsleri Taşıma Ücretlerinin Yeniden Belirlenmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, Oktay KAVALCI, Ertan DEMİR		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

Belediyemizin adına toplu taşımacılık yapan İyidere belediyesi Denetimli Özel Halk Otobüslerinin taşıma ücretleri yeniden belirlenmesi hususu meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

Belediye Meclisimizin 04/05/2026 tarihinde, Pazartesi günü, saat 11:00' da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 2' nci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Belediyemiz Özel Halk otobüslerinin tarife ücretleri en son 07.01.2026 tarih ve 12 no.lu meclis kararı ile sadece sivil ücretler belirlenmiştir. Değişen piyasa koşulları ve akaryakıt fiyatlarında yaşanan artış nedeniyle İyidere Belediyesi Özel Halk Otobüsleri taşıma ücret tarifesinden, öğrenci ücretinin yeniden belirlenmesi gerekliliği hasıl olduğundan görüşüyle konuya ilişkin raporunu Meclise sunmak üzere Belediye Meclisi oluşumu alt başlıklı 21'inci madde ve 5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonunun oluşumu başlıklı 24'üncü maddesi hükümlerine göre Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **MAYIS** Ayı Meclis Toplantısının **04 MAYIS 2026 Pazartesi günü saat 11.00'** de yapılan toplantının **2. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
Belediye Başkanı

**Hasan KOLCU**

**Zeynep ERSOY**



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 04/05/2026	<b>Karar No</b> 28	<b>Kararın Konusu</b>	İlçemiz Merkez Mah. . F44-C-23-D-4-B Pafta 432 ada, 10 parsel No. yu kapsayan “ <b>Resmi Kurum Alanı</b> ” na ait İmar Planı Değişikliği Yapılması Konusunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, Oktay KAVALCI, Ertan DEMİR		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.04.2026 tarih ve 9101 yazısı içeriğinde yer alan “Rize İli, İyidere İlçesi, Merkez Mah. F44-C-23-D-4-B Pafta, 432 ada, 10 parsel No. yu kapsayan “**Resmi Kurum Alanı**” na ait İmar Planı Değişikliği yapılması hususunda talebin meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

Belediye Meclisimizin 04/05/2026 tarihinde, Pazartesi günü, saat 11:00’ da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 3’ üncü maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

“Rize İli, İyidere İlçesi, Merkez Mah. F44-C-23-D-4-B Pafta, 432 ada, 10 parsel No. yu kapsayan “**Resmi Kurum Alanı**” na ait İmar Planı Değişikliği” yapılması hususunda değişiklik talebini içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğu görüşüyle konuya ilişkin raporunu Meclise sunmak üzere Belediye Meclisi oluşumu alt başlıklı 21’inci madde ve 5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonunun oluşumu başlıklı 24’üncü maddesi hükümlerine göre İmar Komisyonuna havale edilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **MAYIS** Ayı Meclis Toplantısının **04 MAYIS 2026 Pazartesi günü saat 11.00’** de yapılan toplantının **3. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

Saffet METE  
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 04/05/2026	<b>Karar No</b> 29	<b>Kararın Konusu</b>	İlçemiz Hazar Mah. Muhtelif Alanda “ <b>Rekreasyon Alanı</b> ” Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması Konusunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, Oktay KAVALCI, Ertan DEMİR		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.04.2026 tarih ve 9139 yazısı içeriğinde yer alan “Rize İli, İyidere İlçesi, Hazar Mah. Muhtelif Alanda “**Rekreasyon Alanı**” Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması hususunda talebin meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

Belediye Meclisimizin 04/05/2026 tarihinde, Pazartesi günü, saat 11:00’ da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 4’ üncü maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

“Rize İli, İyidere İlçesi, Hazar Mah. Muhtelif Alanda “**Rekreasyon Alanı**” Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması hususunda değişiklik talebini içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğu görüşüyle konuya ilişkin raporunu Meclise sunmak üzere Belediye Meclisi oluşumu alt başlıklı 21’inci madde ve 5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonunun oluşumu başlıklı 24’üncü maddesi hükümlerine göre İmar Komisyonuna havale edilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **MAYIS** Ayı Meclis Toplantısının **04 MAYIS 2026 Pazartesi günü saat 11.00’** de yapılan toplantının **4. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
Belediye Başkanı

