



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 02/11/2022	Karar No 62	Kararın Konusu	2023 Yılında Uygulanacak Belediye Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi Komisyon Raporunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	Aydemir TARAKÇI		

ÖNERİ :

MECLİSE

2464 sayılı Kanun'un 97'inci maddesi uyarınca 2023 Mali Yılında uygulanacak Gelir Ücret tarifesinin belirlenmesi hususunun; 06.10.2022 tarih ve 2022/6 sayılı Meclis Plan Bütçe Komisyon Raporunun incelenerek meclisimizde görüşülmesi ve karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR :

İyidere Belediye Meclisinin 05.10.2022 tarih ve 56 No.lu kararı gereği **2023 Yılında Uygulanacak Belediye Ücret Tarifelerinin Belirlenmesini** içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğundan, görüşüyle birlikte raporunu sunması için Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21' inci ve Belediye Kanununun 24' üncü maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edildiği ve Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.10.2022 tarih ve 2022/6 sayılı komisyon raporunu meclisimize sunduğu görülmüştür.

Belediye Meclisimizin 02/11/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan **I. Oturum** toplantısında, **2023 Yılında Uygulanacak Belediye Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi** hususunda meclisimize sunulan Komisyon Raporunun görüşülmesi neticesinde;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun "ücrete tabi işler" başlıklı 97 nci maddesi "Belediyeler bu Kanunda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir." ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18 inci maddesinin (f) bendi "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek." hükmü gereğince, ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilecek her türlü hizmet için düzenlenerek, aşağıda yer alan ücret tarifesine göre;

(Handwritten signatures and initials)

1	2023 YILINDA UYGULANACAK SU ÜCRETLERİ (K.DV.DAHİL, TL/M³ OLARAK)	
1.1	Meskenler	2,70 TL/m³
1.2	Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar	6,36 TL/m³
1.2.1	(1.2)'nci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesinde (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) kapsamında kalanlar (Meskenlerin %50'sini geçemez)	4,05 T.L/m³
1.3	a) Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine, sağlık ocaklarına ait binalar	10,02 T.L/m³
1.3.1	a(1.3.)'nci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) kapsamında kalanlar (Meskenlerin %50'sini geçemez) :	4,05 T.L/m³
	b) 19/1/2002 tarihli ve 24645 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanmış olan 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun, Belediyelerin de arasında bulunduğu 1 inci maddesinin birinci fıkrasında yer verilenlerin işletmecilik gereği yapılması gereken indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulayamayacaklarını içeren birinci fıkrası, "Bakanlar Kurulu birinci fıkra hükmünden muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir." hükmünü içeren altıncı fıkrası, "Bu Kanunun yayımı tarihinden önce beşinci fıkrafta belirtilen kanunlar dışında; kanun, kanun hükmünde kararname, tüzük, yönetmelik, genelge ve benzeri düzenleyici işlemler ile diğer idari işlemlerle tesis edilmiş bulunan ücretsiz veya indirimli ücret tarife uygulamalarına 31.12.2001 tarihinden itibaren son verilir." hükmünü içeren on birinci fıkrası hükmü gereği, buna ait olarak "Bakanlar Kurulu birinci fıkra hükmünden muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir." hükmü çerçevesinde Bakanlar kurulunca karar alınarak yürürlüğe konulmuş olması kaydıyla geçerli olacağı ve uygulanacağı, aksi halde geçerli olmayacağı ve uygulanmayacağı kaydıyla; 2634 sayılı Kanun Madde 16 - (Değişik : 30/5/1991 - 3754/1 Md.) "Turizm belgeli yatırım ve işletmeler elektrik, gaz ve su ücretlerini o bölgedeki sanayi ve meskenlere uygulanan tarifelerden en düşüğü üzerinden öderler." hükmü kapsamında kalan binalar	2,70 T.L/m³
1.4	Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri (lokanta, oyun salonu vd.	5,68 T.L/m³
1.5	Daimi suretle faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu, gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler	5,68 T.L/m³
1.5.1	(1.5.) 'inci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesinde (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) kapsamında kalanlar (Meskenlerin %50'sini geçemez)	4,05 T.L/m³
1.6	Sinema, tiyatro, opera bale vb. biletli girilen koltuklu eğlence yerleri	5,68 T.L/m³
1.6.1	(1.6) 'enci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesinde (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) kapsamında kalanlar (Meskenlerin %50'sini geçemez)	4,05 T.L/m³
1.7	Kahvehane ve çay ocakları	7,97 T.L/m³
1.8	Motorlu araç yıkama, yağlama ve bakım yerleri	10,76 T.L/m³
1.9	Liman ve balıkçı barınağında bulunan ticarethaneler	5,68 T.L/m³
1.10	Taş imal eden atölyeler	11,98 T.L/m³
1.11	Kamu İktisadi Teşebbüsleri (KİT'leri); (Bağlı ve ilgili kurum/kuruluş dahil olarak) (Fabrika. İdari bina vb. binalar)	4,05 T.L/m³
1.12	WC 'ler	2,29 T.L/m³
1.13	Resmi ve özel inşaatlar	9,74 T.L/m³
1.14	Liman veya Balıkçı Barınağına giriş yapan gemi veya diğer deniz taşıtları	16,96 T.L/m³

1.15	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.)inci sıradakiler hariç ticari faaliyet için kullanılan binalar	5,68 T.L/m ³
1.16	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.)inci sıradakiler hariç (Fabrikalar) zirai mesleki faaliyetler için kullanılan binalar	13,34 T.L/m ³
1.17	Demiz, Hava, Kara Kuvvetleri Komutanlıkları, Jandarma Genel Komutanlığı ve Emniyet Genel Müdürlüğüne ait ilgili veya bağlı kurum/kuruluşlarınca kullanılan hizmet binası, Karakol vd. binalar(Meskenlerin %50'sini geçemez)	4,05 T.L/m ³
1.18	Umumi faaliyeti olan cemiyet (dernek) ve hayır kurumları	4,05 T.L/m ³
1.19	İlçe Müftülüğü hizmet binaları	4,05 T.L/m ³
1.20	Amatör spor kulübüleri	4,05 T.L/m ³
1.21	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Genel Bütçeli Kapsamındaki Kamu İdareleri " başlıklı (I) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	4,05 T.L/m ³
1.22	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu "na ekli Özel Bütçe İdareleri Başkanlığı " başlıklı (II) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	4,05 T.L/m ³
1.23	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Düzenleyici ve Denetleyici Kurumlar " başlıklı (III) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	4,05 T.L/m ³
1.24	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22,1.23)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu na ekli Sosyal Güvenlik Kurumları " başlıklı (Iv) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak	4,05 T.L/m ³
1.25	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22,1.23,1.24)üçüncü sıradakiler hariç 5018 Kanun No. Lu "Kamu Mali yönetimi ve Kontrol Kanunu" nu Tanımlar başlıklı 3 üncü maddesinin (e) bendinde "Yetkileri belirli bir coğrafi alan ve hizmetlere sınırlı olarak kamusal faaliyet gösteren belediye ,il özel idaresi ile bunlara bağlı veya bunların kurdukları veya üye oldukları birlik ve idareler olarak tanımlanan " Mahalli idareler " ile 5939 sayılı Belediye Kanununun Ek2.nci maddesi (Ek:28/11/2017-7061/86md.) kapsamında kalan diğer kamu kurum ve kuruluşları	4,05 T.L/m ³

Su ücretleri, aboneleri aylık dönemler halinde tebliğ edilir. İhbarnamelerde belirlenen vade tarihi son ödeme günüdür. Bu tarihten sonra yapılan ödemelerde 6183 sayılı Kanunda gecikme için öngörülen oranlar üzerinden hesaplanarak gecikme zammı alınır. Eğer bu süre 20 günü aşarsa abonenin suyu kesilir. Vadesinde ödenmeyen su ücretleri yasal yolla tahsil edilir

2	KAÇAK SU TARİFESİ	
2.1	Kaçak su kullanım, kendi beyanı ile bildirmesi halinde, normal tarifenin %25 fazlası,	
2.2	Belediyenin tespiti halinde dört katı,	
2.3	Kaçak su kullananların , sayacı bulunmayan meskenlerde ayda 100 M ³ , diğerlerinde ise emsallerine göre hesap edilen miktarda su kullandığı kabulüyle ,tarifenin iki kat tutarı uygulanacaktır	
2.4	Mühür, Kelepçe ve su kesme aparatı kırma ilk defa, ikinci ve tekrarında %25 fazlası,	500 TL
3	GÜVENCE (DEPOZİTO) ÜCRETİ	
3.1	Meskenler	350,00
3.2	Bankalar	2.000,00
3.3	Çay Fabrikaları	5.000,00

