



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 01/11/2023	Karar No 56	Kararın Konusu	2024 Yılında Uygulanacak Belediye Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi Komisyon Raporunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Erol UZUN, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	Saffet METE		

ÖNERİ :

MECLİSE

2464 sayılı Kanun'un 97'inci maddesi uyarınca 2024 Mali Yılında uygulanacak Gelir Ücret tarifesinin belirlenmesi hususunun; 06.10.2023 tarih ve 2023/5 sayılı Meclis Plan Bütçe Komisyon Raporunun incelenerek meclisimizde görüşülmesi ve karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR :

İyidere Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 52 No.lu kararı gereği **2024 Yılında Uygulanacak Belediye Ücret Tarifelerinin Belirlenmesini** içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğundan, görüşüyle birlikte raporunu sunması için Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21' inci ve Belediye Kanununun 24' üncü maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edildiği ve Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.10.2023 tarih ve 2023/5 sayılı komisyon raporunu meclisimize sunduğu görülmüştür.

Belediye Meclisimizin 01/11/2023 tarihinde, Çarşamba günü, saat 11:00'da yapılan **I. Oturum** toplantısında, **2024 Yılında Uygulanacak Belediye Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi** hususunda meclisimize sunulan Komisyon Raporunun görüşülmesi neticesinde;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun "ücrete tabi işler" başlıklı 97 nci maddesi "Belediyeler bu Kanunda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir." ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18 inci maddesinin (f) bendi "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek." hükmü gereğince, ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilecek her türlü hizmet için düzenlenerek, aşağıda yer alan ücret tarifesine göre;

2024 YILI BELEDİYE GELİR TARİFESİ(K.DV.DAHL)		
1	2024 YILINDA UYGULANACAK SU ÜCRETLERİ (K.DV.DAHL, TL/M ³ OLARAK)	
1.1	Meskenler	2,70TL/m ³
1.2	Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar	6,36TL/m ³
1.2.1	(1.2)'nci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek2'nci maddesinde(Ek:28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar (Meskenlerin %50'sini geçemez)	4,05 T.L/m ³
1.3	a)Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine, sağlık ocaklarına ait binalar	10,02T.L/m ³
1.3.1	a(1.3.)'nci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) kapsamında kalanlar(Meskenlerin %50'sini geçemez) :	4,05 T.L/m ³
	b) 19/1/2002 tarihli ve 24645 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanmış olan 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun, Belediyelerin de arasında bulunduğu 1 inci maddesinin birinci fıkrasında yer verilenlerin işletmecilik gereği yapılması gereken indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulayamayacaklarını içeren birinci fıkrası, "Bakanlar Kurulu birinci fıkra hükmünden muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir." hükmünü içeren altıncı fıkrası, "Bu Kanunun yayımı tarihinden önce beşinci fıkra da belirtilen kanunlar dışında; kanun, kanun hükmünde kararname, tüzük, yönetmelik, genelge ve benzeri düzenleyici işlemler ile diğer idari işlemlerle tesis edilmiş bulunan ücretsiz veya indirimli ücret tarife uygulamalarına 31.12.2001 tarihinden itibaren son verilir." hükmünü içeren on birinci fıkrası hükmü gereği, buna ait olarak "Bakanlar Kurulu birinci fıkra hükmünden muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir." hükmü çerçevesinde Bakanlar kurulunca karar alınarak yürürlüğe konulmuş olması kaydıyla geçerli olacağı ve uygulanacağı, aksi halde geçerli olmayacağı ve uygulanmayacağı kaydıyla; 2634 sayılı Kanun Madde 16 - (Değişik : 30/5/1991 - 3754/1 Md.) "Turizm belgeli yatırım ve işletmeler elektrik, gaz ve su ücretlerini o bölgedeki sanayi ve meskenlere uygulanan tarifelerden en düşüğü üzerinden öderler." hükmü kapsamında kalan binalar	2,70 T.L/m ³
1.4	Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri (lokanta, oyun salonu vd.	5,68 T.L/m ³
1.5	Daimi suretle faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu, gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler	5,68 T.L/m ³
1.5.1	(1.5.) 'inci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek2'nci maddesinde(Ek:28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar(Meskenlerin %50'sini geçemez)	4,05 T.L/m ³
1.6	Sinema, tiyatro, opera bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri	5,68 T.L/m ³
1.6.1	(1.6) 'enci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek2'nci maddesinde(Ek:28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar(Meskenlerin %50'sini geçemez)	4,05 T.L/m ³
1.7	Kahvehane ve çay ocakları	7,97 T.L/m ³
1.8	Motorlu araç yıkama, yağlama ve bakım yerleri	10,76 T.L/m ³
1.9	Liman ve balıkçı barınağında bulunan ticarethaneler	5,68 T.L/m ³
1.10	Taş imal eden atölyeler	11,98 T.L/m ³
1.11	Kamu İktisadi Teşebbüsleri (KİT'leri);(Bağlı ve ilgili kurum/kuruluş dahil olarak)(Fabrika, İdari bina vb. binalar)	4,05 T.L/m ³
1.12	WC 'ler	2,29 T.L/m ³
1.13	Resmi ve özel inşaatlar	9,74 T.L/m ³

1.14	Liman veya Balıkçı Barınağına giriş yapan gemi veya diğer deniz taşıtları	16,96 T.L/m ³
1.15	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.)inci sıradakiler hariç ticari faaliyet için kullanılan binalar	5,68 T.L/m ³
1.16	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.)inci sıradakiler hariç (Fabrikalar) zirai mesleki faaliyetler için kullanılan binalar	13,34 T.L/m ³
1.17	Demiz, Hava, Kara Kuvvetleri Komutanlıkları, Jandarma Genel Komutanlığı ve Emniyet Genel Müdürlüğüne ait ilgili veya bağlı kurum/kuruluşlarınca kullanılan hizmet binası, Karakol vd. binalar(Meskenlerin %50'sini geçemez)	4,05 T.L/m ³
1.18	Umumi faaliyeti olan cemiyet (dernek) ve hayır kurumları	4,05 T.L/m ³
1.19	İlçe Müftülüğü hizmet binaları	4,05 T.L/m ³
1.20	Amatör spor kulüpleri	4,05 T.L/m ³
1.21	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Genel Bütçeli Kapsamındaki Kamu İdareleri " başlıklı (I) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	4,05 T.L/m ³
1.22	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Özel Bütçe İdareleri Başkanlığı " başlıklı (II) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	4,05 T.L/m ³
1.23	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Düzenleyici ve Denetleyici Kurumlar " başlıklı (III) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	4,05 T.L/m ³
1.24	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22,1.23)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Sosyal Güvenlik Kurumları " başlıklı (IV) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	4,05 T.L/m ³
1.25	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22,1.23,1.24)üçüncü sıradakiler hariç 5018 Kanun No. Lu "Kamu Mali yönetimi ve Kontrol Kanunu" nu Tanımlar başlıklı 3 üncü maddesinin (e) bendinde "Yetkileri belirli bir coğrafi alan ve hizmetlere sınırlı olarak kamusal faaliyet gösteren belediye, il özel idaresi ile bunlara bağlı veya bunların kurdukları veya üye oldukları birlik ve idareler olarak tanımlanan "Mahalli idareler" ile 5939 sayılı Belediye Kanununun Ek2.nci maddesi (Ek:28/11/2017-7061/86md.) kapsamında kalan diğer kamu kurum ve kuruluşları	4,05 T.L/m ³