**Hasan KOLCU**

**Zeynep ERSOY**



T.C.  
**İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

<b>Kararın Tarihi</b> 04/05/2026	<b>Karar No</b> 30	<b>Kararın Konusu</b>	Doğalgaz Hattı Döşenmesi Konusunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, Oktay KAVALCI, Ertan DEMİR		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.04.2026 tarih ve 9159 sayılı yazısı gereğince İlçemiz, Hazar Mahallesinde yapılan doğal gaz çalışması kapsamında doğalgaz hattı döşenmesi ile binalara hizmet sağlanabilmesi Uygulama İmar Planında koordinatları gösterilen İmar yolunun resmi olarak açıldığı takdirde görevli doğalgaz dağıtım şirketi tarafından, dağıtım şebekesi ve bina bağlantısı yapılacaktır. Konunun Belediye Meclisinde görüşülmesini rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

Belediye Meclisimizin 04/05/2026 tarihinde, Pazartesi günü, saat 11:00' da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 5' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Ekte Hazar Mahallesinde gelen talepler değerlendirilmiş olup;

- 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun Doğal Gaz Piyasa Faaliyetleri bölümünün 4. Maddesinin 8) (Ek:25/11/2020-7257/7 mad.) bendi gereği; yapı kullanım izin belgesi, yapı ruhsatı veya yapı kayıt belgesi bulunan yapıların bulunduğu bölgeye, Aksa Karadeniz Doğal Gaz Dağıtım A.ş. tarafından yapılacak doğal gaz şebeke yatırımlarının, yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde, yatırımla ilgili tüm maliyetlerin Belediyemiz tarafından üstlenileceğine,
- Deplase zorunluluğu gerektiğinde, gaz arzı sağlanan binalarda kesinti olmaması için öncelikli olarak hattın deplase edileceği yeni yol platformunun veya deplasenin fiili yolda olması halinde ise yol kırmızı kotlarına uygun yol platformunun Belediyemiz tarafından yerinde oluşturulacağına,
- Doğal gaz dağıtım hattının geçeceği fiili yolda özel mülkiyet ile çakışma olması durumunda, hattın kaldırılması, kullanımının kısıtlanması veya durdurulması gibi bir ihtilaf halinde, ihtilafın belediyemiz tarafından giderileceğinin, ihtilaf nedeniyle oluşacak her türlü zarar, tazminat ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanacağına,
- Kesintisiz doğal gaz arzında aksaklık yaşanmaması, doğal gaz süreli veya süresiz durmasına sebebiyet verilmemesi için, doğal gaz hattının geçtiği ve geçeceği fiili yolların imar yolu olarak işlenmesine ve ileride kapanmaması için ihdas v.b. işlemlere konu edilmeyeceğine,
- Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olmak üzere; kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18. madde uygulaması gibi imar uygulamaları yapılarak, fiili yolların imar mevzuatına uygun yol haline getirilmesi için acilen işlemlerin başlatılacağına, en kısa sürede tamamlanacağına, tamamlanana kadar tüm sorumluluğun belediyemizde kalmaya devam edeceğine;

İyidere İlçe Belediye Meclisinin MAYIS Ayı toplantısının 04/MAYIS/2026 Pazartesi günü saat 11:00' de yapılan toplantının 5. Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
Belediye Başkanı

**Hasan KOLCU**

**Zeynep ERSOY**

5



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 04/05/2026	Karar No 31	Kararın Konusu	Belediyemizin 2025 Mali Yılı Kesin Hesaplarının Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, Oktay KAVALCI, Ertan DEMİR		
Katılmayan Üyeler	YOKTUR		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

Belediyemizin 2025 Mali yılı kesin hesap cetvelleri Yazımız ekinde sunulmuştur. Konunun belediyemiz meclisince görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