3.4	Otellerden	10.000,00
3.5	Ticari faaliyeti suya bağlı olmayan müesseselerden	750,00
3.6	Diğer ticarethaneler	2.500,00
3.7	Resmi kurumlardan(kamu kurum ve kuruluşları)	1.250,00
3.8	Resmi (kamu kurum ve kuruluşları) ve özel tüm inşaat işyerlerinde	5.000,00
3.9	Sanayi müesseselerinin bir yıl önceki yıl sarf ettikleri su miktarının tutarı hesaplanıp bu tutarın ¼ ü oranında depozito artışı yapılır. Yeni aboneler için mükelleflerden depozito ücreti 1 inci taksiti peşin ve 2inci taksiti ilk olarak ödenecek olan su ücretinin vadesinde ödenmek üzere (2) eşit taksitle alınır. 3.1,3.2,3.3,3.4,3.5,3.6.3.7,3.8.'inci sırada sayılanlar için "5393 sayılı Belediye Kanununun Ek:2 inci maddesi(Ek:28/112017-7061/86md.) kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve Hasta hanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez "hükmü gereğince uygulama yapılır.	
3.10	Elektronik ön ödemeli akıllı kartlı su sayacı ile yeni su abonesi olanlardan ve eski mevcut abonelerinin ön ödemeli akıllı kartlı su sayacı sistemine geçmesi halinde ödemiş oldukları depozito ücretine geçiş yapması nedeni ile ilave olarak depozito ücreti alınmayacaktır Eski , mevcut abonelerin ön ödemeli akıllı kartlı su sayacı sistemine geçmesi halinde daha önce alınmış olan depozito ücretleri iade edilmez. 4736 Kanunu No.lu 8/1/2002 Kabul Tarihli,19/01/2002 tarih ve 24645 sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Kurum ve Kuruluşlarının ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun inci maddesinde yer alan "(Ek fıkra: 12/7/2013-6495/88 md.) 1005 sayılı Kanun ve 3292 sayılı Kanun kapsamında vatani hizmet tertibinden aylık bağlananlar ile 5434 sayılı Kanunun 56 ncı, mülga 45 inci ve 64 üncü maddelerine veya maddesine göre harp veya vazife malullüğü aylığı bağlananların ya da 2330 sayılı Kanuna veya 2330 sayılı Kanun hükümleri uygulanarak aylık bağlanmasını gerektiren kanunlara göre aylık bağlananların veya harp Mardan sınıf veya görev değiştirerek çalışmaya devam eden kamu görevlileri ile harp veya vazife malullüğü İken5510 sayılı Kanunun 4 üncü maddesi kapsamında çalışmaya başlamaları nedeniyle ödenmekte olan aylıkları kesilenlerin, bu fıkra da sayılan kanunlar veya maddeler gereğince dul ve yetim aylığı bağlananların ikametgâhlarında kullandıkları elektrik enerjisi ücreti % 40'tan: belediyelerce tahakkuk ettirilecek su ücreti ise %50'den az indirim içermemek üzere belirlenecek tarife üzerinden alınır." hükmüne göre 1005 sayılı Kanun ve 3292 sayılı Kanun kapsamında vatani hizmet tertibinden aylık bağlananlar ile 5434 sayılı Kanunun 56 ncı, mülga 45 inci ve 64 üncü maddelerine veya 5510 sayılı Kanunun 47 nci maddesine göre harp veya vazife malullüğü aylığı bağlananların ya da 2330 sayılı Kanuna veya 2330 sayılı Kanun hükümleri uygulanarak aylık bağlanmasını gerektiren kanunlara göre aylık bağlananların veya harp veya vazife malulü sayılanlardan sınıf veya görev değiştirerek çalışmaya devam eden kamu görevlileri ile harp veya vazife malullüğü aylığı almakta iken 5510 sayılı Kanunun 4 üncü maddesi kapsamında çalışmaya başlamaları nedeniyle ödenmekte olan aylıkları kesilenlerin, bu fıkra da sayılan kanunlar veya maddeler gereğince dul ve yetim aylığı bağlananların ikametgâhlarında kullandıkları belediyemizce tahakkuk ettirilecek su ücretlerinin % 50 indirimli olarak uygulanmasına, ayrıca Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı tarafından kendilerine verilmiş Engelli Kartlarının en az %40 engelli durumuna göre belediyemiz şebeke suyundan kullanmaları durumunda %50 (elli) oranında indirim yapılmasına	
4	VERİLEN HİZMETLERE BAĞLI YAPILAN MASRAFLAR KARŞILIĞI ÜCRETLER:	
4.1	Sayaç Bağlama Mühür Ücreti	75,00
4.2	Kalya bağlama	75,00
4.3	1M ³ Kaldırım sökme	150,00
4.4	1M ³ Beton sökmesi	1.500,00
4.5	1M ³ Toprak hafriyatı	170,00
4.6	1 Metre duvar yarması	1.000,00
4.7	Plaka çıkılması	40,00
4.8	Rekor Bağlama	40,00
4.9	Valf bağlama	40,00
4.10	Su ücretlerini vadesinde ödemeyen abonelerin suyu kesileceğinden su sayacını açılması Ücreti olarak tespit edilen ücretlerin, yapılan hizmetin karşılığı olarak alınmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.)' kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez." hükmü gereği uygulama yapılmasına,	150,00

5	KIYMETLİ EVRAK SATIŞ ÜCRETLERİ	
5.1	Zabıta kontrol defteri	175,00
5.2	İmar yönetmeliği	400,00
5.3.)	İhtisas Komisyon Raporları (Her bir rapor için)	250,00
5.4.)	Belediyemizce, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununda, “ihale konusu mal veya hizmet alımları ile yapım işlerinde isteklilere talimatları da içeren idari şartnameler ile yaptırılacak işin projesini de kapsayan teknik şartnameler, sözleşme tasarısı ve gerekli diğer belge ve dokümanı için	250,00
5.5.)	2286 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre İhalesi yapılacak işe ait aynı maddesi gereği Kanunun12 nci maddesi gereği şartnameler ve ekleri bedeli	250,00
5.6.)	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik Gereği veya diğer nedenle talep edilecek olması üzerine düzenlenecek “Yangın ve patlamalar için gerekli önlemlerin alındığına dair “itfaiye raporu” için “Yangın ve patlamalar için gerekli önlemlerin alındığına dair itfaiye raporu	500,00
6	İNŞAATLARDAN ÇIKAN HAFRİYATIN DÖKÜM ÜCRETİ	
6.1.)	Belediye sınırları ve mücavir alanlarda koruma,kullanma hizmet vermekle yükümlü olduğu yerlerde boşaltılan kamyon hafriyatlarından. 1 kamyon(5m3)	110,00
6.2.)	Hafriyat çıkarılan inşaat vb. yerlerin,sahiplerinden,hafriyat taşımından dolayı kirlenen cadde ve sokakların temizleme ücreti olarak inşaat yapılan parselin alanın m2 sinden.	7,00
6.3.)	Yukarıda 1 ve 2 alt maddelerinde bilgileri verilen hafriyat ve hafriyata bağlı işler için, hafriyatın kendi alanına dökülmesi veya Belediye sınırları dışına dökülmesi halinde’de aynı ücret uygulanır	
7	PLAN TADİLAT TASDİK ÜCRETİ	
7.1.)	0-500 m² arası	7.000,00
7.2.)	500 m² üzeri(7.000,00 TL + 500 m² üzeri her metrekare için +1.50 TL(KDV Dahildir.)	
8	MÜNÜBÜSLERDEN ALINACAK RUHSAT, DEVİR VE TAŞINMAZ DEVİR ÜCRETLERİ	
5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 ,nci maddesinin ve (p) bendi gereğince Belediye hudutları içerisinde dolmuşçuluk yapan minibüslerden aylık olarak		
8.1)	İlçemiz Ticari Minibüs olarak çalışan toplu taşıma (dolmuşçuluk) yapan minibüslerinden hatlarını başkalarına devir etmeleri halinde Devir Temlik Ücreti (Hisseli ortak alımı veya hisseli satışlarında %25’lik dilimler halinde 4 farklı grupta 3.500,00 TL ve katları şeklinde alınmasına (%25’ e kadar 3.500,00 TL, %25 - %50 aralığında 7.000,00 TL, %50 - %75 aralığında 10.500,00 TL ve %75 - %100 aralığında ise 14.000,00 TL) hisse oranı miktarında peşin ödenmek kaydıyla uygulanmasına, hissedarın diğer hissedarlarına devir yapması durumunda bu tarifiedeki tutarın yine devralınan hisse oranında devir alanca ödenmesine04.09.2021 tarih ve 31 No.lu meclis kararı)	14.000,00
8.2)	Ruhsat ücreti(Aylık ücret)	400,00
8.3)	Rize-Trabzon illeri arasında çalışan ve Belediyemizin sınırlar dahilinde güzergah ve durak yeri belirlenerek yolcu almak ve indirmek üzere verilen (M) plaka minibüslerden aylık ücret	50,00
8.4)	Belediye denizden dolgu Yat Limanı alanında kayık deniz aracı barınma yeri kiraya verilenlerin devir taleplerinde devir ücreti	5.000,00
9)	PLAKA(NUMARATAJ) ÜCRETİ KDV DÂHİL	
9.1	Dış kapı no plakalarından. (1 adet).	400,00
9.2	İç kapı no plakalarından. (1 adet).	100,00
10	İŞLETME RUHSATI ÜCRETİ(ZABITA)	
10.1.)	1 -49 M2 arası işletmelerden	600,00
10.2.)	50-99 M2 arası işletmelerden	1.875,00
10.3.)	100-149 M2 arası işletmelerden	2.625,00
10.4.)	150-299 M2 arası işletmelerden	3.750,00
10.5.)	300 M2 ve üstü işletmelerden	11.250,00
11)	İNŞAATLARA KONULACAK LEVHALARDAN ALINACAK ÜCRET	
	İnşaat tanıtım levhası (70/110 ebadında)	3.600,00

12)	İMARLA İLGİLİ ALINACAK HARÇLAR		
Aşağıda 8 maddede belirtilen harçlar için İçişleri Bakanlığınca periyodik olarak düzenlenen ve Resmi Gazetede yayımlanan belediyeler gruplandırılmasına ilişkin en son 16.09.2011 tarih ve 28056 sayılı resmi gazetede yayımlanan 2011/1 seri nolu tebliğe göre Belediyemiz 3.grup belediyeler içinde yer aldığından 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen 4.grup belediyelere ilişkin tarifenin uygulanmasına, Buna Göre;			
12.1	KAYIT VE SURET HARCİ		
	4.GRUP		
12.1.1	a	Her sayfa basma	0,30
12.1.2	b	Harita, plan ve krokilerin beher m ² sinde	5
12-2	İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR (Ticaret ve Konut Bölgeleri İçin Ayrı Ayrı)		TicaretKonut
12-2.a	İlk parselasyon harcı (beher m ² için)		0,090,06
12-2.b	İlk parselasyon harcı (beher m ² için)		0,090,06
12-2.c	Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m ² için		0,090,06
12-2.d	Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı		
	a- Toprak (Beher metreküp İçin)		0,230,18
	b- Kanal (Beher metrekare için)		0,850,65
12-2.e	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m ² için)		0,080,06
Not: Belediye Meclisinin gelir ücret tarifesi kararı gereği mevcut imar planına göre taban alan oturumunda aykırılık oluşturan eski inşaat ruhsatına istinaden inşa edilmiş binalarda imar planında belirtilen kat adedine göre kat ilavesi talebinde bulunulduğunda kat ilavesi imar-inşaat ruhsat ücretleri ve harçlarının 3 katı olarak alınır.			
12-3	Muayene Ruhsat Ve Rapor Harcı		7
12-4	Bina İnşaat Harcı		
	1-Konut için		
	a-100 m ² 'ye kadar		0,60
	b-101 – 120 m ²		1,20
	c-121 – 150 m ²		1,75
	d-151 – 200 m ²		2,25
	e-200 m ² ' den yukarı		2,75
	2- İşyeri için		
	a) 25 m ² 'ye kadar		2,25
	b) 26 – 50 m ²		3,5
	c) 51 – 100 m ²		4,5
	d) 100 m ² ' den yukarı		5,5
Belediye Meclisimiz tarafından 2464 sayılı Belediye Kanunu hükümleri gereği hazırlanan, iş bu vergi ve harç tarifesinin 2023 yılı bütçesi ile birlikte uygulanmasına,			
13)	ASANSÖR TESCİLİ VE TESCİL BELGE ÜCRETİ		
	İnsan asansörleri. (Kabin kapasite kg başına		6,00
	Yük asansörleri. (500 Kg'a kadar)		1.125,00
	Yük asansörleri. (501-1.000 Kg arası)		1.500,00
	Yük asansörleri. (1001-2.000 Kg arası)		2.250,00
	Yük asansörleri. (2.000 Kg ve fazlası)		2.625,00
	Yürüyen merdiven ve her bağımsız merdiven için		3.375,00
14)	NUMARATAJ BELGESİ ve KROKİ ONAY ÜCRETİ		225,00
15)	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET ÜCRETLERİ		
15-1	İmar durumları için: 1000 m2' ye kadar olan parsellerden her m2 için.		2,00
	1000 m2 üzerindeki her m2 için ilaveten .		1,50
	İmar durumu (İmar Planı Olmayan alanlardan) TL/m2.		0,45