Su ücretleri, aboneleri aylık dönemler halinde tebliğ edilir. İhbarnamelerde belirlenen vade tarihi son ödeme günüdür. Bu tarihten sonra yapılan ödemelerde 6183 sayılı Kanunda gecikme için öngörülen oranlar üzerinden hesaplanarak gecikme zammı alınır. Eğer bu süre 20 günü aşarsa abonenin suyu kesilir. Vadesinde ödenmeyen su ücretleri yasal yolla tahsil edilir

2	KAÇAK SU TARİFESİ	
2.1	Kaçak su kullananlardan sayacı bulunanların, kaçak kullanım miktarını kendi beyanı ile bildirmesi halinde doğruluğu görevlilerce tutanakla tespit edildiği takdirde normal tarifenin %25 fazlası, belediyemizce tespiti halinde %35 fazlası	
2.2	Kaçak su kullananların , sayacı bulunmayan meskenlerde ayda 100 M ³ ,	
2.3	Kaçak su kullananların , sayacı bulunmayan diğerlerinde ise emsallerine göre hesap edilen miktarda su kullandığı kabulüyle ,tarifenin dört kat tutarı uygulanacaktır	
2.4	Mühür, Kelepçe ve su kesme aparatı kırma, sayacı okunamaz hale getirme veya okunmasını güçleştirecek hale getirme. İlk defa, ikinci ve tekrarında	1000 TL

	%25 fazlası,	
3	GÜVENCE (DEPOZİTO) ÜCRETİ	
3.1	Meskenler	500,00
3.2	Bankalar	3.000,00
3.3	Çay Fabrikaları	7.500,00
3.4	Otellerden	20.000,00
3.5	Ticari faaliyeti suya bağlı olmayan müesseselerden	1.000,00
3.6	Diğer ticarethaneler	4.000,00
3.7	Resmi kurumlardan(kamu kurum ve kuruluşları)	2.000,00
3.8	Resmi (kamu kurum ve kuruluşları) ve özel tüm inşaat işyerlerinde	10.000,00
3.9	Sanayi müesseselerinin bir yıl önceki yıl sarf ettikleri su miktarının tutarı hesaplanıp bu tutarın ¼ ü oranında depozito artışı yapılır. Yeni aboneler için mükelleflerden depozito ücreti 1 inci taksiti peşin ve 2inci taksiti ilk olarak ödenecek olan su ücretinin vadesinde ödenmek üzere (2) eşit taksitle alınır. 3.1,3.2,3.3,3.4,3.5,3.6,3.7,3.8.'inci sırada sayılanlar için "5393 sayılı Belediye Kanununun Ek:2 inci maddesi(Ek:28/112017-7061/86md.) kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve Hasta hanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez "hükmü gereğince uygulama yapılır.	
3.10	Elektronik ön ödemeli akıllı kartlı su sayacı ile yeni su abonesi olanlardan ve eski mevcut abonelerinin ön ödemeli akıllı kartlı su sayacı sistemine geçmesi halinde ödemiş oldukları depozito ücretine geçiş yapması nedeni ile ilave olarak depozito ücreti alınmayacaktır Eski , mevcut abonelerin ön ödemeli akıllı kartlı su sayacı sistemine geçmesi halinde daha önce alınmış olan depozito ücretleri iade edilmez. 4736 Kanunu No.lu 8/1/2002 Kabul Tarihli,19/01/2002 tarih ve 24645 sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Kurum ve Kuruluşlarının ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun inci maddesinde yer alan "(Ek fıkra: 12/7/2013-6495/88 md.) 1005 sayılı Kanun ve 3292 sayılı Kanun kapsamında vatani hizmet tertibinden aylık bağlananlar ile 5434 sayılı Kanunun 56 ncı, mülga 45 inci ve 64 üncü maddelerine veya maddesine göre harp veya vazife malullüğü aylığı bağlananların ya da 2330 sayılı Kanuna veya 2330 sayılı Kanun hükümleri uygulanarak aylık bağlanmasını gerektiren kanunlara göre aylık bağlananların veya harp Mardan sınıf veya görev değiştirerek çalışmaya devam eden kamu görevlileri ile harp veya vazife malullüğü İken5510 sayılı Kanunun 4 üncü maddesi kapsamında çalışmaya başlamaları nedeniyle ödenmekte olan aylıkları kesilenlerin, bu fıkra da sayılan kanunlar veya maddeler gereğince dul ve yetim aylığı bağlananların ikametgâhlarında kullandıkları elektrik enerjisi ücreti % 40'tan: belediyelerce tahakkuk ettirilecek su ücreti ise %50'den az indirim içermemek üzere belirlenecek tarife üzerinden alınır." hükmüne göre 1005 sayılı Kanun ve 3292 sayılı Kanun kapsamında vatani hizmet tertibinden aylık bağlananlar ile 5434 sayılı Kanunun 56 ncı, mülga 45 inci ve 64 üncü maddelerine veya 5510 sayılı Kanunun 47 nci maddesine göre harp veya vazife malullüğü aylığı bağlananların ya da 2330 sayılı Kanuna veya 2330 sayılı Kanun hükümleri uygulanarak aylık bağlanmasını gerektiren kanunlara göre aylık bağlananların veya harp veya vazife malulü sayılanlardan sınıf veya görev değiştirerek çalışmaya devam eden kamu görevlileri ile harp veya vazife malullüğü aylığı almakta İken 5510 sayılı Kanunun 4 üncü maddesi kapsamında çalışmaya başlamaları nedeniyle ödenmekte olan aylıkları kesilenlerin, bu fıkra da sayılan kanunlar veya maddeler gereğince dul ve yetim aylığı bağlananların ikametgâhlarında kullandıkları belediyemizce tahakkuk ettirilecek su ücretlerinin % 50 indirimli olarak uygulanmasına, ayrıca Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı tarafından kendilerine verilmiş Engelli Kartlarının en az %40 engelli durumuna göre belediyemiz şebeke suyundan kullanmaları durumunda %50 (elli) oranında indirim yapılmasına	
4	VERİLEN HİZMETLERE BAĞLI YAPILAN MASRAFLAR KARŞILIĞI ÜCRETLER:	
4.1	Sayaç Bağlama Mühür Ücreti	150,00
4.2	Kalya bağlama	100,00
4.3	1M ³ Kaldırım sökme	200,00
4.4	1M ³ Beton sökmesi	3.000,00
4.5	1M ³ Toprak hafriyatı	350,00
4.6	1 Metre duvar yarması	2.200,00
4.7	Plaka çakılması	100,00
4.8	Rekor Bağlama	100,00
4.9	Valf bağlama	100,00
4.10	Su ücretlerini vadesinde ödemeyen abonelerin suyu kesileceğinden su sayacını açılması Ücreti olarak tespit edilen ücretlerin, yapılan hizmetin karşılığı olarak alınmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.)' kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama,	1.500,00