Belediye Meclisimizin 04/05/2026 tarihinde, Pazartesi günü, saat 11:00' da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 6' ncı maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 64 üncü maddesi " her yıl bütçesinin kesin hesabı, belediye başkanı tarafından hesap döneminin bitiminden sonra Nisan ayı içinde encümene sunulur. Kesin hesap, belediye meclisinin Mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanır. Kesin hesabın görüşülmesi ve kesinleşmesinde, bütçeye ilişkin hükümler uygulanır." 5393 sayılı Belediye Kanununun " Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18 inci maddesinin (b) bendi "Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak" ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ıncı maddesinin birinci fıkrası " (1) Kesin hesap; mali hizmetler birimi tarafından mali yılın bitiminden itibaren hazırlanarak, üst yönetici tarafından il özel idarelerinde Mart, belediyelerde Nisan ayı içinde encümene sunulur. Encümen kesin hesabı en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar" ve ikinci fıkrası "(2) kesin hesabın görüşülmesi ve kesinleşmesinde, bütçeye ilişkin hükümler uygulanır." Ve üçüncü fıkrası "(3) Kesin hesap meclisçe görüşülerek kabul edilir. Ancak kabul edilmeyen hususlar gerekçeleri belirtilmek suretiyle karara bağlanır. Konusu suç teşkil eden hususlar var ise meclis başkanlığınca yetkili mercilere iletilir." Ve altıncı fıkrası "(6) Kesin hesap Haziran ayının sonuna kadar Sayıştay Başkanlığına gönderilir." Hükümleri gereğince; **2025** yılı bütçesinin kesin hesabı Nisan ayı içinde ve Mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanması için Meclise sunulmak üzere encümene sunulmuştur. Kesin hesap encümen tarafından Nisan ayının sonuna kadar incelenerek encümen görüşü ile birlikte Meclisin Mayıs Ayı toplantısında görüşülmek ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 11 inci maddesinin birinci fıkrası "Bakanlıklarda ve diğer kamu idarelerinde en üst yönetici il özel idarelerinde vali ve belediyelerde belediye başkanı üst yöneticidir.(Mülga ikinci cümle:3/10/2016-KHK-676/69 md.; Aynen kabul: 1/2/2018-7070/55 md.) ( Ek cümle: 2/7/2018-KHK-703/213 md.) Bakanlıklarda en üst yönetici Cumhurbaşkanı tarafından belirlenir." Hükümü gereği üst yönetici olarak Belediye Başkanına ve Mayıs Ayı Toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere Meclise sunulmuştur. Konunun 5393 Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğinde ve belediye meclisi çalışma yönetmeliğinin 21. Maddesine göre çalışmasını yaparak raporunu meclise sunmak üzere oluşturulmuş olan Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **MAYIS** Ayı Meclis Toplantısının **04 MAYIS 2025 Pazartesi günü saat 11.00'** de yapılan toplantının 6. **Gündem** maddesi işaretli yapılan oylama neticesinde Oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
Belediye Başkanı

**Hasan KOLCU**

**Zeynep ERSOY**

T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 04/05/2026	<b>Karar No</b> 32	<b>Kararın Konusu</b>	Belediyemizin 2025 Mali Yılı Kesin Hesaplarının Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, Oktay KAVALCI, Ertan DEMİR		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

Belediyemizin 2025 Mali yılı kesin hesap cetvellerinin karara bağlanması maksadıyla Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor meclisimize sunulmuştur. Gündem maddesinin meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

5393 sayılı Belediye Kanununun 64 üncü maddesi “ her yıl bütçesinin kesin hesabı, belediye başkanı tarafından hesap döneminin bitiminden sonra Nisan ayı içinde encümene sunulur. Kesin hesap, belediye meclisinin Mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanır. Kesin hesabın görüşülmesi ve kesinleşmesinde, bütçeye ilişkin hükümler uygulanır.” 5393 sayılı Belediye Kanununun “ Meclisin Görev ve Yetkileri” başlıklı 18 inci maddesinin (b) bendi “Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak” ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ıncı maddesinin birinci fıkrası “ (1) Kesin hesap; mali hizmetler birimi tarafından mali yılın bitiminden itibaren hazırlanarak, üst yönetici tarafından il özel idarelerinde Mart, belediyelerde Nisan ayı içinde encümene sunulur. Encümen kesin hesabı en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar” ve ikinci fıkrası “(2) kesin hesabın görüşülmesi ve kesinleşmesinde, bütçeye ilişkin hükümler uygulanır.” Ve üçüncü fıkrası “(3) Kesin hesap meclisçe görüşülerek kabul edilir. Ancak kabul edilmeyen hususlar gerekçeleri belirtilmek suretiyle karara bağlanır. Konusu suç teşkil eden hususlar var ise meclis başkanlığınca yetkili mercilere iletilir.” Ve altıncı fıkrası “(6) Kesin hesap Haziran ayının sonuna kadar Sayıştay Başkanlığına gönderilir.” Hükümleri gereğince; 2025 yılı bütçesinin kesin hesabı Nisan ayı içinde ve Mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanması için Meclise sunulmak üzere encümene sunulmuştur. Kesin hesap encümen tarafından Nisan ayının sonuna kadar incelenerek encümen görüşü ile birlikte Meclisin Mayıs Ayı toplantısında görüşülmek ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 11 inci maddesinin birinci fıkrası “Bakanlıklarda ve diğer kamu idarelerinde en üst yönetici il özel idarelerinde vali ve belediyelerde belediye başkanı üst yöneticidir.(Mülga ikinci cümle:3/10/2016-KHK-676/69 md.; Aynen kabul: 1/2/2018-7070/55 md.) ( Ek cümle: 2/7/2018-KHK-703/213 md.) Bakanlıklarda en üst yönetici Cumhurbaşkanı tarafından belirlenir.” Hükmü gereği üst yönetici olarak Belediye Başkanına sunulmak üzere, Belediyemizin 2025 yılı gelir ve giderlerine ilişkin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 41 inci maddesi gereği Kesin hesabı oluşturan cetvellerin ve diğer belgelerin incelenmesi neticesinde;