15-2	-İmar çapı çıktı ücreti 1000 m2.ye kadar olan parsellerde	150,00
	1000 m2.üstü parsellerde	100,00
15-3	Bankalar tarafından talep edilecek imar durum belgesi	550,00
15-4	1 adet özel imar planı veya hâlihazır harita paftası kopyası çıkarılması veya verilmesi Kadastro çapı, Halihazır harita vb. kopya çıkarılması veya verilmesi	500,00
15-5	imarla ilgili olarak proje ve diğer dosyaların expertizlerce dosya inceleme lebinde bulunulması halinde	300,00
15-6	Dosya bedeli	400,00
15-7	B- OTOPARK YÖNETMELİĞİ	

Otopark Bedeline İlişkin Hükümler

*22 Şubat 2018 Tarihinde 30340 sayılı Resmi gazetede Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayınlanmış olan Otopark Yönetmeliği hükümleri geçerlidir.

1-Belediyemizce alınan inşaat otopark ücretlerinin %25'lik kısmı peşin ilgili banka otopark

hesabına yatırılır. Kalan %75'lik kısmı 9 (dokuz) eşit taksitle iki ayda bir ödenir, en son takside denk gelen ay tamamı tahsil edilir.

2-Vadesinde ödenmeyen otopark bedelleri ödendiği yıl itibariyle yeniden hesaplanır.

3-Otopark bedeli tahsil edilmeden yapı ruhsatı düzenlenmez

4-Tahsilat makbuzunda, yapının ada ve parsel numarası ve tahsilatın kaç araçlık otopark yeri için yapıldığı da belirtilir.

15-8	ÇIKMA ÜCRETİ	
	a-) 1-1 ve 2.bölgelerden çıkma ücreti beher m2'sinden	120,00
	b-) 2- 3 ve 4. bölgelerden çıkma ücreti beher m2,sinden.	75,00
	c-) 3- 5. bölgelerden çıkma ücreti beher m2'sinden.	60,00
15-9	Sayısal ortamda proje ücreti (Dosya başına)	120,00
15-10	Temel vizesi ücreti (Bina başına)	750,00
15-11	Ruhsat Onama Ücreti yeni yapılarda (Yapı İnşaat Alanı beher metrekaresi için)	5,50
15-12	İskan raporu için İnceleme bedeli	
	Konutlardan m2.'si.	1,00
	İşyerlerinden m2.'si	0,90
15-13	Vaziyet planı onay ücreti (İskanda Bina başına).	250,00
15-14	Yol Açma Harcı (Yol cephesi metresinden)	150,00

YIKIM RUHSAT ÜCRETİ

15-15	BİNA TABAN ALANI M ²	SABİT ÜCRETİ	TABAN ALANI ÜCRETLENDİRME	
	0-100 m ²	100,00TL	650,00TL	750,00
	101-200 m ²	100,00TL	1150,00TL	1.250,00
	201-300 m ²	100,00TL	1650,00TL	1.750,00
	301-400 m ²	100,00TL	1.900,00TL	2.000,00
	401-500 m ²	100,00TL	2.150,00TL	2.250,00

15-16	ELEKTRONİK HABERLEŞME İSTASYONU YER SEÇİM BELGE ÜCRETİ	
	Yer seçim belge ücreti 27.01.2018 tarih ve 30314 sayılı Resmi gazetede yayınlanan yönetmelik. (Her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılır.)	

16)	YAPILARDAN ALINACAK ÜCRETLER	
	Kat irtifakı tesisi kat mülkiyeti tesisi kurulacak yapılardan her bağımsız bölümün tasdiki için ücret.	350,00
17)	KANALİZASYON VE SU TESİSİ BAĞLAMA ÜCRETİ	
	Kanalizasyon bağlama	
17.1)	Kanalizasyon sistemine bağlantı yapma (/fabrika ve atölyelerden)	7.000,00
17.2)	Resmi binalar ve okullar	3.000,00
17.3)	Özel birden fazla daireli binalar(Daire Başına)	500,00
17.4)	Tek daireli Müstakil binalar	500,00

5393 sayılı Belediye kanununun Ek:2'(Ek:28/11/2017-7061-86)kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar okullar pansiyonlar ve hastahanelerden abonelik açma kapama bağlantı teminat güvence bedeli katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez hükmü gereği uygulama yapılmasına,

18)	İÇME SUYU BAĞLAMA ÜCRETİ	
18.1)	İnşaat içme suyu bağlama ücreti	2.250,00
18.2)	Ticari amaçlı binalar ve resmi kurumlar	1.125,00
18.3)	Fabrika imalathane ve atölyeler	3.000,00
18.4)	Meskenler	450,00
19)	Okul servis aracı için belge düzenleme ücreti	400,00
20)	Diğer servis araçları için belge düzenleme	400,00
21)	HOPORLÖR ÜCRETİ	
21.1)	20 Kelimeye kadar ticari ilanlardan	32
21.2)	20 Kelimeyi aşan beher kelimededen	1,29
21.3)	Kendi araç ve imkanlarıyla başkalarının izni ile yapılan beher saatinden	172,00
21.4)	Müzikli reklam spotlarının 1 dakikasından	81,00
21.5)	Ölüm ilanı ücretsizdir 2 defa ilandan fazla olarak ilan yapılması halinde 21.1'inci madde ilan ücreti alınır.	
22)	BELEDİYE VASITALARININ KİRAYA VERİLMESİ	
22.1)	320 KOMATSU Yükleyici iş makinasını (kepçenin) kiraya verilmesi (1 saat)	1.000,00
22.2)	Kazıcı yükleyici iş makinesinin kiraya verilmesi (1saati)	1.000,00
22.3)	Greyder kiraya verilmesi(1saati)	2.000,00
22.4)	Kompresörün kiraya verilmesi(1saat)	500,00
22.5)	Ekskavatörün kiraya verilmesi(1 Saat)	1.500,00
Kiralanan İş Makinalarının Ulaşım Gereksinimi olan Sal Ücreti piyasadan temin tutarı kadar ücretlendirilir		
22.6)	Kombine kanal makinesi açma ve çekme işlemi:	
22.7)	Fosseptik çekme ücreti (Yalıköy, Sarayköy, Merkez ve Hazar mah.merkezi-sahil Şeridi)	500,00
22.8)	Fosseptik çekme ücreti (Şehir merkezleri dışı-22.7' de sayılan alanların dışında kalanlar)	750,00
22.9)	Fosseptik çekme ücreti (Köyler)	1.000,00
Belediye sınırları ve belirtilen yerler dışında , belediye araç ve iş makinelerinin kiralınması talebi halinde her saatine 22.1,22.2,22.3,22.4,22.5,22.6,22.7,22.8,22.9 alt maddelerinde yer alan tarifeler uygulanır. Belirtilen Foseptik Çekme Ücreti tek seferlik olup tekrar eden işlemlerden aynı ücretler alınır.		
23)	KAMYONLARIN GELİRLERİ	
23.1)	Yalıköy, Sarayköy, Merkez ve Hazar mah.merkezi-Sahil Şeridi	500,00
23.2)	Şehir merkezleri dışı-23.1' de sayılan alanların dışında kalanlar	750,00
23.3)	Köyler	1.000,00
23.4)	Kiralama esnasında tekrar eden işlemlerden aynı ücretler alınır Belediye sınırları dışında Belediye araçlarının kiralınması talebi halinde, kiralama bedeli olarak 23.1,23.2,23.3 alt maddelerinde yer alan tarife uygulanır.	
24)	ARAZÖSLE SU TAŞIMASI ÜCRETİ	
24.1)	Sahil kesiminde bir tanker suyun nakliyesi	300,00
24.2)	Mahallelerin, orta mevkilerine bir tanker suyun nakliyesi	400,00
24.3)	Mahallelerin yukarı mevkilerinde bir tanker suyun nakliyesi	750,00
25)	İLAN VE REKLAM ÜCRETLERİ	
25.1)	Belediye tasarrufunda bulunan yerlerde asılan ve takılan her çeşit yazı levha yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m ² sinden yıllık olarak	74,00
25.2)	Belediye tasarrufunda bulunan yerlerde asılan ve takılan her çeşit yazı levha yazı ve resim gibi ışıklı tüm sabit ilan ve reklamların beher m ² sinden yıllık olarak	94,00
25.3)	Belediyenin izni ile ,Belediye tasarrufunda veya umuma ait yerlerde sabit direk dikilerek asılan ve takılan her çeşit levha , yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m ² si için yıllık olarak	104,00
25.3)	Belediyenin izni ile ,Belediye tasarrufunda veya umuma ait yerlerde sabit direk dikilerek asılan ve takılan her çeşit levha , yazı ve resim gibi tüm ışıklı sabit ilan ve reklamların beher m ² si için yıllık olarak	109,00