4

4

4

	bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.” hükmü gereği uygulama yapılmasına,	
5	KIYMETLİ EVRAK SATIŞ ÜCRETLERİ	
5.1	Zabıta kontrol defteri	250,00
5.2	İmar yönetmeliği	750,00
5.3.)	İhtisas Komisyon Raporları (Her bir rapor için)	500,00
5.4.)	Belediyemizce, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununda, “ihale konusu mal veya hizmet alımları ile yapım işlerinde isteklilere talimatları da içeren idari şartnameler ile yaptırılacak işin projesini de kapsayan teknik şartnameler, sözleşme tasarısı ve gerekli diğer belge ve dokümanı için	750,00
5.5.)	2286 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre İhalesi yapılacak işe ait aynı maddesi gereği Kanunun12 nci maddesi gereği şartnameler ve ekleri bedeli	750,00
5.6.)	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik Gereği veya diğer nedenle talep edilecek olması üzerine düzenlenecek “Yangın ve patlamalar için gerekli önlemlerin alındığına dair “itfaiye raporu” için “Yangın ve patlamalar için gerekli önlemlerin alındığına dair itfaiye raporu	1.000,00
5.7.)	Rayiç Bedel Evrakı(Her bir parsel için)	10,00
5.7.1)	Rayiç Bedel Evrakı(Muristen sonra ölen her bir kişi için)	25,00
6	İNŞAATLARDAN ÇIKAN HAFRİYATIN DÖKÜM ÜCRETİ	
6.1.)	Belediye sınırları ve mücavir alanlarda koruma,kullanma hizmet vermekle yükümlü olduğu yerlerde boşaltılan kamyon hafriyatlarından. 1 kamyon(5m3)	150,00
6.2.)	Hafriyat çıkarılan inşaat vb. yerlerin,sahiplerinden,hafriyat taşınmasından dolayı kirlenen cadde ve sokakların temizleme ücreti olarak inşaat yapılan parselin alanın m2 sinden.	12,00
6.3.)	Yukarıda 1 ve 2 alt maddelerinde bilgileri verilen hafriyat ve hafriyata bağlı işler için, hafriyatın kendi alanına dökülmesi veya Belediye sınırları dışına dökülmesi halinde'de aynı ücret uygulanır	
7	PLAN TADİLAT/ TASDİK TALEP ÜCRETİ	
7.1.)	0-500 m² arası	14.000,00
7.2.)	500 m² üzeri(14.000,00 TL + 500 m² üzeri her metrekare için +3.00 TL(KDV Dahildir.)	
8	MÜNÜBÜSLERDEN ALINACAK RUHSAT, DEVİR VE TAŞINMAZ DEVİR ÜCRETLERİ	
5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 ,nci maddesinin ve (p) bendi gereğince Belediye hudutları içerisinde dolmuşçuluk yapan minibüslerden aylık olarak		
8.1)	İlçemiz Ticari Minibüs olarak çalışan toplu taşıma (dolmuşçuluk) yapan minibüslerinden hatlarını başkalarına devir etmeleri halinde Devir Temlik Ücreti (Hisseli ortak alımı veya hisseli satışlarında %25'lik dilimler halinde 4 farklı grupta 5.000,00 TL ve katları şeklinde alınmasına (%25' e kadar 5.000,00 TL, %25 - %50 aralığında 10.000,00 TL, %50 - %75 aralığında 15.000,00 TL ve %75 - %100 aralığında ise 20.000,00 TL) hisse oranı miktarında peşin ödenmek kaydıyla uygulanmasına, hissedarın diğer hissedarlarına devir yapması durumunda bu tarifiedeki tutarın yine devralınan hisse oranında devir alanca ödenmesine04.09.2021 tarih ve 31 No.lu meclis kararı)	20.000,00
8.2)	Ruhsat ücreti(Aylık ücret)	600,00
8.3)	Rize-Trabzon illeri arasında çalışan ve Belediyemizin sınırlar dahilinde güzergah ve durak yeri belirlenerek yolcu almak ve indirmek üzere verilen (M) plaka minibüslerden aylık ücret	100,00
8.4)	Belediye denizden dolgu Yat Limanı alanında kayık deniz aracı barınma yeri kiraya verilenlerin devir taleplerinde devir ücreti	10.000,00
9)	PLAKA(NUMARATAJ) ÜCRETİ KDV DÂHİL	
9.1	Dış kapı no plakalarından. (1 adet).	800,00
9.2	İç kapı no plakalarından. (1 adet).	200,00
10	İŞLETME RUHSATI ÜCRETİ(ZABITA)	
10.1.)	1 -49 M2 arası işletmelerden	1.000,00
10.2.)	50-99 M2 arası işletmelerden	3.000,00

10.3.)	100-149 M2 arası işletmelerden	5.000,00
10.4.)	150-299 M2 arası işletmelerden	7.000,00
10.5.)	300 M2 ve üstü işletmelerden	20.000,00
10.6.)	ULUSAL DÜZEYDE BİRDEN FAZLA MAGAZASI/ ŞUBESİ BULUNAN MARKETLERDEN(DISCOUNT MARKET)İŞLETME RUHSAT ÜCRETİ	
10.6-1	1-500 M2 arası işletmelerden	500.000,00
10.6-2	501-1000M2 arası işletmelerden	1.000.000,00
10.6-3	1001M2 üzeri işletmelerden	2.000.000,00
11)	İNŞAATLARA KONULACAK LEVHALARDAN ALINACAK ÜCRET	
	İnşaat tanıtım levhası (70/110 ebadında)	10.000,00
12)	İMARLA İLGİLİ ALINACAK HARÇLAR	

Aşağıda 8 maddede belirtilen harçlar için İçişleri Bakanlığınca periyodik olarak düzenlenen ve Resmi Gazetede yayımlanan belediyeler gruplandırılmasına ilişkin en son 16.09.2011 tarih ve 28056 sayılı resmi gazetede yayımlanan 2011/1 seri nolu tebliğe göre Belediyemiz 3.grup belediyeler içinde yer aldığından 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen 4.grup belediyelere ilişkin tarifenin uygulanmasına,
Buna Göre;

12.1	KAYIT VE SURET HARCİ		
	4.GRUP		
12.1.1	a	Her sayfa basma	0,30
12.1.2	b	Harita, plan ve krokilerin beher m ² sinde	5
12-2	İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR		
	(Ticaret ve Konut Bölgeleri İçin Ayrı Ayrı)		
12-2.a	İlk parselasyon harcı (beher m ² için)	Ticaret	Konut
12-2.b	İlk parselasyon harcı (beher m ² için)	0,09	0,06
12-2.c	Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m ² için	0,09	0,06
12-2.d	Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı	0,09	0,06
	a- Toprak (Beher metre küp için)	0,23	0,18
	b- Kanal (Beher metre kare için)	0,85	0,65
12-2.e	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m ² için)	0,08	0,06
Not: Belediye Meclisinin gelir ücret tarifesi kararı gereği mevcut imar planına göre taban alan oturumunda aykırılık oluşturan eski inşaat ruhsatına istinaden inşa edilmiş binalarda imar planında belirtilen kat adedine göre kat ilavesi talebinde bulunulduğunda kat ilavesi imar-inşaat ruhsat ücretleri ve harçlarının 3 katı olarak alınır.			
12-3	Muayene Ruhsat Ve Rapor Harcı		7
12-4	Bina İnşaat Harcı		
	1-Konut için		
	a-100 m ² ye kadar	0,60	
	b-101 – 120 m ²	1,20	
	c-121 – 150 m ²	1,75	
	d-151 – 200 m ²	2,25	
	e-200 m ² den yukarı	2,75	
	2- İşyeri için		
	a) 25 m ² ye kadar	2,25	
	b) 26 – 50 m ²	3,5	
	c) 51 – 100 m ²	4,5	
	d) 100 m ² den yukarı	5,5	