Belediyemizin 2025 Yılı Gider ve Gelir Bütçesi	106.000.000,00 TL.
Ek Bütçe ile verilen Ödenek;	63.000.000,00 TL
Önceki Yıldan Devreden Ödenek;	11.000.000,00 TL.
<b>Toplam Ödenek</b>	<b>180.000.000,00 TL</b>

2025 Yılı Net Bütçe Geliri : 153.852.497,79 TL.

2025 Yılı Bütçe Giderleri : 168.442.734,60 TL.

**GELİRLERİMİZİN DAĞILIMI**

**A- VERGİ GELİRLERİ : 8.003.089,53 TL**

1- Mülkiyeti Üzerinden Alınan Vergiler	4.075.977,34
2- Dahilinde Alınan Mal ve Hizmet Gelirleri	3.647.334,76
3- Harçlar	279.736,43
4- Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler	41,00

**B- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ : 36.371.465,35 TL**

1- Mal ve Hizmet Satışı Gelirleri	33.510.209,60
2- Kurumlar Hasılatı	0,00
3- Kira Gelirleri	555.545,95
4- Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	2.305.709,80

**C- ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR : 36.225.207,00 TL**

1- Merkezi Yönetim Bütçesine Dahil İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	25.027.209,00
2- Diğer İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar	
3- Kuramlardan ve Kişilerden Alınan Bağış ve Yardımlar.	2.155.198,00
4- Proje Yardımları	9.042.800,00

**D- DİĞER GELİRLER 71.848.867,69 TL**

1- Faiz Gelirleri	2.774.400,51
2- Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar	65.865.132,93
3- Para Cezaları	3.178.740,05
4- Diğer Çeşitli Gelirler	30.594,20

**E- SERMAYE GELİRLERİ : 1.403.868,22 TL**

1- Taşınmaz Satış Gelirleri	1.403.868,22
2- Taşınır Satış Gelirleri	0,00
3- Red ve İadeler	0,00

**NET GELİR TOPLAMI : 153.852.497,79 TL**

**2025 YILI BÜTÇE GİDERLERİ**

<b>A- PERSONAL GİDERLERİ</b>	<b>: 15.360.525,31 TL</b>
1- Memurlar	12.370.071,80
2- Sözleşmeli Personel	364.409,52
3- İşçiler	0,00
4- Diğer Personel	2.626.043,99
<b>B- SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİD. :</b>	<b>1.156.070,33 TL</b>
1-Memurlar	1.156.070,33
2-Sözleşmeli Personel	0,00
3-İşçiler	0,00
4-Diğer Personel	0,00
<b>C- MAL VE HİZMET ALIMLARI</b>	<b>:117.344.752,86 TL</b>
1- Tüketime Yönelik Mal ve Hizmet Alımları	10.977.175,29
2- Yolluklar	267.327,33
3- Görev Giderleri	303.573,65
4- Hizmet Alımları	26.190.962,05
5- Temsil ve Tanıtım Giderleri	2.653.563,29
6- Menkul Mal Gayrimaddi Hak Bakım Onarım Gid.	9.134.335,21
7- Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	67.090.083,54
8- Tedavi ve Cenaze Giderleri	727.732,50
<b>D- FAİZ GİDERLERİ</b>	<b>: 57.587,25 TL</b>
1- Diğer İç Borç ve Faiz Giderleri	57.587,25
<b>E- CARİ TRANSFERLER</b>	<b>: 3.072.267,58 TL</b>
1- Görev Zararları	563.103,31
2- Kar Amacı Gütmeyen Kurumlara Yapılan Transferler	2.509.164,27
3- Hane Halkına Yapılan Transferler	0,00
4- Gelirlerden Ayrılan Paylar	0,00
<b>F- SERMAYE GİDERLERİ</b>	<b>: 31.196.589,74 TL</b>
1- Mamul Mal Alımları	13.817.840,40
2- Menkul Sermaye Üretim Giderleri	2.640,00
3- Gayrimenkul Alımları ve Kamulaştırması	5.175.050,57
4- Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	11.179.983,97
5- Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	1.021.074,80
<b>G- SERMAYE TRANSFERLERİ</b>	<b>: 254.941,53 TL</b>
1- Yurtiçi Sermaye Transferleri	254.941,53
<b><u>BÜTÇE GİDERLERİ TOPLAMI</u></b>	<b>: 168.442.734,60 TL</b>