25.4)	Belediyemiz tasarrufunda bulunan yerler vasıtası ile , cadde ve yaya kaldırımları üzerine gerilen bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan reklamların beher m ² sinden günlük olarak yer tespiti izin ücreti olarak	1,00
	Binalara kalıcı olarak yazılan ilan ve reklam amaçlı isim ve diğer yazıların beher m ² sinden yıllık olarak	9,71
25.5)	İlçemiz mahallerinde, Devlet karayolu güzergahında bulunan ve belediyemizce yerleştirilmiş olan reklamli otobüs duraklarına ilan ve reklam amacıyla asılan takılan her çeşit levha yazı resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m² bir takvim günü için.	21,35
25.6)	Belediye tasarrufunda bulunan yerlerde her çeşit cam yazısı veya resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m ² sinden yıllık olarak	9,71
25.7)	Belediyemiz mücavir alan sınırları dahilinde özel mülkiyeti olan, gerçek ve ya tüzel kişilere kamu kurum / kuruluşlarınca kullanılan ihale yoluyla veya diğer şekillerde kiraya verilen veya tesis izni verilen yerler dışında kalan umuma ait veya mülkiyet tesciline tabi olmayan vb. yerlere sabit direk ,kule vb. dikilerek telekomünikasyon hizmeti amacıyla GSM baz istasyonu , her türde verici alıcı vb. tesisi için yer seçimi ve yer yer uygunluk tespiti ücreti(Süreyle bağlı olarak yıllık ücret üzerinden hesaplanır. Birden fazla yıl için ücret ödemesi yapılması da dahil olarak peşin ücret peşin ücret ödemesi halinde ücretin hesaplandığı süre için ödemenin yapıldığı yıl için belirlenen ücret alınır. alınacak ücret taksitler halinde tahsil edilebilir.	16.114,00
25.8)	Belediyemiz sınırları içerisinde dağıtımı yapılacak olan tanıtıcı broşür vb. materyal izni ve adet ücreti	0.50
25.9)	Belediyenin izni ile ,Belediye tasarrufunda veya umuma ait yerlerde sabit direk dikilerek asılan ve takılan her çeşit levha , yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamlar için yer tespit ve izni ücreti	8.213,00
26)	İLÇEMİZİN MERKEZİNDE VE HAZAR MAHALLESİNDE PAZAR KURAN PAZARCILARDAN	
26.1)	Araç içi veya kasası satış tezgahı oluşturarak satış yapan pazarcılardan	10,00
26.2)	Arabasız satış tezgahı oluşturarak satış yapanlardan m ² için	5,00
26.3)	İlçemizin esnafına mal vermek için ilçeye gelen toptancı araçlardan	10,00
26.4)	Şehrin çeşitli yerlerinde Zabıta Amirliğince uygun görülüp belediye başkanlık makamı oluru ile verilen seyyar arabalar günlük (2464/97.m)	30,00
Araç ile birlikte gelip araç önüne tezgah açanlardan araç satış ücretine ek olarak tezgah m ² ücreti tahsil edilir.		
27	MEZBAHA HAYVAN KESİM ÜCRETİ	
13/04/2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla tespit edilen Hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcı dışında;Mezbaha Hizmetlerinin yerine getirilmesi için, Mezbahanemizde kesimi yapılan;		
27.1)	Büyükbaş Hayvanlardan	
	0-100 Kg arası	69,00
	100-15 Kg arası	83,00
	150-200 Kg arası	98,00
	200-300 Kg arası	115,00
	300 Kg dan yukarısı	129,00
27.2)	Koyun. keçi, vb. (küçükbaş) hayvan kesimleri için	17,00
27.3)	Bu ücret tarifesinde yer almayan ücretler için bir önceki tarife esas alınır	
Yukarıda belirtilen gelir tarifelerinin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu'nun 20 nci maddesinin 4 üncü bendi "Belli bir tarifeye göre fiyatı tespit edilen işler ile bedelin biletle tahsil edildiği hallerde tarife ve bilet bedeli Katma Değer Vergisi dahil edilerek tespit olunur ve vergi müşteriye ayrıca intikal ettirilmaz." hükmüne göre belirlenmiş olduğu halde (tarifeye KDV. dahil edilmiş olarak) bu kararın yürürlük tarihinden itibaren, 01/01/2020 - 31/12/2020 tarihleri arasında ve yeni olarak ücret tarifesi belirlenerek yürürlüğe girinceye kadar süre dahilinde olarak uygulanmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) "Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına		

bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.” hükmünün bu hükmün yürürlük tarihi 1/1/2018 tarihinden itibaren bu kararın yürürlüğe girerek uygulanmaya başlayacağı tarihe kadar ve bu madde gereğine aykırı uygulamaya rastlanılmasına bağlı gereği halinde işlemin düzeltilerek bu madde gereğine göre konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlası tarife ücreti olarak uygulanmasına 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi gereğince meclisimizce toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

28) (T) PLAKA TİCARİ TAKSİLERİN TARİFE ÜCRETLERİ

İyidere Belediye Meclisinin 05/06/2008 karar tarih ve 44 karar No. lu kararıyla kabul edilen, Mülki İdare Amirine gönderilerek ve 24/5/1984 kabul tarihli, 3011 Kanun numaralı, 1/6/1984 tarih ve 18418 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren “Resmi Gazetede Yayımlanacak Olan Yönetmelikler Hakkında Kanun” hükmüne göre ilan olunarak yürürlüğe giren “T.C. İyidere Belediyesi (T) Plakalı Ticari Taksi İşletme Yönetmeliği” nin “Ruhsat Harçları ve Devir Ücretleri” başlıklı 7 İnci maddesi ve “(T) Plaka Taksilerin Taşıma Ücret ve Tarifesi” başlıklı 12 nci maddesi ve Yönetmelik gereğince alınması gereken harç, ücretlere ait tarifenin belirlenmesi amacıyla yapılan görüşmeler ve işaretle oylama neticesinde, Yönetmelik içeriğinde yer alan harç ve ücretlerin;

28.1)	(T) Plaka Taksi İşletme Belgesi (Ruhsat) Ücreti	100,00
28.2)	(T) Plaka Taksi Devir Temlik Ücreti	4.000,00
28.3)	(T) Plaka Taksi (Ruhsat) Vize Harcı	120,00
28.4)	(T) Plaka Taksi Ruhsat Belge Ücreti	50,00
28.5)	(T) Plaka Taksi Şoför Çalıştırma İzin Belge Ücreti	50,00
28.6)	İlçemizde kurulan Resmi Taksi durağında hizmet veren her bir ticari taksi için aylık ücret	50,00
28.7)	Hususi Süresi Ücreti Yıllık (En fazla Üç Yıl)	2.000,00
28.8)	Ticari taksi plakasının hususiye dönüştürülmesi dolayısıyla işlem ücreti alındıktan sonra aynı plakanın tekrar ticariye dönüştürülmesi için ikinci defa yapılan işlemden ayrıca ücret alınmaksızın, araç plakalarının hususiye ve ticariye dönüştürülmesi olarak iki ayrı işlemden, aynı araç plakasına yapılan işlem dolayısıyla bir defa alınacak ücret KDV (Katma Değer Vergisi) dahil olarak belirlenmesine, Belirlenen bu fiyat tarifelerinin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 20 nci maddesinin 4 üncü bendi “Belli bir tarifeye göre fiyatı tespit edilen işler ile bedelin biletle tahsil edildiği hallerde tarife ve bilet bedeli Katma Değer Vergisi dahil edilerek tespit olunur ve vergi müşteriye ayrıca intikal ettirilmez.” hükmüne göre belirlenmiş olduğu halde (tarifeye KDV. Dahil edilmiş olarak) bu kararın yürürlük tarihinden itibaren uygulanmasına, T.C. İyidere Belediyesi (T) Plakalı Ticari Taksi İşletme Yönetmeliği gereğince ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazları başlıklı 15 inci maddesinin (d) bendinin izin vermesiyle, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (f) bendine göre oybirliği ile karar verildi.	100,00

29) EVLENME AKDİ, NİKAH AKDİ, SALON ÜCRETİ

29-1	Belediye çok amaçlı salon örtülü, temizlik dahil	600,00
-------------	--	---------------

Belediye Nikâh Salonunda yapılan nikah akitlerinden ücret alınmaz, Başkanlık müsaadesi ile yapılan kamu yararına yapılacak toplantı ve konferanslardan ücret alınmaz, düğün veya toplantı esnasında oluşan hasarlardan ilgililerin keşif raporları doğrultusunda bakım onarım masrafları alınır.

Yukarıda belirtilen gelir tarifelerinin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu'nun 20 nci maddesinin 4 üncü bendi "Belli bir tarife göre fiyatı tespit edilen işler ile bedelin biletle tahsil edildiği hallerde tarife ve bilet bedeli Katma Değer Vergisi dahil edilerek tespit olunur ve vergi müşteriye ayrıca intikal ettirilmez." hükmüne göre belirlenmiş olduğu halde (tarife KDV. dahil edilmiş olarak) bu kararın yürürlük tarihinden itibaren, **01/01/2023 - 31/12/2023** tarihleri arasında ve yeni olarak ücret tarifesini belirlenerek yürürlüğe girinceye kadar süre dahilinde olarak uygulanmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) "Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez." hükmünün bu hükmün yürürlük tarihi 1/1/2018 tarihinden itibaren bu kararın yürürlüğe girerek uygulanmaya başlayacağı tarihe kadar ve bu madde gereğine aykırı uygulamaya rastlanılmasına bağlı gereği halinde işlemin düzeltilerek bu madde gereğine göre konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlası tarife ücreti olarak uygulanmasına 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97 nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (f) bendi gereğince; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, KASIM Ayı Meclis Toplantısının **02 KASIM 2022 Çarşamba günü saat 12.00'** da yapılan toplantının **1. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 02/11/2022	Karar No 63	Kararın Konusu	2023 Yılında Uygulanacak Atıksu Alt Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesi Komisyon Raporunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	Aydemir TARAKÇI		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” hükümleri gereği, Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin belirlenmesine ilişkin hususunun; 06.10.2022 tarih ve 2022/7 sayılı Meclis Plan Bütçe Komisyon Raporunun incelenerek meclisimizde görüşülmesi ve karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

İyidere Belediye Meclisinin 05.10.2022 tarih ve 57 No.lu kararı gereği **2023 Yılında Uygulanacak Atıksu Alt Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesi** içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğu, görüşüyle birlikte raporunu sunması için Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21’ inci ve Belediye Kanununun 24’ üncü maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edildiği ve Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.10.2022 tarih ve 2022/7 sayılı komisyon raporunu meclisimize sunduğu görülmüştür.