Belediye Meclisimiz tarafından 2464 sayılı Belediye Kanunu hükümleri gereği hazırlanan, iş bu vergi ve harç tarifesinin 2024 yılı bütçesi ile birlikte uygulanmasına,

13)	ASANSÖR TESCİLİ VE TESCİL BELGE ÜCRETİ	
	İnsan asansörleri. (Kabin kapasite kg başına	15,00

	Yük asansörleri. (500 Kg'a kadar)	2.000,00
	Yük asansörleri. (501-1.000 Kg arası)	3.000,00
	Yük asansörleri. (1001-2.000 Kg arası)	5.000,00
	Yük asansörleri. (2.000 Kg ve fazlası)	7.000,00
	Yürüyen merdiven ve her bağımsız merdiven için	10.000,00
14)	NUMARATAJ BELGESİ ve KROKİ ONAY ÜCRETİ	500,00
15)	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET ÜCRETLERİ	
15-1	İmar durumları için: 1000 m2' ye kadar olan parsellerden her m2 için.	5,00
	1000 m2 üzerindeki her m2 için ilaveten .	3,00
	İmar durumu (İmar Planı Olmayan alanlardan) TL/m2.	1,00
15-2	-İmar çapı çıktı ücreti 1000 m2.ye kadar olan parsellerde	300,00
	1000 m2.üstü parsellerde	500,00
15-3	Bankalar tarafından talep edilecek imar durum belgesi	1.000,00
15-4	1 adet imar planı veya hâlihazır harita paftası kopyası çıkarılması veya verilmesi	1.000,00
15-5	Kadastro çapı, Halihazır harita vb. kopya çıkarılması veya verilmesi	200,00
15-6	imarla ilgili olarak proje ve diğer dosyaların expertizlerce dosya inceleme lebinde bulunulması halinde	1.000,00
15-7	Dosya bedeli	1.000,00
15-8	B- OTOPARK YÖNETMELİĞİ	
Otopark Bedeline İlişkin Hükümler		
*22 Şubat 2018 Tarihinde 30340 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayınlanmış olan Otopark Yönetmeliği hükümleri geçerlidir.		
1-Belediyemizce alınan inşaat otopark ücretlerinin %25'lik kısmı peşin ilgili banka otopark hesabına yatırılır. Kalan %75'lik kısmı 9 (dokuz) eşit taksitle iki ayda bir ödenir,en son takside denk gelen ay tamamı tahsil edilir.		
2-Vadesinde ödenmeyen otopark bedelleri ödendiği yıl itibariyle yeniden hesaplanır.		
3-Otopark bedeli tahsil edilmeden yapı ruhsatı düzenlenmez		
4-Tahsilat makbuzunda, yapının ada ve parsel numarası ve tahsilatın kaç araçlık otopark yeri için yapıldığı da belirtilir.		
15-8	ÇIKMA ÜCRETİ	
	a-) 1-1 ve 2.bölgelerden çıkma ücreti beher m2'sinden	240,00
	b-) 2- 3 ve 4. bölgelerden çıkma ücreti beher m2,sinden.	150,00
	c-) 3- 5. bölgelerden çıkma ücreti beher m2'sinden.	120,00
15-9	Sayısal ortamda proje ücreti (Dosya başına)	240,00
15-10	Temel vizesi ücreti (Bina başına)	1.500,00
15-11	Ruhsat Onama Ücreti yeni yapılarda (Yapı İnşaat Alanı beher metrekaresi için)	11,00
15-12	İskan raporu için inceleme bedeli	
	Konutlardan m2.'si.	2,00
	İşyerlerinden m2.'si	4,00
15-13	Vaziyet planı onay ücreti (İskanda Bina başına).	750,00
15-14	Yol Açma Harcı (Yol cephesi metresinden)	300,00
YIKIM RUHSAT ÜCRETİ		
15-15	BİNA TABAN ALANI M ²	SABİT ÜCRETİ
	0-100 m ²	100,00TL
	101-200 m ²	100,00TL
	201-300 m ²	100,00TL
	301-400 m ²	100,00TL
	401-500 m ²	100,00TL
		TABAN ALANI ÜCRETLENDİRME
		650,00TL
		1150,00TL
		1650,00TL
		1.900,00TL
		2.150,00TL
15-16	ELEKTRONİK HABERLEŞME İSTASYONU YER SEÇİM BELGE ÜCRETİ	
	Yer seçim belge ücreti 27.01.2018 tarih ve 30314 sayılı Resmi gazetede yayınlanan yönetmelik. (Her yıl yeniden değerlendirme oranında arttırılır.)	