Hizmet Alımı suretiyle şirket elemanlarına verilen ücretler

Temizlik Hizmetleri : 8.739.969,78

Fen Hizmetleri : 5.708.322,50

Su Hizmetlere : 5.894.184,55

TOPLAM : 20.342.476,83

## GİDERLERİN DAĞILIMI

PERSONEL GİDERLERİ	: % 21,20
SOSYAL GÜV. KURUMU	: % 0,69
YATIRIM GİDERLERİ	: % 58,50
DİĞER İDARİ GİDERLER	: % 19,61
GENEL	: % 100,00

PERSONEL GİDERLERİNİN BÜTÇEYE ORANI  
(Hizmet Alımı Personel giderleri : 20.342.476,83 Dahil)

Uygulama Yılı	Bir Önceki Yıl Bütçe Geliri Toplamı	213 Sayılı VUK'na göre Yeniden Değ.Oranı	Değerlendirilmiş en son yıl Bütçe Geliri	Uygulama yılı Bütçesindeki Personel Giderleri Toplamı	Personel Giderlerinin Bütçe gelirlerine oranı
	(2025) (A)	(B)	(AXB)+A=C	(D)	DX100/C=%
2026	153.852.497,79	% 25,49	193.069.499,48	54.245.000,00	28,10

## 2025 YILI AYLIK GELİR VE GİDER İCMALİ

AYLAR	GELİR	GİDER
OCAK	4.479.418,10	5.280.058,36
ŞUBAT	4.947.896,21	8.014.395,20
MART	14.593.937,44	8.697.843,69
NİSAN	9.439.373,81	12.366.313,04
MAYIS	8.730.315,72	15.679.070,52
HAZİRAN	10.131.661,54	6.525.832,13
TEMMUZ	18.019.328,28	11.802.298,68
AĞUSTOS	17.498.487,76	18.781.802,55
EYLÜL	14.678.510,84	22.375.179,74
EKİM	22.538.626,57	22.017.480,10
KASIM	10.917.052,74	9.577.064,58
ARALIK	17.877.888,78	27.325.396,01
GENEL TOPLAM	153.852.497,79	168.442.734,60

S.NO	İYİDERE BELEDİYESİ BORÇ TABLOSU	31/12/2025 SONU
	KURUM ADI	BORÇ MİKTARI
1	MAL MÜDÜRLÜĞÜ 31/12/2025 SONU	1.602.122,00
2	SSK	336.783,00
3	RİZE İL ÖZEL İDARESİ	85.000,00
	ÇORUH AKSA (GENEL AYDINLATMA)	0,00
4	KALKINMA AJANSLARI (DOKA)	0,00
5	İLLER BANKASI	105.247.990,00
6	TÜRKİYE BELEDİYELER BİRLİĞİ	0,00
7	DOĞU KARADENİZ BELEDİYELER BİRLİĞİ	0,00
8	TRABZON VE RİZE KATI ATIK BİRLİĞİ	0,00
9	RİZESU YAP-IŞ (ANDON İÇME SUYU BİRLİĞİ)	0,00
10	VARDA İÇME SUYU	184.689,00
11	PİYASA BORÇLARI	11.372.000,00
	TOPLAM	118.828.584,00