Belediye Meclisimizin 05/10/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00’da yapılan **I. Oturum** toplantısında, 27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” hükümleri gereği **2023 Yılında Uygulanacak Atıksu Alt Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesi** Komisyon Raporunun görüşülmesi neticesinde;

1)	2023 YILI ATIK SU ALTYAPI EVSEL KATI ATIK BERTARAF TESİSLERİ TARİFELERİ (K.D.V.DAHİL 1 Ay karşılığı TL/m ³)	
1.1)	Meskenler	0,42TL/m ³
1.2)	Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar	0,84TL/m ³
1.2.1)	(1.2)'nci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek2'nci maddesinde(Ek:28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar	0,63TL/m ³
1.3)	a)Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine, sağlık ocaklarına ait binalar	1,31TL/m ³
1.3.1)	a(1.3.)'nci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86 md.) kapsamında kalanlar :	0,63TL/m ³
	b) 19/1/2002 tarihli ve 24645 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanmış olan 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun, Belediyelerin de arasında bulunduğu 1 inci maddesinin birinci fıkrasında yer verilenlerin işletmecilik gereği yapılması gereken indirimler hariç herhangi bir kişi veya kuruma ücretsiz veya indirimli tarife uygulayamayacaklarını içeren birinci fıkrası, "Bakanlar Kurulu birinci fıkra hükmünden muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir." hükmünü içeren altıncı fıkrası, "Bu Kanunun yayımı tarihinden önce beşinci fıkra da belirtilen kanunlar dışında; kanun, kanun hükmünde kararname, tüzük, yönetmelik, genelge ve benzeri düzenleyici işlemler ile diğer idari işlemlerle tesis edilmiş bulunan ücretsiz veya indirimli ücret tarife uygulamalarına 31.12.2001 tarihinden itibaren son verilir." hükmünü içeren on birinci fıkrası hükmü gereği, buna ait olarak "Bakanlar Kurulu birinci fıkra hükmünden muaf tutulacak kişi veya kurumları tespit etmeye yetkilidir." hükmü çerçevesinde Bakanlar kurulunca karar alınarak yürürlüğe konulmuş olması kaydıyla geçerli olacağı ve uygulanacağı, aksi halde geçerli olmayacağı ve uygulanmayacağı kaydıyla; 2634 sayılı Kanun Madde 16 - (Değişik : 30/5/1991 - 3754/1 Md.) "Turizm belgeli yatırım ve işletmeler elektrik, gaz ve su ücretlerini o bölgedeki sanayi ve meskenlere uygulanan tarifelerden en düşüğü üzerinden öderler." hükmü kapsamında kalan binalar	0,42TL/m ³
1.4)	Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri (lokanta, oyun salonu vd.	0,75TL/m ³
1.5)	Daimi suretle faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu, gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler	0,75TL/m ³
1.5.1)	(1.3.) 'inci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek2'nci maddesinde(Ek:28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar	0,63TL/m ³
1.6)	Sinema, tiyatro, opera bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri	0,75TL/m ³
1.6.1)	(1.6) 'inci sırada sayılanlardan 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek2'nci maddesinde(Ek:28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar	0,63TL/m ³
1.7)	Kahvehane ve çay ocakları	1,06TL/m ³
1.8)	Motorlu araç yıkama, yağlama ve bakım yerleri	1,43TL/m ³
1.9)	Liman ve balıkçı barınağında bulunan ticarethaneler	0,75TL/m ³
1.10)	Taş imal eden atölyeler	1,58TL/m ³
1,11)	Kamu İktisadi Teşebbüsleri (KİT'leri);(Bağlı ve ilgili kurum/kuruluş dahil olarak)(Fabrika. İdari bina vb. binalar)	0,63TL/m ³
1,12)	WC 'ler	0,42TL/m ³
1.13)	Resmi ve özel inşaatlar	1,28TL/m ³
1.13.1)	(1.13.)üçüncü sırada sayılanlardan 5393 sayılı beledi kanunun Ek22nci maddesi (Ek: 28/11/2017-7061/86md.)kapsamında kalanlar	0,63TL/m ³
1.14)	Liman veya Balıkçı Barınağına giriş yapan gemi veya diğer deniz taşıtları	2,23TL/m ³
1.15)	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.)inci sıradakiler hariç ticari faaliyet için kullanılan binalar	0,75TL/m ³

1.16)	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.)inci sıradakiler hariç (Fabrikalar) zirai mesleki faaliyetler için kullanılan binalar	1,75TL/m ³
1.17)	Demiz, Hava, Kara Kuvvetleri Komutanlıkları, Jandarma Genel Komutanlığı ve Emniyet Genel Müdürlüğüne ait ilgili veya bağlı kurum/kuruluşlarınca kullanılan hizmet binası, Karakol vd. binalar	0,54TL/m ³
1.18)	Umumi faaliyeti olan cemiyet (dernek) ve hayır kurumları	0,54TL/m ³
1.19)	İlçe Müftülüğü hizmet binaları	0,54TL/m ³
1.20)	Amatör spor kulübüleri	0,54TL/m ³
1.21)	(1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Genel Bütçeli Kapsamındaki Kamu İdareleri " başlıklı (I) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	0,63TL/m ³
1.22)	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Özel Bütçe İdareleri Başkanlığı " başlıklı (II) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	0,63TL/m ³
1.23)	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Düzenleyici ve Denetleyici Kurumlar " başlıklı (III) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	0,63TL/m ³
1.24)	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22,.1.23)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu na ekli Sosyal Güvenlik Kurumları " başlıklı (IV) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	0,63TL/m ³
1.25)	1.1,1.2,1.3,1.4,1.5,1.6,1.7,1.8,1.9,1.10,1.11,1.12,1.13,1.14,1.15.1.16,1.17,1.18,1.19,1.20,1.21,1.22,.1.23,1.24)üçüncü sıradakiler hariç 5018 Kanun No. Lu "Kamu Mali yönetimi ve Kontrol Kanunu" nu Tanımlar başlıklı 3 üncü maddesinin (e) bendinde "Yetkileri belirli bir coğrafi alan ve hizmetlere sınırlı olarak kamusal faaliyet gösteren belediye ,il özel idaresi ile bunlara bağlı veya bunların kurdukları veya üye oldukları birlik ve idareler olarak tanımlanan "Mahalli idareler" ile 5939 sayılı Belediye Kanununun Ek2.nci maddesi (Ek:28/11/2017-7061/86md.) kapsamında kalan diğer kamu kurum ve kuruluşları	0,63
2)	EVSEL KATI ATIK BERTERAF TESİSLERİ TARİFELERİ; EVSEL ATIK HİZMETLERİ (K.D.V. DAHİL 1 AY KARŞILIĞITL/M³ OLARAK	
2.1)	Meskenler	
	KatıAtıkToplama	0,48TL/AY=5,76TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	0,46T:L/AY=5,52T:L/YIL
	Toplam	0,94T:LAY=11,28T:L/YIL
2.2)	Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar	
	KatıAtık Toplama	2,92TL/AY
	Katı Atık Bertaraf	2,72:TL/AY=32,64TL/YIL
	Toplam	5,64TL/AY=67,68TL/YIL
2.3)	a)Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine, sağlık ocaklarına ait binalar	
	KatıAtık Toplama	4,56TL/AY=54,72TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	4,25TL/AY=51,00TL/YIL
	Toplam	8,31TL/AY=105,72TL/YIL
2.4)	Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri (lokanta, oyun salonu vd.	

	KatıAtık Toplama	2,61TL/AY=31,32TL/AY
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.5)	Daimi suretle faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu, gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler	
	KatıAtık Toplama	3,61TL/AY=31,32TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.6)	Sinema, tiyatro, opera bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri	
	KatıAtık Toplama	2,61TL/AY=31,32TL/AY
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.7)	Kahvehane ve çay ocakları	
	KatıAtık Toplama	1,95TL/AY=23,40TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	1,83TL/AY=21,96TL/YIL
	Toplam	3,78TL/AY=45,36TL/YIL
2.8)	Motorlu araç yıkama, yağlama ve bakım yerleri	
	KatıAtık Toplama	4,91tl/Ay=23,40tl/Yıl
	Katı Atık Bertaraf	4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam	9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.9)	Liman ve balıkçı barınağında bulunan ticarethaneler	
	KatıAtık Toplama	2,61TL/AY=31,32TL/AY
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.10)	Taş imal eden atölyeler	
	KatıAtık Toplama	5,48TL/AY=65,76TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	5,10TL/AY=61,20TL/YIL
	Toplam	10,58TL/AY=126,96TL/YIL
2,11)	Kamu İktisadi Teşebbüsleri (KİT'leri);(Bağlı ve ilgili kurum/kuruluş dahil olarak)(Fabrika. İdari bina vb. binalar)	
	KatıAtık Toplama	9,78TL/AY=117,36TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	9,11TL/AY=109,32TL/YIL
	Toplam	18,99TL/AY=226,68 TL/YIL
2,12)	WC 'ler	
	KatıAtık Toplama	1,02TL/AY=12,24TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	0,95TL/AY=11,40TL/YIL
	Toplam	1,97TL/AY=23,64TL/YIL
2.13)	Resmi ve özel inşaatlar	
	KatıAtık Toplama	4,45TL/AY=53,40TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	4,16TL/AY=49,92TL/YIL
	Toplam	8,61TL/*AY=TL/YIL
2.14)	Liman veya Balıkçı Barınağına giriş yapan gemi veya diğer deniz taşıtları	
	(26.12.2004 tarihli ve 25682 sayılı resmi gazetede yayımlanan Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların kontrolü yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümlerine göre işlem yapılacaktır)	
2.15)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,nci sıradakiler hariç ticari faaliyet için kullanılan binalar	
	KatıAtık Toplama	2,61TL/AY=31,32TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	2,44TL/AY=29,28TL/YIL
	Toplam	5,05TL/AY=60,60TL/YIL
2.16)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15.)inci sıradakiler hariç (Fabrikalar) zirai mesleki faaliyetleri için kullanılan binalar	
	KatıAtık Toplama	6,09TL/AY=73,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	5,67TL/AY=64,04TL/YIL
	Toplam	11,76TL./AY.=141,12YL/YIL