16)	YAPILARDAN ALINACAK ÜCRETLER	
	Kat irtifakı tesisi kat mülkiyeti tesisi kurulacak yapılardan her bağımsız bölümün tasdiki için ücret.	700,00
17)	KANALİZASYON VE SU TESİSİ BAĞLAMA ÜCRETİ	
	Kanalizasyon bağlama	
17.1)	Kanalizasyon sistemine bağlantı yapma (/fabrika ve atölyelerden)	14.000,00
17.2)	Resmi binalar ve okullar	6.000,00
17.3)	Özel birden fazla daireli binalar(Daire Başına)	1.000,00
17.4)	Tek daireli Müstakil binalar	1.000,00
5393 sayılı Belediye kanununun Ek:2'(Ek:28/11/2017-7061-86)kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar okullar pansiyonlar ve hastahanelerden abonelik açma kapama bağlantı teminat güvence bedeli katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez hükmü gereği uygulama yapılmasına,		
18)	İÇME SUYU BAĞLAMA ÜCRETİ	
18.1)	İnşaat içme suyu bağlama ücreti	5.000,00
18.2)	Ticari amaçlı binalar ve resmi kurumlar	2.500,00
18.3)	Fabrika imalathane ve atölyeler	6.000,00
18.4)	Meskenler	750,00
19)	Okul servis aracı için belge düzenleme ücreti	800,00
20)	Diğer servis araçları için belge düzenleme	800,00
21)	HOPORLÖR ÜCRETİ	
21.1)	20 Kelimeye kadar ticari ilanlardan	64
21.2)	20 Kelimeyi aşan beher kelimeden	3,00
21.3)	Kendi araç ve imkanlarıyla başkalarının izni ile yapılan beher saatinden	244,00
21.4)	Müzikli reklam spotlarının 1 dakikasından	162,00
21.5)	Ölüm ilanı ücretsizdir 2 defa ilandan fazla olarak ilan yapılması halinde 21.1'inci madde ilan ücreti alınır.	
22)	BELEDİYE VASITALARININ KİRAYA VERİLMESİ	
22.1)	320 KOMATSU Yükleyici iş makinasını (kepçenin) kiraya verilmesi (1 saat)	3.000,00
22.2)	Kazıcı yükleyici iş makinesinin kiraya verilmesi (1saati)	5.000,00
22.3)	Greyder kiraya verilmesi(1saati)	4.000,00
22.4)	Kompresörün kiraya verilmesi(1saat)	1.000,00
22.5)	Ekskavatörün kiraya verilmesi(1 Saat)	3.000,00
Kiralanan İş Makinalarının Ulaşım Gereksinimi olan Sal Ücreti piyasadan temin tutarı kadar ücretlendirilir		
22.6)	Kombine kanal makinesi açma ve çekme işlemi:	
22.7)	Fosseptik çekme ücreti (Yalıköy, Sarayköy, Merkez ve Hazar mah.merkezi-sahil Şeridi)	1.500,00
22.8)	Fosseptik çekme ücreti (Şehir merkezleri dışı-22.7' de sayılan alanların dışında kalanlar)	2.000,00
22.9)	Fosseptik çekme ücreti (Köyler)	2.500,00
Belediye sınırları ve belirtilen yerler dışında , belediye araç ve iş makinelerinin kiralınması talebi halinde her saatine 22.1,22.2,22.3,22.4,22.5,22.6,22.7,22.8,22.9 alt maddelerinde yer alan tarifeler uygulanır. Belirtilen Foseptik Çekme Ücreti tek seferlik olup tekrar eden işlemlerden aynı ücretler alınır.		
23)	KAMYONLARIN GELİRLERİ	
23.1)	Yalıköy, Sarayköy, Merkez ve Hazar mah.merkezi-Sahil Şeridi	1.000,00
23.2)	Şehir merkezleri dışı-23.1' de sayılan alanların dışında kalanlar	1.500,00
23.3)	Köyler	2.000,00
23.4)	Kiralama esnasında tekrar eden işlemlerden aynı ücretler alınır Belediye sınırları dışında Belediye araçlarının kiralınması talebi halinde, kiralama bedeli olarak 23.1,23.2,23.3 alt maddelerinde yer alan tarife uygulanır.	
24)	ARAZÖZLE SU TAŞIMASI ÜCRETİ	
24.1)	Sahil kesiminde bir tanker suyun nakliyesi	500,00
24.2)	Mahallelerin, orta mevkilerine bir tanker suyun nakliyesi	800,00

24.3)	Mahallelerin yukarı mevkilerinde bir tanker suyun nakliyesi	1.000,00
25	İLAN VE REKLAM ÜCRETLERİ	
25.1)	Belediye tasarrufunda bulunan yerlerde asılan ve takılan her çeşit yazı levha yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m ² sinden yıllık olarak	74,00
25.2)	Belediye tasarrufunda bulunan yerlerde asılan ve takılan her çeşit yazı levha yazı ve resim gibi ışıklı tüm sabit ilan ve reklamların beher m ² sinden yıllık olarak	94,00
25.3)	Belediyenin izni ile ,Belediye tasarrufunda veya umuma ait yerlerde sabit direk dikilerek asılan ve takılan her çeşit levha , yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m ² si için yıllık olarak	104,00
25.3)	Belediyenin izni ile ,Belediye tasarrufunda veya umuma ait yerlerde sabit direk dikilerek asılan ve takılan her çeşit levha , yazı ve resim gibi tüm ışıklı sabit ilan ve reklamların beher m ² si için yıllık olarak	109,00
25.4)	Belediyemiz tasarrufunda bulunan yerler vasıtası ile , cadde ve yaya kaldırımları üzerine gerilen bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan reklamların beher m ² sinden günlük olarak yer tespiti izin ücreti olarak	1,00
	Binalara kalıcı olarak yazılan ilan ve reklam amaçlı isim ve diğer yazıların beher m ² sinden yıllık olarak	9,71
25.5)	İlçemiz mahallerinde, Devlet karayolu güzergahında bulunan ve belediyemizce yerleştirilmiş olan reklamlı otobüs duraklarına ilan ve reklam amacıyla asılan takılan her çeşit levha yazı resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m² bir takvim günü için.	21,35
25.6)	Belediye tasarrufunda bulunan yerlerde her çeşit cam yazısı veya resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m ² sinden yıllık olarak	9,71
25.7)	Belediyemiz mücavir alan sınırları dahilinde özel mülkiyeti olan, gerçek ve ya tüzel kişilere kamu kurum / kuruluşlarınca kullanılan ihale yoluyla veya diğer şekillerde kiraya verilen veya tesis izni verilen yerler dışında kalan umuma ait veya mülkiyet tesciline tabi olmayan vb. yerlere sabit direk ,kule vb. dikilerek telekomünikasyon hizmeti amacıyla GSM baz istasyonu , her türde verici alıcı vb. tesisi için yer seçimi ve yer yer uygunluk tespiti ücreti(Süreyle bağlı olarak yıllık ücret üzerinden hesaplanır. Birden fazla yıl için ücret ödemesi yapılması da dahil olarak peşin ücret peşin ücret ödemesi halinde ücretin hesaplandığı süre için ödemenin yapıldığı yıl için belirlenen ücret alınır. alınacak ücret taksitler halinde tahsil edilebilir.	16.114,00
25.8)	Belediyemiz sınırları içerisinde dağıtımı yapılacak olan tanıtıcı broşür vb. materyal izni ve adet ücreti	0.50
25.9)	Belediyenin izni ile ,Belediye tasarrufunda veya umuma ait yerlerde sabit direk dikilerek asılan ve takılan her çeşit levha , yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamlar için yer tespit ve izni ücreti	8.213,00
26)	İLÇEMİZİN MERKEZİNDE VE HAZAR MAHALLESİNDE PAZAR KURAN PAZARCILARDAN	
26.1)	Araç içi veya kasası satış tezgahı oluşturarak satış yapan pazarcılardan	10,00
26.2)	Arabasız satış tezgahı oluşturarak satış yapanlardan m ² için	5,00
26.3)	İlçemizin esnafına mal vermek için ilçeye gelen toptancı araçlardan	10,00
26.4)	Şehrin çeşitli yerlerinde zabıta Müdürlüğüne uygun görülüp belediye başkanlık makamı oluru ile verilen seyyar arabalar günlük (2464/97.m)	30,00
Araç ile birlikte gelip araç önüne tezgah açanlardan araç satış ücretine ek olarak tezgah m ² ücreti tahsil edilir.		
27	MEZBAHA HAYVAN KESİM ÜCRETİ	
13/04/2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla tespit edilen Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı dışında;Mezbaha Hizmetlerinin yerine getirilmesi için, Mezbahanemizde kesimi yapılan;		
27.1)	Büyükbaş Hayvanlardan	
	0-100 Kg arası	140,00
	100-15 Kg arası	165,00
	150-200 Kg arası	200,00