1  
h Y A

5393 sayılı Belediye Kanununun 64 üncü maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin “Bütçe kesin hesabı” başlıklı altıncı bölümünün “Bütçe kesin hesabının düzenlenmesi ve görüşülmesi” alt başlıklı 40 ıncı maddesine göre ve “Kesin hesabı oluşturan cetveller” alt başlıklı 41 inci maddesi gereği Bütçe Gider Kesin Hesap Cetveli (Örnek-29), Bütçe Gelir Kesin Hesap Cetveli ( Örnek-30) , Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Kesin Hesap Cetveli ( Örnek-31), Genel Mizan, Bilanço, Görev Yapan Muhasebe Yetkililerine Ait Liste ve Gerek duyulan diğer belgelerden oluşan bütçe kesin hesabına ilişkin bilgiler bu şekilde çıkartılmıştır. 2025 yılı kesin hesap işlemlerinin **mevzuata uygun olarak yürütüldüğü, mizan hesabının sağlandığı incelenerek** görülmüştür. Görüşmeler neticesinde oylamaya geçildi. Meclis üyelerinin adlarının okunması üzerine adı okunan üyenin ayağa kalkarak kabul, çekimser veya ret demesi süratiyle madde madde oylanması süratiyle yapılan oylama neticesinde toplantıya katılanların tamamının kabul ve ibrasına yönelik oylarını açıkladıkları görüldü ve bu şekilde yapılan oylama neticesinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 64 üncü maddesi gereğince; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **MAYIS** Ayı Meclis Toplantısının **05 MAYIS 2026 Pazartesi günü saat 16.00’** de yapılan **II. Oturum** toplantısında işaretle yapılan oylama neticesinde Oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**Saffet METE**  
Belediye Başkanı

**KATİP (Üye)**

**Hasan KOLCU**

**KATİP (Üye)**

**Zeynep ERSOY**

T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 04/05/2026	<b>Karar No</b> 33	<b>Kararın Konusu</b>	İlçemiz Merkez Mah. . F44-C-23-D-4-B Pafta 432 ada, 10 parsel No. yu kapsayan “ <b>Resmi Kurum Alanı</b> ” na ait İmar Planı Değişikliği Yapılması Konusunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, Oktay KAVALCI, Ertan DEMİR		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.04.2026 tarih ve 9101 yazısı içeriğinde yer alan “Rize İli, İyidere İlçesi, Merkez Mah. F44-C-23-D-4-B Pafta, 432 ada, 10 parsel No. yu kapsayan “**Resmi Kurum Alanı**” na ait İmar Planı Değişikliği yapılması” hususunda hazırlanmış olan, 04.05.2026 tarih ve 28 sayılı Meclis kararı ile İmar Komisyonuna sevk edilen ve Meclis İmar Komisyonunca hazırlanan raporun incelenerek, gündemin meclisimizde görüşülmesi ve karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

İyidere Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih ve 28 No.lu kararı gereği Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.04.2026 tarih ve 9101 yazısı içeriğinde yer alan “Rize İli, İyidere İlçesi, Merkez Mah. F44-C-23-D-4-B Pafta, 432 ada, 10 parsel No. yu kapsayan “**Resmi Kurum Alanında** plan değişikliği yapılması” konusunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğundan, görüşüyle birlikte raporunu sunması Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21’ inci ve Belediye Kanununun 24’ üncü maddesi gereğince Meclis İmar Komisyonuna sevk edildiği ve Meclis İmar Komisyonu 04.05.2026 tarih ve 2026/2 sayılı komisyon raporunu meclisimize sunduğu görülmüştür.

**Bu kapsamda Meclis İmar Komisyon Raporu:**

UİP (TEKLİF-5311133528) PIN Numaralı İmar planı değişikliğine konu olan alan, Rize ili, İyidere ilçesi, Merkez mahallesinde kâin tapunun 432 ada 10 no’lu parselidir. Parseller,1/5000 ölçekli nazım imar planında F44-C-23-D, 1/1000 ölçekli uygulama imar planının F44-C-23-D-4-B paftasında, 614500-614600 yatay ve 4542600-4542700 düşey koordinatları arasında kalmaktadır. Plan değişikliğine konu alan mevcutta bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında “*Kamu Hizmet Alanı*”, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise “*Resmi Kurum Alanı*” olarak tanımlı parseli kapsamaktadır

Plan değişikliğine konu tarım alanı olarak planlı alanın “**Resmi Kurum Alanı**” olarak planlı alanın alan kullanımında değişiklik olmaksızın alanın yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi hazırlanan imar planı değişikliği teklifinin konusudur.

İmar planı değişiklikleri mevcut planın yetersiz kaldığı durumlarda arazi kullanıcılarının büyüklüğünde, konumunda, yoğunluğunda veya ulaşım sisteminde, imar planı ana kararlarını bozmayacak biçimde farklılıklar getiren ve öncelikli hedefi kamu yararı olan planlardır. Söz konusu alanda imar plan değişikliğinin talep edilme sebebi yukarıda açıklanan nedenlere dayanarak kamu yararı düşüncesiyle örtüşmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, uygulamada ortaya çıkabilecek tereddütlerin giderilmesi ve yapılaşmanın planlı, kontrollü ve çevresiyle uyumlu biçimde gelişebilmesi amacıyla alana ilişkin yapı yaklaşma mesafeleri belirlenmiştir. Bu doğrultuda **komşu parselde bakan cephede 5 metre, diğer cephelerde ise 3 metre yapı yaklaşma mesafesi** düzenlenmiştir. Söz konusu mesafeler belirlenirken parselin geometrik yapısı, çevresindeki ulaşım ağı, komşuluk ilişkileri, yapı nizamı ve alanın fiziksel özellikleri dikkate alınmıştır; böylece hem işlevsel hem de mekânsal açıdan uygulanabilir bir yerleşim kurgusu oluşturulmuştur.

Ayrıca, mevcut uygulama imar planında yapılaşma koşulları açık şekilde tanımlanmamış olan **Resmi Kurum Alanı** için plan notu düzenlenerek uygulamaya esas yapılaşma koşulları netleştirilmiştir. Bu kapsamda; **imar planı üzerinde yapılaşma koşulları belirtilmeyen resmi kurum kullanım alanı için çevre teşekkülünde bulunan kat adedi ve emsal aşılmamak şartıyla Emsal: 2.60, TAKS: 0.60 ve Yençok: 8 Kat yapılaşma koşulu tanımlanmış, yapılaşmanın ise hazırlanacak avan projeye göre ruhsatlandırılması** hüküm altına alınmıştır. Böylece, planlama alanında yapılacak uygulamaların çevre yapılaşma düzeni ile uyumlu, denetlenebilir ve plan kararları çerçevesinde yürütülmesi sağlanmıştır.

Hazırlanan plan değişikliği ile alanda yeni bir kullanım kararı oluşturulmamakta; mevcutta **Resmi Kurum Alanı** olarak planlı bulunan kullanım kararı korunarak, yalnızca kamu hizmetinin ihtiyaç duyduğu fonksiyonun uygulanabilirliğini sağlayacak planlama düzenlemeleri getirilmektedir. Bu yönüyle plan değişikliği, **üst ölçek plan kararları ile çelişmeyen, alanın ana kullanım kararını değiştirmeyen, mekânsal gereklilikleri karşılayan ve uygulama kabiliyetini artıran** bir düzenleme niteliğindedir.

Bu doğrultuda hazırlanan imar planı değişikliği; **şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı** çerçevesinde, plan kademeleri arasındaki uyumun sağlanmasına yönelik olarak düzenlenmiştir.

Yapılan plan değişikliği iyileştirme amaçlı olduğu anlaşıldığından kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir. Bilgilerinize arz ederiz.

Şeklinde hazırlanan Meclis İmar Komisyonu Raporunun okunarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (c) fıkrası, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre, komisyon raporunda belirtildiği şekliyle kabul edilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **MAYIS** Ayı Meclis Toplantısının **05 MAYIS 2026 Pazartesi günü saat 16.00'** de yapılan **II. Oturum** toplantısında işaretle yapılan oylama neticesinde Oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

Saffet METE  
Belediye Başkanı

KATİP (Üye)

Hasan KOLCU

KATİP (Üye)

Zeynep ERSOY

T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 04/05/2026	<b>Karar No</b> 34	<b>Kararın Konusu</b>	İlçemiz Hazar Mah. Muhtelif Alanda “ <b>Rekreasyon Alanı</b> ” Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması Konusunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Süleyman KARAER, Nurettin BALCI, Aydemir TARAKÇI, Oktay KAVALCI, Ertan DEMİR		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	YOKTUR		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.04.2026 tarih ve 9139 yazısı içeriğinde yer alan “Rize İli, İyidere İlçesi, Hazar Mah. Muhtelif Alanda “**Rekreasyon Alanı**” Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması hususunda hazırlanmış olan, 04.05.2026 tarih ve 29 sayılı Meclis kararı ile İmar Komisyonuna sevk edilen ve Meclis İmar Komisyonunca hazırlanan raporun incelenerek, gündemin meclisimizde görüşülmesi ve karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

İyidere Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih ve 29 No.lu kararı gereği Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.04.2026 tarih ve 9139 yazısı içeriğinde yer alan “Rize İli, İyidere İlçesi, Hazar Mah. Muhtelif Alanda “**Rekreasyon Alanı**” Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Yapılması” konusunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğu, görüşüyle birlikte raporunu sunması Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21’ inci ve Belediye Kanununun 24’ üncü maddesi gereğince Meclis İmar Komisyonuna sevk edildiği ve Meclis İmar Komisyonu 04.05.2026 tarih ve 2026/3 sayılı komisyon raporunu meclisimize sunduğu görülmüştür.

**Bu kapsamda Meclis İmar Komisyon Raporu:**

İmar planı değişiklikleri mevcut planın yetersiz kaldığı durumlarda arazi kullanışlarının büyüklüğünde, konumunda, yoğunluğunda veya ulaşım sisteminde, imar planı ana kararlarını bozmayacak biçimde farklılıklar getiren ve öncelikli hedefi kamu yararı olan planlardır. Söz konusu alanda imar plan değişikliğinin talep edilme sebebi yukarıda açıklanan nedenlere dayanarak kamu yararı düşüncesiyle örtüşmektedir.

İyidere İlçesi, Hazar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve yürürlükteki imar planında “Park Alanı” kullanımında bulunan muhtelif alanın; kentsel açık ve yeşil alan sistematiği içerisindeki konumu, çevresindeki gelişme dinamikleri, artan rekreasyonel ihtiyaçlar ve donatı standartları dikkate alınarak alansal büyüklüğü yeniden düzenlenmiş ve kullanım kararı “**Rekreasyon Alanı**” olarak yeniden düzenlenmiştir.

Planlı alanlar imar planı yönetmeliği birinci bölümde **rekreasyon alanları**; “*Kentin açık ve yeşil alan ihtiyacı başta olmak üzere, eğlence, dinlenme, piknik ihtiyaçlarının karşılanabildiği, kent içinde ve çevresinde gününbirlik kullanıma yönelik olarak imar planı ile belirlenmiş yerleri*” olarak tanımlanmıştır.

Planlama alanının batı sınırında yer alan İkizdere Çayı boyunca, rekreasyon alanı ile bütünlük şeklinde **6 metre genişliğinde yaya yolu önerilmiştir.**



Yapılan plan değişikliği ile hâlihazırda aktif yeşil alan niteliği taşıyan söz konusu alanın işlevsel kapasitesinin artırılması, mekânsal niteliğinin güçlendirilmesi ve çok amaçlı kullanıma imkân verecek şekilde düzenlenmesi hedeflenmiştir. Bu kapsamda alanın yalnızca dinlenme ve yeşil doku sürekliliği sağlayan bir park alanı olarak değil; sportif, kültürel ve sosyal etkinlikleri barındırabilecek daha kapsamlı bir rekreasyon odağı olarak planlanması öngörülmüştür.

Söz konusu düzenleme, kentsel yaşam kalitesinin artırılması, kamusal alan kullanım çeşitliliğinin geliştirilmesi ve mahalle ölçeğinde erişilebilir, nitelikli açık alan sürekliliğinin sağlanması ilkeleri doğrultusunda kamu yararı gözetilerek hazırlanmıştır.

Hazırlanan imar planı değişikliğiyle arazi kullanımı mevcut Park Alanı 7.370,04 m<sup>2</sup> iken, öneri Reklaryon Alanı 15.974,79 m<sup>2</sup> çıkarılmış parsel üzerindeki yapılaşmayla kentsel kalite standardının artırılması hedeflenmiştir. Bu imar planı değişikliği Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun üretilmiştir.

04.05.2026 tarihinde başlanılan İlçemiz Hazar Mah. 403 ada, 1-5 parsel, 404 ada, 1-2 parsel, 405 ada, 1-2 parsel ve 406 ada 1 parsel No.lu taşınmazları kapsayan "Park Alanı" olarak planlı bulunan alanın; alansal düzenlemesi yapılarak "**Rekreasyon Alanı**" kullanımına dönüştürülmesi Değişikliği talebi ile hazırlanan Teklif 531131893 Pin Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı G44-B-02-B paftası ve Teklif 531131894 Pin Numaralı 1/1000 Ölçekli uygulama İmar Planının G44-B-02-B-3-A/G44-B-02-B-3-D/G44-B-02-B-4-B paftalarında yapılan plan değişikliği iyileştirme amaçlı olduğu anlaşıldığından kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.

Şeklinde hazırlanan Meclis İmar Komisyonu Raporunun okunarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (c) fıkrası, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre, komisyon raporunda belirtildiği şekliyle kabul edilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **MAYIS** Ayı Meclis Toplantısının **05 MAYIS 2026 Pazartesi günü saat 16.00'** de yapılan **II. Oturum** toplantısında işaretle yapılan oylama neticesinde Oy birliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
**Belediye Başkanı**

**Hasan KOLCU**

**Zeynep ERSOY**