2.17)	Demiz, Hava, Kara Kuvvetleri Komutanlıkları, Jandarma Genel Komutanlığı ve Emniyet Genel Müdürlüğüne ait ilgili veya bağlı kurum/kuruluşlarınca kullanılan hizmet binası, Karakol vd. binalar	
	KatıAtık Toplama	1,84TL/AY=22,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	1,72TL/AY=20,64TL/YIL
	Toplam	3,56TL/AY=42,72TL/YIL
2.18)	Umumi faaliyeti olan cemiyet (dernek) ve hayır kurumları	
	KatıAtık Toplama	1,84TL/AY=22,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	1,72TL/AY=20,64TL/YIL
	Toplam	3,56TL/AY=42,72TL/YIL
2.19)	İlçe Müftülüğü hizmet binaları	
	KatıAtık Toplama	1,84TL/AY=22,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	1,72TL/AY=20,64TL/YIL
	Toplam	3,56TL/AY=42,72TL/YIL
2.20)	Amatör spor kulübüler	
	KatıAtık Toplama	1,84TL/AY=22,08TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	1,72TL/AY=20,64TL/YIL
	Toplam	3,56TL/AY=42,72TL/YIL
2.21)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Genel Bütçeli Kapsamındaki Kamu İdareleri " başlıklı (I) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	
	KatıAtık Toplama	4,91TL/AY=)58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam	9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.22)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20,2.21,)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu "na ekli Özel Bütçe İdareleri Başkanlığı " başlıklı (II) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	
	KatıAtık Toplama	4,91TL/AY=)58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam	9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.23)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20,2.21,2.22)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu" na ekli Düzenleyici ve Denetleyici Kurumlar " başlıklı (III) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	
	KatıAtık Toplama	4,91TL/AY=)58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam	9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.24)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20,2.21,2.22,2.23,)inci sıradakiler hariç 5018 kanun No.lu "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu na ekli Sosyal Güvenlik Kurumları " başlıklı (Iv) sayılı cetvelde yer alan kamu idareleri(bağlı ve ilgili kurum/kuruluşları dahil olarak)	
	KatıAtık Toplama	4,91TL/AY=)58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam	9,49TL/AY=113,88TL/YIL
2.25)	(2.1,2.2,2.3,2.4,2.5,2.6,2.7,2.8,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13,2.14,2.15,2.16,2.17,2.18,2.19,2.20,2.21,2.22,2.23,2.24,2.)iüncü sıradakiler hariç 5018Kanun No. Lu "Kamu Mali yönetimi ve Kontrol Kanunu" nu Tanımlar başlıklı 3 üncü maddesinin (e) bendinde "Yetkileri belirli bir coğrafi alan ve hizmetlere sınırlı olarak kamusal faaliyet gösteren belediye ,il özel idaresi ile bunlara bağlı veya bunların kurdukları veya üye oldukları birlik ve idareler olarak tanımlanan "Mahalli idareler" ile 5939 sayılı Belediye Kanununun Ek2.nci maddesi (Ek:28/11/2017-7061/86md.) kapsamında kalan diğer kamu kurum ve kuruluşları	
	Katı Atık Toplama	4,91TL/AY=)58,92TL/YIL
	Katı Atık Bertaraf	4,58TL/AY=54,96TL/YIL
	Toplam	9,49TL/AY=113,88TL/YIL

Yukarıdaki 1.1. ila 1.25 ve 2.1 ila 2.25 maddelerindeki gelir tarifelerindeki ücretler 27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan “Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin” 22 nci maddesi “atık su ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır.” hükmüne uygun olarak, yılda aylık tutarlarına göre hesaplanarak su faturalarının tahakkuk ve tahsil zamanlarında tahakkuk ve tahsil edilecektir, 1 ay 30 gün ve buna göre 1 yıl 360 gün esas alınarak oranlanması suretiyle yıllık ücret tutarına göre ay ve gün karşılığı ücret tutarı hesaplanacaktır.

Yukarıda belirtilen gelir tarifelerinin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu'nun 20 nci maddesinin 4 üncü bendi “Belli bir tarife göre fiyatı tespit edilen işler ile bedelin biletle tahsil edildiği hallerde tarife ve bilet bedeli Katma Değer Vergisi dahil edilerek tespit olunur ve vergi müşteriye ayrıca intikal ettirilmez.” hükmüne göre belirlenmiş olduğu halde (tarife KDV. Dahil edilmiş olarak) **01/01/2023 - 31/12/2023** tarihleri arasında ve yeni olarak ücret tarifi belirlenerek yürürlüğe girinceye kadar süre dahilinde olarak uygulanmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Ek 2'nci maddesi (Ek: 28/11/20177061/86 md.) “Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın **sabit tarife ücreti** olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.” hükmünün bu hükmün yürürlük tarihi 1/1/2018 tarihinden itibaren bu kararın yürürlüğe girerek uygulanmaya başlayacağı tarihe kadar ve bu madde gereğine aykırı uygulamaya rastlanılmasına bağlı gereği halinde işlemin düzeltilerek bu madde gereğine göre konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlası tarife ücreti olarak uygulanmasına 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesi, “Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Geçici 1 inci (değişik :RG25/1/2017-29959)ve 24 üncü maddeleri”, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu nun 97inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18inci maddesinin (f) bendi gereğince İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **KASIM** Ayı Meclis Toplantısının **02 KASIM 2022 Çarşamba günü saat 12.00'** da yapılan toplantının **2. Gündem** maddesi işaretli yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 02/11/2022	Karar No 64	Kararın Konusu	2023 Yılı Belediye Bütçe Tasarısının Görüşülmesi ve Kabul Edilmesi
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	Aydemir TARAKÇI		

ÖNERİ :

MECLİSE

2023 Yılı Belediye Bütçe Tasarısının görüşülmesi ve kabul edilmesine ilişkin **07.10.2022 tarih ve 2022/8** karar sayılı Meclis Plan Bütçe Komisyon Raporunun incelenerek meclisimizde görüşülmesi ve karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR :

İyidere Belediye Meclisinin 05.10.2022 tarih ve 58 No.lu kararı gereği **2023 Yılı Belediye Bütçe Tasarısının Görüşülmesi ve Kabul Edilmesini** içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğundan, görüşüyle birlikte raporunu sunması için Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21' inci ve Belediye Kanununun 24' üncü maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edildiği ve Plan ve Bütçe Komisyonunun 07.10.2022 tarih ve 2022/8 sayılı komisyon raporunu meclisimize sunduğu görülmüştür.

Belediye Meclisimizin 02/11/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan **I. Oturum** toplantısında, Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan **2023** Mali Yılı Bütçe Dosyasındaki cetvellerin tüm bölümleri ve maddelerin tamamı okunup, Meclis Plan ve Bütçe Komisyonunun 07.10.2021 tarihli ve 2022/8 sayılı raporu incelenerek görüşülmesi neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 61 inci ve 62 nci maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliğinin 22 nci maddesi gereğince İyidere Belediye Başkanlığının 25/05/2022 tarihli ve 2415 sayılı yazısıyla gider bütçelerini hazırlamak üzere birimlere çağrı yapılması, 23 üncü maddesi gereğince Birimlerin bütçe fişini (Örnek-3/A) kullanarak gerekçeli bütçe yılı gider teklifleri ve izleyen iki yılın gider tahminleri ile ödenek cetveli (Örnek-9) ve ayrıntılı harcama programını (Örnek-27) mali hizmetler biriminin koordinasyonunda hazırlayarak hizmet gerekçesi (Örnek-2) ile birlikte Temmuz ayının sonuna kadar yazılarıyla mali hizmetler müdürlüğüne vermeleri, 24 üncü maddesi gereğince mali hizmetler müdürlüğünün, diğer birimlerden gelen gider tekliflerini birleştirip, gelir bütçesini ve izleyen iki yılın gelir tahminlerini hazırlayarak, bütçe ilke ve hedefleri doğrultusunda belediyemizin bütçe tasarısını oluşturmaları, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29/08/2022 tarihli ve 2920 sayılı yazısıyla sunulması ve üst yönetici olarak belediye başkanı tarafından gerekli inceleme ve düzeltme yapıldıktan sonra 31/08/2022 tarihli oluruyla bütçe tasarısının encümene havale edilmesi, 25 inci maddesi gereğince Encümene sunulan bütçe tasarısı ve izleyen iki yıla ait gelir ve gider tahminleri ile bir önceki yıla ve içinde bulunulan yıla ait (bütçe hazırlığının yapıldığı ay itibarıyla) bütçe gerçekleştirmelerinin 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu uyarınca merkezi yönetim bütçe tasarısına eklenmek üzere İçişleri Bakanlığına gönderilmesi, 26 ncı maddesi gereğince encümenin 31/08/2022 tarihli ve 2022/66 sayılı görüş kararının üst yönetici olarak belediye başkanına verilmesi, 27 nci maddesine göre encümen tarafından görüşülerek üst yöneticiye sunulan bütçe tasarısının üst yönetici olarak belediye başkanı tarafından 14/09/2022 tarihli ve 3058 yazısıyla Meclis Başkanlığına sunulması, 5393 sayılı Belediye Kanununun "Gündem" başlıklı 21 inci maddesi gereğince 14/09/2022 tarihli ve 3058 sayılı yazısıyla meclis toplantı gündemine alınarak Kasım ayı toplantısında görüşülmek üzere meclise sunulması, Bütçe tasarısının Belediye Meclisinin 05/10/2022 tarihli toplantısının birinci oturumunda görüşülerek, en fazla 5 iş günü içinde inceleyerek görüşünü içeren bir rapor düzenleyerek meclise sunmak üzere 05/10/2022 tarihli ve 58 sayılı kararıyla Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin İhtisas Komisyonlarının Oluşumu başlıklı 21 inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonları başlıklı 24 üncü maddesine göre Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Plan ve Bütçe Komisyonunun bütçe tasarısına ilişkin olarak görüşünü içeren 07/10/2022 tarihli ve 2022/8 sayılı raporunu meclise sunması ve Belediye Meclisinin 05/11/2021 tarihli toplantısının birinci oturumunda bütçenin görüşülmesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (b) fıkrası gereğince belediye meclisinin oyuna sunulması neticesinde;

h a z

Bütçe Kararnamesi:

Madde 1- Belediye Bütçesinin giderleri için (A) Ödenek Cetvelinde gösterildiği gibi toplam 42.000.000,00 TL. (kırkikimilyontürklirası) ödenek öngörülmüştür.