	200-300 Kg arası	230,00
	300 Kg dan yukarısı	260,00
27.2)	Koyun. keçi, vb. (küçükbaş) hayvan kesimleri için	34,00
27.3)	Bu ücret tarifesinde yer almayan ücretler için bir önceki tarife esas alınır	
Yukarıda belirtilen gelir tarifelerinin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu'nun 20 nci maddesinin 4 üncü bendi "Belli bir tarifeye göre fiyatı tespit edilen işler ile bedelin biletle tahsil edildiği hallerde tarife ve bilet bedeli Katma Değer Vergisi dahil edilerek tespit olunur ve vergi müşteriye ayrıca intikal ettirilmez." hükmüne göre belirlenmiş olduğu halde (tarifeye KDV. dahil edilmiş olarak) bu kararın yürürlük tarihinden itibaren, 01/01/2020 - 31/12/2020 tarihleri arasında ve yeni olarak ücret tarifesi belirlenerek yürürlüğe girinceye kadar süre dahilinde olarak uygulanmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) "Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez." hükmünün bu hükmün yürürlük tarihi 1/1/2018 tarihinden itibaren bu kararın yürürlüğe girerek uygulanmaya başlayacağı tarihe kadar ve bu madde gereğine aykırı uygulamaya rastlanılmasına bağlı gereği halinde işlemin düzeltilerek bu madde gereğine göre konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlası tarife ücreti olarak uygulanmasına 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi gereğince meclisimizce toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.		
28)	(T) PLAKA TİCARİ TAKSİLERİN TARİFE ÜCRETLERİ	
İyidere Belediye Meclisinin 05/06/2008 karar tarih ve 44 karar No. lu kararıyla kabul edilen, Mülki İdare Amirine gönderilerek ve 24/5/1984 kabul tarihli, 3011 Kanun numaralı, 1/6/1984 tarih ve 18418 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren "Resmi Gazetede Yayımlanacak Olan Yönetmelikler Hakkında Kanun" hükmüne göre ilan olunarak yürürlüğe giren "T.C. İyidere Belediyesi (T) Plakalı Ticari Taksi İşletme Yönetmeliği" nin "Ruhsat Harçları ve Devir Ücretleri" başlıklı 7 İnci maddesi ve "(T) Plaka Taksilerin Taşıma Ücret ve Tarifesi" başlıklı 12 nci maddesi ve Yönetmelik gereğince alınması gereken harç, ücretlere ait tarifenin belirlenmesi amacıyla yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde, Yönetmelik içeriğinde yer alan harç ve ücretlerin;		
28.1)	(T) Plaka Taksi İşletme Belgesi (Ruhsat) Ücreti	200,00
28.2)	(T) Plaka Taksi Devir Temlik Ücreti	8.000,00
28.3)	(T) Plaka Taksi (Ruhsat) Vize Harcı	200,00
28.4)	(T) Plaka Taksi Ruhsat Belge Ücreti	100,00
28.5)	(T) Plaka Taksi Şoför Çalıştırma İzin Belge Ücreti	100,00
28.6)	İlçemizde kurulan Resmi Taksi durağında hizmet veren her bir ticari taksi için aylık ücret	100,00
28.7)	Hususi Süresi Ücreti Yıllık (En fazla Üç Yıl)	4.000,00
28.8)	Ticari taksi plakasının hususiye dönüştürülmesi dolayısıyla işlem ücreti alındıktan sonra aynı plakanın tekrar ticariye dönüştürülmesi için ikinci defa yapılan işlemden ayrıca ücret alınmaksızın, araç plakalarının hususiye ve ticariye dönüştürülmesi olarak iki ayrı işlemden, aynı araç plakasına yapılan işlem dolayısıyla bir defa alınacak ücret KDV (Katma Değer Vergisi) dahil olarak belirlenmesine, Belirlenen bu fiyat tarifelerinin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 20 nci maddesinin 4 üncü bendi "Belli bir tarifeye göre fiyatı tespit edilen işler ile bedelin biletle tahsil edildiği hallerde tarife ve bilet bedeli Katma Değer Vergisi dahil edilerek tespit olunur ve vergi müşteriye ayrıca intikal ettirilmez." hükmüne göre belirlenmiş olduğu halde (tarifeye KDV. Dahil edilmiş olarak) bu kararın yürürlük tarihinden itibaren uygulanmasına, T.C. İyidere Belediyesi (T) Plakalı Ticari Taksi İşletme Yönetmeliği gereğince ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazları başlıklı 15 inci maddesinin (d) bendinin izin vermesiyle, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (f) bendine göre oybirliği ile karar verildi.	200,00
29	EVLENME AKDİ, NİKAH AKDİ,SALON ÜCRETİ	
29-1	Belediye çok amaçlı salon örtülü, temizlik dahil	600,00
Belediye Nikâh Salonunda yapılan nikah akitlerinden ücret alınmaz, Başkanlık müsaadesi ile yapılan kamu yararına yapılacak toplantı ve konferanslardan ücret alınmaz, düğün veya toplantı esnasında oluşan hasarlardan ilgililerin keşif raporları doğrultusunda bakım onarım masrafları alınır.		

Yukarıda belirtilen gelir tarifelerinin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu'nun 20 nci maddesinin 4 üncü bendi "Belli bir tarife göre fiyatı tespit edilen işler ile bedelin biletle tahsil edildiği hallerde tarife ve bilet bedeli Katma Değer Vergisi dahil edilerek tespit olunur ve vergi müşteriye ayrıca intikal ettirilmez." hükmüne göre belirlenmiş olduğu halde (tarife KDV, dahil edilmiş olarak) bu kararın yürürlük tarihinden itibaren, **01/01/2024 - 31/12/2024** tarihleri arasında ve yeni olarak ücret tarifesi belirlenerek yürürlüğe girinceye kadar süre dahilinde olarak uygulanmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) "Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez." hükmünün bu hükmün yürürlük tarihi 1/1/2018 tarihinden itibaren bu kararın yürürlüğe girerek uygulanmaya başlayacağı tarihe kadar ve bu madde gereğine aykırı uygulamaya rastlanılmasına bağlı gereği halinde işlemin düzeltilerek bu madde gereğine göre konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlası tarife ücreti olarak uygulanmasına 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi gereğince; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, KASIM Ayı Meclis Toplantısının **01 KASIM 2023 Çarşamba günü saat 11.00'** da yapılan toplantının **1. Gündem** maddesi işaretli yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Tevfik Ali KAVALLI
Belediye Başkanı V.

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 01/11/2023	Karar No 57	Kararın Konusu	2024 Yılında Uygulanacak Atıksu Alt Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesi Komisyon Raporunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Erol UZUN, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	Saffet METE		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” hükümleri gereği, Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin belirlenmesine ilişkin hususunun; 06.10.2023 tarih ve 2023/6 sayılı Meclis Plan Bütçe Komisyon Raporunun incelenerek meclisimizde görüşülmesi ve karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

İyidere Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 53 No.lu kararı gereği **2024 Yılında Uygulanacak Atıksu Alt Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesi** içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğundan, görüşüyle birlikte raporunu sunması için Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21’ inci ve Belediye Kanununun 24’ üncü maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edildiği ve Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.10.2023 tarih ve 2023/6 sayılı komisyon raporunu meclisimize sunduğu görülmüştür.

Belediye Meclisimizin 01/11/2023 tarihinde, Çarşamba günü, saat 11:00’da yapılan **I. Oturum** toplantısında, 27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” hükümleri gereği **2024 Yılında Uygulanacak Atıksu Alt Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesi** Komisyon Raporunun görüşülmesi neticesinde;

2

h

4

1)	2024 YILI ATIK SU ALTYAPI EVSEL KATI ATIK BERTARAF TESİSLERİ TARİFELERİ (K.D.V.DAHLİL 1 Ay karşılığı TL/m³)	
1.1)	Meskenler	0,42TL/m³
1.2)	Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar	0,84TL/m³
1.2.1)	(1.2)'nci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek2'nci maddesinde(Ek:28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar	0,63TL/m³
1.3)	a)Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine, sağlık ocaklarına ait binalar	1,31TL/m³
1.3.1)	a(1.3.)'nci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) kapsamında kalanlar :	0,63TL/m³
	b) 19/1/2002 tarihli ve 24645 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanmış olan 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun, Belediyelerin de arasında bulunduğu 1 inci maddesinin birinci fıkrasında yer verilenlerin işletmecilik gereği yapılması gereken indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulayamayacaklarını içeren birinci fıkrası, "Bakanlar Kurulu birinci fıkra hükmünden muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir." hükmünü içeren altıncı fıkrası, "Bu Kanunun yayımı tarihinden önce beşinci fıkrada belirtilen kanunlar dışında; kanun, kanun hükmünde kararname, tüzük, yönetmelik, genelge ve benzeri düzenleyici işlemler ile diğer idari işlemlerle tesis edilmiş bulunan ücretsiz veya indirimli ücret tarife uygulamalarına 31.12.2001 tarihinden itibaren son verilir." hükmünü içeren on birinci fıkrası hükmü gereği, buna ait olarak "Bakanlar Kurulu birinci fıkra hükmünden muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir." hükmü çerçevesinde Bakanlar kurulunca karar alınarak yürürlüğe konulmuş olması kaydıyla geçerli olacağı ve uygulanacağı, aksi halde geçerli olmayacağı ve uygulanmayacağı kaydıyla; 2634 sayılı Kanun Madde 16 - (Değişik : 30/5/1991 - 3754/1 Md.) "Turizm belgeli yatırım ve işletmeler elektrik, gaz ve su ücretlerini o bölgedeki sanayi ve meskenlere uygulanan tarifelerden en düşüğü üzerinden öderler." hükmü kapsamında kalan binalar	0,42TL/m³
1.4)	Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri (lokanta, oyun salonu vd.	0,75TL/m³
1.5)	Daimi suretle faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu, gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler	0,75TL/m³
1.5.1)	(1.3.) 'inci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek2'nci maddesinde(Ek:28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar	0,63TL/m³
1.6)	Sinema, tiyatro, opera bale vb. biletli girilen koltuklu eğlence yerleri	0,75TL/m³
1.6.1)	(1.6) 'enci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek2'nci maddesinde(Ek:28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar	0,63TL/m³
1.7)	Kahvehane ve çay ocakları	1,06TL/m³
1.8)	Motorlu araç yıkama, yağlama ve bakım yerleri	1,43TL/m³
1.9)	Liman ve balıkçı barınağında bulunan ticarethaneler	0,75TL/m³
1.10)	Taş imal eden atölyeler	1,58TL/m³
1.11)	Kamu İktisadi Teşebbüsleri (KİT'leri);(Bağlı ve ilgili kurum/kuruluş dahil olarak)(Fabrika. İdari bina vb. binalar)	0,63TL/m³
1.12)	WC 'ler	0,42TL/m³
1.13)	Resmi ve özel inşaatlar	1,28TL/m³
1.13.1)	(1.13.)üncü sırada sayılanlardan 5393 sayılı beledi kanunun Ek22nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar	0,63TL/m³
1.14)	Liman veya Balıkçı Barınağına giriş yapan gemi veya diğer deniz taşıtları	2,23TL/m³
1.15)	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.)inci sıradakiler hariç ticari faaliyet için kullanılan binalar	0,75TL/m³

1.16)	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.)inci sıradakiler hariç (Fabrikalar) zirai mesleki faaliyetler için kullanılan binalar	1,75TL/m ³
1.17)	Demiz, Hava, Kara Kuvvetleri Komutanlıkları, Jandarma Genel Komutanlığı ve Emniyet Genel Müdürlüğüne ait ilgili veya bağlı kurum/kuruluşlarınca kullanılan hizmet binası, Karakol vd. binalar	0,54TL/m ³
1.18)	Umumi faaliyeti olan cemiyet (dernek) ve hayır kurumları	0,54TL/m ³
1.19)	İlçe Müftülüğü hizmet binaları	0,54TL/m ³
1.20)	Amatör spor kulübüleri	0,54TL/m ³
1.21)	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15,1.16,1.17,1.18,1.19,1.20)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Genel Bütçeli Kapsamındaki Kamu İdareleri " başlıklı (I) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	0,63TL/m ³
1.22)	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15,1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Özel Bütçe İdareleri Başkanlığı " başlıklı (II) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	0,63TL/m ³
1.23)	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15,1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Düzenleyici ve Denetleyici Kurumlar " başlıklı (III) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	0,63TL/m ³
1.24)	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15,1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22,1.23)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Sosyal Güvenlik Kurumları " başlıklı (IV) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	0,63TL/m ³
1.25)	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15,1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22,1.23,1.24)üçüncü sıradakiler hariç 5018 Kanun No. Lu "Kamu Mali yönetimi ve Kontrol Kanunu" nu Tanımlar başlıklı 3 üncü maddesinin (e) bendinde "Yetkileri belirli bir coğrafi alan ve hizmetlere sınırlı olarak kamusal faaliyet gösteren belediye, il özel idaresi ile bunlara bağlı veya bunların kurdukları veya üye oldukları birlik ve idareler olarak tanımlanan "Mahalli idareler" ile 5939 sayılı Belediye Kanununun Ek2.nci maddesi (Ek:28/11/2017-7061/86md.) kapsamında kalan diğer kamu kurum ve kuruluşları	0,63
2)	EVSEL KATI ATIK BERTERAF TESİSLERİ TARİFELERİ; EVSEL ATIK HİZMETLERİ (K.D.V. DAHİL 1 AY KARŞILIĞI TL/M³ OLARAK	
2.1)	Meskenler	
	Katı Atık Toplama	0,48TL/AY=5,76TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	0,46TL/L/AY=5,52TL/YIL
	Toplam	0,94TL/LAY=11,28TL/YIL
2.2)	Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar	
	Katı Atık Toplama	2,92TL/AY
	Katı Atık Bertaraf	2,72TL/AY=32,64TL/YIL
	Toplam	5,64TL/AY=67,68TL/YIL
2.3)	a) Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine, sağlık ocaklarına ait binalar	
	Katı Atık Toplama	4,56TL/AY=54,72TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	4,25TL/AY=51,00TL/YIL
	Toplam	8,81TL/AY=105,72TL/YIL
2.4)	Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri (lokanta, oyun salonu vd.	