Madde 2- Belediye Bütçesinin Gelirleri (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması cetvelinde gösterildiği gibi 42.000.000,00 TL. (kırkikimilyontürklirası) olarak tahmin edilmiştir. Belediye Bütçesinin Gelirleri (B) 2024 yılı 63.000.000,00 TL., 2025 yılı 94.500.000,00 TL. tahmin edilmiştir.

Madde3-2023 Mali Yılı Gelir Bütçesi 42.000.000,00 TL. (kırkikimilyontürklirası), Gider Bütçesi 42.000.000,00 TL. (kırkikimilyontürklirası) dır.

Madde 4- Belediye vergileri, harçları ve katılma paylarına ait tahsil zamanları 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda gösterilmiştir.

a) 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12 nci ve 16 ncı maddesine göre tarh ve tahakkuk ettirilen İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte tahsil edilir.

b) 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86 ncı ve 93 üncü maddesine göre tahakkuk ettirilen harcamalara katılma payı tahakkuk ettirildiği aydan itibaren 2 yılda ve 4 eşit taksitte tahsil edilir.

c) 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44. maddesi gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi meskenlerde kullanılan suyun metreküp başına her ay tahsil edilir. İş yerlerinden ise Mayıs ve Kasım aylarında 2 eşit taksitte alınır.

Madde 5- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir, yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmeyecektir.

Madde 6- Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı yardımlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez. (5393 S.K. 15. M.)

Madde 7- Gelir bütçemiz yukarıda belirtildiği gibi, Kanun ve mevzuatla belediyemize verilen görevleri yerine getirmek ve belde hizmetlerinin aksamadan yürütülebilmesi için Vergi niteliğindeki tüm gelirlerimiz, su ücreti gelirlerimiz, cenaze arabası, harçlar ile diğer gelirlerimiz kamu hizmetine ve personel maaşlarına tahsis edilmiştir.

Madde 8- Belediyemize ait menkul mallar (Araç ve İş Makineleri) ile gayrimenkuller ve akarları belde hizmetlerinin görülmesinde kullanılmak üzere kamu hizmeti ile personel maaşlarına tahsis edilmiştir.

Madde9-Bütçe kararnamesi ve bütçeyi oluşturan cetveller.

1- Bütçe Kararnamesi metninde;

a) Gider tahminleri toplamı,

b) Gelir tahminleri toplamı,

c) Bütçe açığı varsa açığın ne şekilde kapatılacağı,

ç) Kanunlara göre toplanacak vergi, resim ve harçların taksit süreleri,

d) Bütçe yılına ait ve yılın gelir ve giderlerini ilgilendiren diğer hükümler, yer alır.

2- Bütçe Kararnamesine mevzuata aykırı hükümler konulamaz.

3- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

a- Bütçe Kararnamesi

b- Ödenek Cetveli (A) (örnek 14)

c- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (örnek-15)

ç- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (örnek-16)

d- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (örnek-17)

e- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (örnek-18)

f- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (örnek-8)

g- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (örnek-19)

ğ- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (örnek-20)

h- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (örnek-21)

ı- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (örnek- 22)

i- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) cetveli (örnek-23)

j- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (örnek-24)

k- 237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (örnek-25)

l- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (örnek-26)

m- Ayrıntılı Harcama Programı (örnek-27)

n- Finansman Programı (örnek-28) (Oy birliğiyle kabul edildi)

Madde 10-Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girer. (Oy birliği kabul edildi).

2023 Yılı Gider Bütçesinin, Kurumsal Kodlaması Yapılan Her Birimin Fonksiyonel Sınıflandırmalarının 1. Düzeyi (A Cetveli);

Kurumsal Kod	Fonksiyonel Sınıflandırma	Birim	2023 yılı Bütçe Ödeneği
46-53-13-02	01.01.01.00	Özel Kalem Müdürlüğü	3.000.000,00 TL.
46-53-13-31	01.01.01.00	Yazı İşleri Müdürlüğü	670.000,00 TL.
46-53-13-31	08.02.00.00	Yazı İşleri Müdürlüğü (Kültür Hizmetleri)	20.000,00 TL.
46-53-13-32	01.01.02.00	Mali Hizmetler Müdürlüğü	4.480.000,00 TL.
46-53-13-34	03.02.00.00	Zabıta Birimi (Yangından Korunma Hizmetleri)	22.000,00 TL.
46-53-13-34	03.09.09.00	Zabıta Birimi (Sınıf. Girmeyen Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri)	43.000,00 TL.
46-53-13-36	07.01.01.00	Sağlık Birimi (Sağlık Hizmetleri)	540.000,00 TL.
46-53-13-39	05.01.00.00	Fen İşleri Müdürlüğü (Atık Yönetimi Hizmetleri)	4.300.000,00 TL.
46-53-13-39	06.02.00.00	Fen İşleri Müdürlüğü (Toplum Refahı Hizmetleri)	22.395.000,00 TL.
46-53.13-39	06.03.00.00	Fen İşleri Müdürlüğü (Su Temini İşleri ve Hizmetleri)	6.500.000,00 TL.
46-53.13-39	10.01.02.05	Engellilerin Erişebilirliğinin Sağlanması Amacıyla Yapılacak Giderler	10.000,00 TL.
46-53.13-51	09.09.09.00	Spor İşleri Müdürlüğü	20.000,00 TL.

2023 Yılı Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyi (B cetveli);

Gelirin Kodu	Açıklama	2023 yılı gelir tahmini
01	Vergi Gelirleri	3.973.000,00 TL
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	2.899.000,00 TL
04	Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	10.452.000,00 TL.
05	Diğer Gelirler	21.770.000,00 TL.
06	Sermaye Gelirleri	2.901.000,00 TL.
08	Alacaklardan Tahsilat	5.000,00 TL.

2023 Yılı Harcama Programı 3 Aylık Dönemler İtibariyle toplamaları üzerinden birinci düzeyde;

KOD	AÇIKLAMA	I. 3 Ay (TL.)	%	II. 3 ay (TL.)	%	III. 3 ay (TL.)	%	IV.3 ay (TL.)	%	TOPLAM (TL.)
01	Personel Giderleri	1.472.600,00	20	1.840.750,00	25	2.208.900,00	30	1.840.750,00	25	7.363.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	174.600,00	20	218.250,00	25	261.900,00	30	218.250,00	25	873.000,00
03	Mal ve Hizmet Alım giderleri	5.048.800,00	20	6.311.000,00	25	7.573.200,00	30	6.311.000,00	25	25.244.000,00
04	Faiz Giderleri	200,00	20	250,00	25	300,00	30	250,00	25	1.000,00
05	Cari Transferler	95.600,00	20	119.500,00	25	143.400,00	30	119.500,00	25	478.000,00
06	Sermaye Giderleri	1.207.000,00	20	1.508.750,00	25	1.810.500,00	30	1.508.750,00	25	6.035.000,00
07	Sermaye Transferleri	8.000,00	20	10.000,00	25	12.000,00	30	10.000,00	25	40.000,00
09	Yedek Ödenek	393.200,00	20	491.500,00	25	589.800,00	30	491.500,00	25	1.966.000,00

**2023 Yılı Finansman Programı 3 Aylık Dönemler İtibariyle
toplamları üzerinden birinci düzeyde ;**

KOD	AÇIKLAMA	I. 3 Ay (TL.)	%	II. 3 ay (TL.)	%	III. 3 ay (TL.)	%	IV.3 ay (TL.)	%	TOPLAM
01	Vergi gelirleri	794.600,00	20	993.250,00	25	1.191.900,00	30	993.250,00	25	3.973.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri	579.800,00	20	724.750,00	25	869.700,00	30	724.750,00	25	2.899.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	2.090.400,00	20	2.613.000,00	25	3.135.600,00	30	2.613.000,00	25	10.452.000,00
05	Diğer gelirler	4.354.000,00	20	5.442.500,00	25	6.531.000,00	30	5.442.500,00	25	21.770.000,00
06	Sermaye gelirleri	580.200,00	20	725.250,00	25	870.300,00	30	725.250,00	25	2.901.000,00
08	Alacaklardan tahsilat	1.000,00	20	1.250,00	25	1.500,00	30	1.250,00	25	5.000,00

Gereği için bu Belediye Meclis kararının Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **KASIM** Ayı Meclis Toplantısının **02 KASIM 2022 Çarşamba günü saat 12.00'** da yapılan toplantının **3. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 02/11/2022	Karar No 65	Kararın Konusu	Kira Artış Oranları ve Kira Bedelinin Tespiti konusunda Komisyon Raporunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	Aydemir TARAKÇI		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

Belediyemiz taşınmazlarında kiracı olarak bulunanların, kiralararak kullandıkları yerler ile ilgili 2023 yılı kira artış oranının belirlenmesi hususunda 05.10.2022 tarih ve 55 sayılı Meclis kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen ve Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanarak meclisimize sevk edilen raporun görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 02/11/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 4' üncü maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

2022 Yılı belediyemiz mülklerinde kiracı olarak bulunanların kiralayarak kullandıkları yerler ile ilgili kira artış oranının belirlenmesi konusu ile ilgili olarak 07.11.2022 tarihli ve 2022/9 sayılı Kira Artış Oranı Tespiti konulu Meclis Plan Bütçe Komisyon Raporu da incelenerek ilçemizde emlakçı bulunmaması nedeniyle sağlıklı veri elde edilemediğinden, uygulanan emsal kira artışları ve günün ekonomik şartları ve pandeminin işletmeler üzerindeki etkisinin azaltılması da dikkate alınarak yıllık kira artışları ile kiralanan yerin m² büyüklüğü de göz önünde bulundurularak her biri için yapılan ayrı ayrı değerlendirme sonucunda meclisimize havale edilen Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne; 2023 yılı kira bedelinin %40 oranında arttırılmasına, oranın arttırılması neticesinde bulunacak rakamında, virgülden sonraki kısmının bir Türk Lirasına tamamlanmasına, yapılan işaretle oylama neticesinde; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **KASIM** Ayı Meclis Toplantısının **02 KASIM 2022 Çarşamba günü saat 12.00'** da yapılan toplantının **4. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY

T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi	Karar No	Kararın Konusu	İyidere Belediyesine ait 13 No.lu (ilave 3 No.lu hat) Hattın İşletme Hakkının Feshi ve Encümen Kararının Onanması.
02/11/2022	66		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI, Şenol BALCI, Ali BALCI		
Katılmayan Üyeler	Aydemir TARAKÇI		

ÖNERİ

MECLİSE

Belediyemiz Encümenince alınan 11.10.2022 tarih ve 2022/83 sayılı karar ve eklerinin meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR

Belediye Meclisimizin 02/11/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 5' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

İyidere Belediyesi halk otobüsleri 23.10.1984 tarihinden bu yana önceleri belediyemize ait resmi araçlar ile sonrasında belediyemizce yapılan yıllık ruhsat ve çalışma hakkı devri ile Kalkış: İyidere-İkizdere Devlet Karayolundan Kendirli Beldesi ve Kalkandere İlçesi Yol Ayrımı Mevkii (ŞANTIYE) ile "İyidere" ve "İyidere ile-Varış: Rize İl Merkezindeki kalkış-varış noktaları arasındaki taşıma güzergahında, taşıma hattında, durak noktaları arasındaki güzergahta çalışmaya başlamış olup 1984 tarihinden bu yana kamunun lüzum görülen taşımacılık ihtiyacını karşılamaktadır.

5393 sayılı belediye Kanunun 15/f "maddesinde " **Toplu taşıma yapmak**; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini **kurmak, kurdurmak, işletmek ve işletlendirmek**" yetkisi belediyelere verilmiştir.

13 No.lu(İlave 3 No.lu hat) hattın işletme hakkının 24.06.2021 tarihinde İyidere Belediyesince yapılan ihale neticesinde 495*****262 T.C. Kimlik No.lu C. K*****I isimli şahsa verildiği, sonrasında 12.06.2013 tarih ve 2013/35 sayılı Encümen kararı ile 555*****646 T.C.Kimlik No.lu M. K*****I isimli şahsa, 28.08.2018 tarih ve 2018/81 sayılı Encümen Kararı ile de 256*****328 T.C. Kimlik No.lu Yaşar oğlu 20.08.1982 Rize Doğumlu T***an K**İÇ isimli şahsa devredildiği görülmüştür.

256*****328 T.C. Kimlik No.lu Yaşar oğlu 20.08.1982 Rize Doğumlu T***an K**İÇ isimli şahsın taşımacılık yaptığı 53 ASS 166 plakalı Özel Halk Otobüsü aracını belediyemizin izni ve bilgisi dışında sattığı ve taşıma faaliyetini yapmadığı, bu sebeple kamu adına yapılan ve kamu görevi niteliği taşıyan taşımacılık görevini aksattığı Zabıta Amirliğince düzenlenen tutanak ile tespit edilerek konu Encümene yazı ile havale edildiği, Başkanlık makamınca konu encümenine sevk edilmeden önce 29.04.2022 tarih ve 2324 sayılı yazı ile gerekli tebligat yapılarak yaşanan aksaklığın giderilmesi ve İyidere Belediyesi Özel halk Otobüsleri Yönetmeliğinin ilgili hükümlerine uygun bir araç alınarak faaliyete başlaması hususunda 01.06.2022 tarihine kadar (yaklaşık 1 Ay) süre tanındığı ve evrakın T***an K**İÇ isimli şahsa tebliğ edildiği, tüm ihtar ve uyarılara rağmen aksaklığın giderilmemesi nedeniyle konu İyidere Belediye Encümenine havale edildiği ve encümence 11.10.2022 tarih ve 2022/83 sayılı karar ile; " İyidere Belediye Meclisinin 05.06.2008 tarih ve 45 (kırkbeş) sayılı kararı ile onaylanan İyidere Belediyesi Denetimli Öze Halk Otobüsü Yönetmeliğinin "Cezayı Gerektiren Fiiller ve Karşılıkları" başlıklı 16' nci maddesinin (e) fıkrasını "Toplu Taşıma Ruhsatının İptalini Gerektiren Haller" başlığının e/3 bendinde "işletici tarafından herhangi bir nedenle toplu taşıma faaliyetine ara verilmesi ve faaliyetin aksatılması suç olarak düzenlendiğinden ilgili şahsın **çalışma ruhsatının 16. Maddenin (a) fıkrasında verilen yetki ile iptaline** ve 16'cı maddenin (g) fıkrasında belirtilen "İşletici tarafından herhangi bir nedenle toplu taşıma faaliyetine ara verilmesi, faaliyetin aksatılması, geciktirilmesi yavaşlatılması halinde toplu taşıma ruhsatının iptaliyle birlikte işleticiye 1000 bilet tutarında idari para cezası verilir... hükümü bulunduğundan Tunahan KILIÇ isimli şahsa yürürlükte bulunan bilet fiyatı üzerinden 1000X9.00TL= 9.000,00-TL idari para cezası uygulanmasına karar verildiği görülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesi "Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır: ... f) **Toplu taşıma yapmak**; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve **işlettirmek**. ... p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen **her türlü servis ve toplu taşıma araçları** ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, **işlettirmek veya kiraya vermek**; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek. ... Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve İşleri Bakanlığının kararıyla süresi kırkdokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını **kiraya verme** veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir." hükmü, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 6 üncü maddesi "Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz" hükmü gereğince İyidere Belediye Encümenin vermiş olduğu **11.10.2022 tarih ve 2022/83 sayılı kararın onanmasına**,

İyidere Belediyesi Özel halk Otobüsü Yönetmeliğinin 16'ncı maddesinin (g) fıkrasında "...Bu halde Belediye toplu taşıma faaliyetinin aksamaması için gerekli önlemleri alarak gerek kendi ve gerekse 3 üncü kişilerden temin edeceği araçları hatlarda sefere çıkarmaya yetkilidir..." hükmü ve diğer mevzuat uyarınca 13 No.lu(İlave 3 No.lu hat) hattın işletme hakkının **24.06.2031 tarihine kadar kiralanması** için İyidere Belediye Encümenine yetki verilmesine, gereği için iş bu karardan bir suretin İlgilisine, bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, bir suretin Zabıta Amirliğine, bir suretin Yazı İşleri Müdürlüğüne ve diğer suretin İl ve İlçe Trafik Komisyonuna tevdi edilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **KASIM** Ayı Meclis Toplantısının **02 KASIM 2022 Çarşamba günü saat 12.00'** de yapılan toplantının **5. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oyçokluğu ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY

T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 02/11/2022	Karar No 67	Kararın Konusu	Millet Bahçesi Amaçlı Plan değişikliği Talebi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALLCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALLCI, Şenol BALCI, Ali BALCI		
Katılmayan Üyeler	Aydemir TARAKÇI		

ÖNERİ :

MECLİSE

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünce 01.11.2022 tarih ve 336 sayılı "Millet Bahçesi Amaçlı Plan değişikliği Talebi" konulu yazısı gereğince Rize İli, İyidere İlçesi, Fıçıtışı mahallesi 494 Ada, 1 Parsel ve 493 Ada, 1 Parsel No.lu taşınmaz üzerinde yer alan ve Yat Limanı Alanlı ve Fuar-Piknik-Eğlence Alanı olarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca onaylı alanda Millet Bahçesi inşaatı için plan değişikliği yapılması hususunun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR :

Belediye Meclisimizin 02/11/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı Ek Gündem 6' ncı maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Toplu Konutlar İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından İyidere İlçe sınırları içerisinde yapılması planlanan Rize/İyidere İlçesi Millet Bahçesi ve Millet Bahçesine ait Sosyal Donatılar İnşaatları ile Alt Yapı ve Çevre Düzenleme İş Projesi kapsamında yüklenici firma ARALSAN İnşaat Mühendislik ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından 26.07.2022 tarihli yazı ile Rize İli, İyidere İlçesi, Fıçıtışı mahallesi 494 Ada, 1 Parsel ve 493 Ada, 1 Parsel No.lu taşınmazlar üzerinde Millet Bahçesi inşaatı için Ruhsat Başvurusunda bulunduğu,

Belediyemizce 29.07.2022 tarihli ve 62290805-115.01.99-2765 sayılı yazı ile Millet Bahçesi olarak planlanan söz konusu alanın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca onaylı Yat Limanı Alanlı ve Fuar-Piknik-Eğlence Alanı olarak planlı olduğundan talebinin yerine getirilemeyeceği bildirilerek; Kıyı Kenar Çizgisinin deniz tarafında kalan bahse konu alanın Millet Bahçesi olarak plan değişikliği yapılarak 3621 sayılı Kıyı Kanunu gereğince onaylanarak uygulanmak üzere belediyemize gönderilmesi durumunda gereğinin yapılacağını bildirildiği,

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 17.08.2022 tarihli ve E-90869616-300-4243854 sayılı yazı ile Millet Bahçesi olarak düzenlenmesi uygun görülen ve gerekli iş ve işlemlerin TOKİ Başkanlığınca yürütüldüğü bahse konu Millet Bahçesine ilişkin 3621 sayılı kıyı Kanunu kapsamında uygulama projeleri de dikkate alınarak hazırlanan plan değişikliği teklifinin bakanlığa sunulması halinde değerlendirileceği belediyemize bildirildiğinden belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünce hazırlanan ve karar ekinde yer alan plan değişikliği ve raporlarının Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının olurlarına sunulmasına; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, KASIM Ayı Meclis Toplantısının 02 KASIM 2022 Çarşamba günü saat 12.00' de yapılan toplantının Ek 6. Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 02/11/2022	Karar No 68	Kararın Konusu	İller Bankası A.Ş.den Kredi Kullanılması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI, Şenol BALCI, Ali BALCI		
Katılmayan Üyeler	Aydemir TARAKÇI		

ÖNERİ :

MECLİSE

Mahalle Yollarına c25/30 Hazır Beton Yol Betonlaması Yapım İşi için İller Bankası A.Ş.den kredi kullanılması konusunun meclisimizce görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR :

Belediye Meclisimizin 02/11/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı Ek Gündem 7'nci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Mahalle yollarına c25/30 Hazır Beton Yol Betonlaması yapım işi için İller Bankası A.Ş.den 5.000.000,00(beşmilyontürk lirası)-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya İyidere Belediye Başkanı Saffet METE'nin yetkilendirilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **KASIM Ayı Meclis Toplantısının 02 KASIM 2022 Çarşamba günü saat 12.00' da yapılan toplantının Ek 7. Gündem maddesi** işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı



Hasan KOLCU



Zeynep ERSOY