	KatıAtık Toplama	2,61TL/AY=31,32TL/AY
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.5)	Daimi suretle faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu, gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler	
	KatıAtık Toplama	3,61TL/AY=31,32TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.6)	Sinema, tiyatro, opera bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri	
	KatıAtık Toplama	2,61TL/AY=31,32TL/AY
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.7)	Kahvehane ve çay ocakları	
	KatıAtık Toplama	1,95TL/AY=23,40TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	1,83TL/AY=21,96TL/YIL
	Toplam	3,78TL/AY=45,36TL/YIL
2.8)	Motorlu araç yıkama, yağlama ve bakım yerleri	
	KatıAtık Toplama	4,91tl/Ay=23,40tl/Yıl
	Katı Atık Bertaraf	4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam	9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.9)	Liman ve balıkçı barınağında bulunan ticarethaneler	
	KatıAtık Toplama	2,61TL/AY=31,32TL/AY
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.10)	Taş imal eden atölyeler	
	KatıAtık Toplama	5,48TL/AY=65,76TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	5,10TL/AY=61,20TL/YIL
	Toplam	10,58TL/AY=126,96TL/YIL
2,11)	Kamu İktisadi Teşebbüsleri (KİT'leri);(Bağlı ve ilgili kurum/kuruluş dahil olarak)(Fabrika. İdari bina vb. binalar)	
	KatıAtık Toplama	9,78TL/AY=117,36TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	9,11TL/AY=109,32TL/YIL
	Toplam	18,99TL/AY=226,68 TL/YIL
2,12)	WC 'ler	
	KatıAtık Toplama	1,02TL/AY=12,24TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	0,95TL/AY=11,40TL/YIL
	Toplam	1,97TL/AY=23,64TL/YIL
2.13)	Resmi ve özel inşaatlar	
	KatıAtık Toplama	4,45TL/AY=53,40TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	4,16TL/AY=49,92TL/YIL
	Toplam	8,61TL/*AY=TL/YIL
2.14)	Liman veya Balıkçı Barınağına giriş yapan gemi veya diğer deniz taşıtları	
	(26.12.2004tarihli ve 25682 sayılı resmi gazetede yayımlanan Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların kontrolü yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümlerine göre işlem yapılacaktır)	
2.15)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,nci sıradakiler hariç ticari faaliyet için kullanılan binalar	
	KatıAtık Toplama	2,61TL/AY=31,32TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.16)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15.)inci sıradakiler hariç (Fabrikalar) zirai mesleki faaliyetleri için kullanılan binalar	
	KatıAtık Toplama	6,09TL/AY=73,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	5,67TL/AY=64,04TL/YIL
	Toplam	11,76TL/AY.=141,12YIL/YIL

2.17)	Demiz, Hava, Kara Kuvvetleri Komutanlıkları, Jandarma Genel Komutanlığı ve Emniyet Genel Müdürlüğüne ait ilgili veya bağlı kurum/kuruluşlarınca kullanılan hizmet binası, Karakol vd. binalar
	KatıAtık Toplama 1,84TL/AY=22,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf 1,72TL/AY=20,64TL/YIL
	Toplam 3,56TL/AY=42,72TL/YIL
2.18)	Umumi faaliyeti olan cemiyet (dernek) ve hayır kurumları
	KatıAtık Toplama 1,84TL/AY=22,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf 1,72TL/AY=20,64TL/YIL
	Toplam 3,56TL/AY=42,72TL/YIL
2.19)	İlçe Müftülüğü hizmet binaları
	KatıAtık Toplama 1,84TL/AY=22,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf 1,72TL/AY=20,64TL/YIL
	Toplam 3,56TL/AY=42,72TL/YIL
2.20)	Amatör spor kulübüler
	KatıAtık Toplama 1,84TL/AY=22,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf 1,72TL/AY=20,64TL/YIL
	Toplam 3,56TL/AY=42,72TL/YIL
2.21)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Genel Bütçeli Kapsamındaki Kamu İdareleri " başlıklı (I) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)
	KatıAtık Toplama 4,91TL/AY=58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf 4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam 9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.22)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20,2.21)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Özel Bütçe İdareleri Başkanlığı " başlıklı (II) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)
	KatıAtık Toplama 4,91TL/AY=58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf 4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam 9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.23)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20,2.21,2.22)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Düzenleyici ve Denetleyici Kurumlar " başlıklı (III) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)
	KatıAtık Toplama 4,91TL/AY=58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf 4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam 9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.24)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20,2.21,2.22,2.23)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Sosyal Güvenlik Kurumları " başlıklı (IV) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)
	KatıAtık Toplama 4,91TL/AY=58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf 4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam 9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.25)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20,2.21,2.22,2.23,2.24,2.)üçüncü sıradakiler hariç 5018 Kanun No. Lu "Kamu Mali yönetimi ve Kontrol Kanunu" nu Tanımlar başlıklı 3 üncü maddesinin (e) bendinde "Yetkileri belirli bir coğrafi alan ve hizmetlere sınırlı olarak kamusal faaliyet gösteren belediye ,il özel idaresi ile bunlara bağlı veya bunların kurdukları veya üye oldukları birlik ve idareler olarak tanımlanan "Mahalli idareler" ile 5939 sayılı Belediye Kanununun Ek2.nci maddesi (Ek:28/11/2017-7061/86md.) kapsamında kalan diğer kamu kurum ve kuruluşları
	Katı Atık Toplama 4,91TL/AY=58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf 4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam 9,49TL/AY=113,88TL/YIL

Yukarıdaki 1.1. ila 1.25 ve 2.1 ila 2.25 maddelerindeki gelir tarifelerindeki ücretler 27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan "Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin" 22 nci maddesi "atık su ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır." hükmüne uygun olarak, yılda aylık tutarlarına göre hesaplanarak su faturalarının tahakkuk ve tahsil zamanlarında tahakkuk ve tahsil edilecektir, 1 ay 30 gün ve buna göre 1 yıl 360 gün esas alınarak oranlanması suretiyle yıllık ücret tutarına göre ay ve gün karşılığı ücret tutarı hesaplanacaktır.

Yukarıda belirtilen gelir tarifelerinin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu'nun 20 nci maddesinin 4 üncü bendi "Belli bir tarife göre fiyatı tespit edilen işler ile bedelin biletle tahsil edildiği hallerde tarife ve bilet bedeli Katma Değer Vergisi dahil edilerek tespit olunur ve vergi müşteriye ayrıca intikal ettirilmez." hükmüne göre belirlenmiş olduğu halde (tarifeye KDV. Dahil edilmiş olarak) **01/01/2024 - 31/12/2024** tarihleri arasında ve yeni olarak ücret tarifesini belirlenerek yürürlüğe girinceye kadar süre dahilinde olarak uygulanmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/20177061/86 md.) "Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın **sabit tarife ücreti** olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez." hükmünün bu hükmün yürürlük tarihi 1/1/2018 tarihinden itibaren bu kararın yürürlüğe girerek uygulanmaya başlayacağı tarihe kadar ve bu madde gereğine aykırı uygulamaya rastlanılmasına bağlı gereği halinde işlemin düzeltilerek bu madde gereğine göre konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlası tarife ücreti olarak uygulanmasına 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesi, "Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Geçici 1 inci (değişik :RG25/1/2017-29959)ve 24 üncü maddeleri",2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu nun 97inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18inci maddesinin (f) bendi gereğince İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **KASIM** Ayı Meclis Toplantısının **01 KASIM 2023 Çarşamba günü saat 11.00'** da yapılan toplantının **2. Gündem** maddesi işaretli yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Tevfik Ali KAYALCI
Belediye Başkanı V.

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY