



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 05/10/2022	Karar No 55	Kararın Konusu	Kira Artış Oranları ve Kira Bedelinin Tespiti Konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI, Şenol BALCI, Ali BALCI		
Katılmayan Üyeler	Ali BALCI		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

Belediyemiz mülklerinde kiracı olarak bulunanların kiralayarak kullandıkları yerler ile ilgili 2023 Yılında uygulanacak kira bedelleri ve kira artış oranlarının meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 05/10/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 1' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Belediyemizin mülklerinde kiracı olarak bulunanların kiralayarak kullandıkları yerler ile ilgili olarak; kira artışlarının 01/01/2023 tarihinden uygulanacağı, ilçemizde uygulanan emsal kira artışları ve günün ekonomik şartları da dikkate alınarak kira artış oranları ile kira bedellerinin tespitine dair konunun gerekli değerlendirme, tespit ve hazırlığın yapılmasının sağlanması için çalışmasını yaparak raporunu Meclisimize sunmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 24'üncü maddesi gereğince ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21'inci maddesine göre oluşturulmuş olan Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; İyidere İlçe belediye meclisinin **EKİM** Ayı toplantısının **05/EKİM/2022 Çarşamba günü saat 12:00'** da yapılan toplantının **1. Gündem maddesi** işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 05/10/2022	Karar No 56	Kararın Konusu	2023 Yılında Uygulanacak Belediye Ücret Tarifelerinin Belirlenmesi Konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Aydemir TARAKÇI,Özgür KAVALCI, Şenol BALCI, Ali BALCI		
Katılmayan Üyeler	Ali BALCI		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

2464 sayılı Belediye Gelirleri kanunu kapsamında belediye 2023 yılı ücret ve tarifelerin belirlenmesi hususunun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 05/10/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 2' nci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

2464 sayılı Belediye gelirleri Kanununun 97'inci maddesi(Değişik:4/12/1985-3239/125.md) hükmü gereğince, bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilecek olan her türlü hizmet için Belediye Meclisince düzenlenecek tarifelere göre ücret alınacağını, buna göre ücret tarifelerinin Belediye Meclisince düzenlenerek karar altına alınması gerektiği anlaşıldığından, ilgisine göre Belediye Meclis kararı gereği yürürlük tarihinden itibaren uygulanmak üzere 2023 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesini içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğu görüşüyle konuya ilişkin raporunu Meclise sunmak üzere Belediye Meclisi oluşumu alt başlıklı 21'inci madde ve 5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonunun oluşumu başlıklı 24'üncü maddesi hükümlerine göre Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; İyidere İlçe belediye meclisinin **EKİM** Ayı toplantısının **05/EKİM/2022 Çarşamba günü saat 12:00'** da yapılan toplantının **2. Gündem maddesi** işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 05/10/2022	Karar No 57	Kararın Konusu	2023 Yılında Uygulanacak Atıksu Alt Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesi Konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI, Şenol BALCI, Ali BALCI		
Katılmayan Üyeler	Ali BALCI		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” hükümleri gereği, Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin belirlenmesine ilişkin hususunun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 05/10/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00’da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 3’ üncü maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

27.10.2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” hükümleri gereği, Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tarifelerinin belirlenmesine ilişkin hususun konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğu görüşüyle konuya ilişkin raporunu Meclise sunmak üzere Belediye Meclisi oluşumu alt başlıklı 21’inci madde ve 5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonunun oluşumu başlıklı 24’üncü maddesi hükümlerine göre Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; İyidere İlçe belediye meclisinin **EKİM** Ayı toplantısının **05/EKİM/2022 Çarşamba günü saat 12:00’** da yapılan toplantının **3.** Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 05/10/2022	Karar No 58	Kararın Konusu	2023 Yılı Belediye Bütçe Tasarısının Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI, Şenol BALCI, Ali BALCI		
Katılmayan Üyeler	Ali BALCI		

ÖNERİ :

MECLİSE

2023 Yılı Belediye Bütçe Tasarısının görüşülmesi ve kabul edilmesi hususunun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR :

Belediye Meclisimizin 05/10/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 4' üncü maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Belediyemizin 2023 Yılı Bütçe Tasarısının Plan ve Bütçe Komisyonunda görüşülmesi için, 2023 Yılı bütçesini ve izleyen iki yılın gelir ve giderlerini içeren bütçe tasarısının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28' inci maddesinin "Komisyon kendisine havale edilen bütçe tasarısını beş iş gününden fazla olmamak üzere meclisin belirleyeceği süre içinde inceleyerek görüşünü içeren bir rapor düzenler ve meclise sunar." Hükmünün yer aldığı 6' ncı fıkrası gereğince en fazla 5 iş günü içinde inceleyerek görüşünü içeren bir rapor düzenleyerek meclise sunmak üzere, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin İhtisas Komisyonlarının Oluşumu başlıklı 21'inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun İhtisas Komisyonları başlıklı 24'üncü maddesine göre Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine; İyidere İlçe belediye meclisinin **EKİM** Ayı toplantısının **05/EKİM/2022 Çarşamba günü saat 12:00'** da yapılan toplantının **4.** Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 05/10/2022	Karar No 59	Kararın Konusu	İlçemiz Fethiye Mah. 314 Ada, 4 Parsel No.da Plan Tadilatı Yapılmasına Dair Hazırlanan İmar Planı Değişikliği Konusunda İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Aydemir TARAKÇI,Özgür KAVALCI, Şenol BALCI, Ali BALCI		
Katılmayan Üyeler	Ali BALCI		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve 2934 sayılı yazısı gereğince “Rize İli İyidere İlçesi, Fethiye Mahallesiinde 314 ada, 4 parsel No. da” kayıtlı taşınmaz üzerinde Teknik Altyapı Alanı Amaçlı İmar Planı değişiklik talebinin Meclise havalesinin yapılması” hususunda 07.09.2022 tarih ve 53 sayılı Meclis kararı ile İmar Komisyonuna sevk edilen ve Meclis İmar Komisyonunca hazırlanan raporun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 05/10/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00’da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 5’ inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

İyidere Belediye Meclisinin 07.09.2022 tarih ve 53 No.lu kararı gereği Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve 2934 sayılı yazısı içeriğinde yer alan “Rize ili, İyidere ilçesi, Fethiye Mahallesi, 314 ada ,4 No.lu parsel de, ITRF koordinat sisteminde 614950-615050 yatay, 4542750-4542850 dikey koordinatlar arasında hazırlanan TEKNİK ALTYAPI ALANI AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ yapılmasına ait (Teklif- 53047388) Pin numaralı 1/5000 ölçekli F-44-C-23-D-3-A Nazım İmar Planı ve (Teklif- 53725533) Pin numaralı 1/1000 ölçekli F-44-C-23-D-4-A Uygulama İmar Planı paftalarının İmar Planı değişiklik talebi” konusunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğundan, görüşüyle birlikte raporunu sunması için Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21’ inci ve Belediye Kanununun 24’ üncü maddesi gereğince Meclis İmar Komisyonuna sevk edildiği ve Meclis İmar Komisyonu 12.09.2022 tarih ve 2022/2 sayılı komisyon raporunu meclisimize sunduğu görülmüştür.

Bu kapsamda Meclis İmar Komisyon Raporu:

Komisyonumuza havale Rize ili, İyidere ilçesi, Fethiye Mahallesi, 314 ada ,4 No.lu parsel de, ITRF koordinat sisteminde 614950-615050 yatay, 4542750-4542850 dikey koordinatlar arasında hazırlanan “TEKNİK ALTYAPI ALANI AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ” Planı değişiklik yapılmasına ait (Teklif- 53047388) Pin numaralı 1/5000 ölçekli F-44-C-23-D-3-A Nazım İmar Planı ve (Teklif- 53725533) Pin numaralı 1/1000 ölçekli F-44-C-23-D-4-A Uygulama İmar Planı paftalarının İmar Planı değişiklik talebinde, Planlama alanında bulunan 314 ada 4 nolu parselin içerisinde bulunan su deposu ve çevresini “**Teknik Altyapı Alanı**” olarak planlanmış, bu alanın etrafındaki kısımlar ise ayrık yapı nizamı 3 kat konut alanı olarak planlanmıştır.

Bu imar planı değişikliği ile teknik altyapı alanının konumu halihazırda mevcut olarak bulunan su deposu olarak faaliyet gösteren yapının bulunduğu alan olarak planlanmış olduğu, parselin konut alanı olarak planlanan diğer kısımlarında alanın yapılaşma koşullarına uygun olarak sağlıklı yapılaşmanın oluşması sağlanmış olduğu ve yapılan İmar Planı değişikliği, 3194 sayılı kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlanmış olup, şehircilik ve planlama ilkelerine bağlı kalınarak yapıldığından;

Rize İli İyidere İlçesi Fethiye Mahallesi 314 Ada 4 Parselde Teknik Altyapı Alanı Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve Rize İli İyidere İlçesi Fethiye Mahallesi 314 Ada 4 Parselde Teknik Altyapı Alanı Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin ve plan notları komisyonumuzda oy birliği ile kabulü ve İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği'nin Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler bölümündeki "MADDE 7 (2) "Kamu yatırımları ile kamu mülkiyetindeki alanlardan...., değer artış payı alınmaz." İbaresine dayanarak, yapılan bu imar planı değişikliği değer artış payı yönetmeliğine konu olan plan değişikliklerinden olmadığı komisyonumuzda oy birliği ile kabul edildi.

12.09.2022 tarihinde başlanılan İmar Planı Değişiklik talebi ile ilgili başlanılan komisyon çalışmamız aynı gün son bularak bir (1) gün çalışmada bulunulmuş olup, komisyon başkanlığını Hüseyin METE oybirliği ile yürütmüştür.

Raporun gereği için Meclisimizin onayına saygılarımızla sunarız.

Şeklinde hazırlanan Meclis İmar Komisyonu Raporunun okunarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (c) fıkrası, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre, komisyon raporunda belirtildiği şekliyle kabul edilmesine; İyidere İlçe belediye meclisinin **EKİM** Ayı toplantısının **05/EKİM/2022 Çarşamba günü saat 12:00'** da yapılan toplantının **5.** Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 05/10/2022	Karar No 60	Kararın Konusu	Atık Toplayıcılarının Çalışma Usul ve Esaslarının Belirlenmesine Dair Yönetmelik.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI, Şenol BALCI, Ali BALCI		
Katılmayan Üyeler	Ali BALCI		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 05.07.2022 tarih ve 4076141 sayılı “2022/6 Sayılı Atık Toplayıcıları” konulu yazısının görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 05/10/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00’da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 6’ ıncı maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

1207.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan Sıfır Atık Yönetmeliği kapsamında; mahalli idarelerce sıfır atık yönetim sisteminin kurulması, hizmet alanında geri kazanılabilir atık ve diğer atık olmak üzere kaynağından ayrı biriktirilen atıkların birbirleriyle karıştırılmadan toplanmasına yönelik alt yapının oluşturulması, geliştirilip yaygınlaştırılması gerekmektedir.

Bu doğrultuda plastik, kağıt, metal gibi değerlendirilebilir atıkların toplanması konusunda herhangi bir işletmeye bağlı olmaksızın atık toplayıcılığı yapanlar ile ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yayımlanan 28.03.2022 tarih ve 66745475-145.99/3299554 sayılı Atık Toplayıcıları konulu genelgenin 1. Maddesi kapsamında belediye hizmet alanı içerisinde faaliyet gösteren atık toplayıcılarının Çalışma Usul ve Esaslarının belirlenmesi gerektiğinden:

T.C.

İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

İYİDERE İLÇE SINIRLARI İÇERİSİNDE FAALİYET GÖSTEREN ATIK TOPLAYICILARININ ÇALIŞMA USUL VE ESASLARINA DAİR YÖNETMELİK

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE 1 – (1) Bu yönetmeliğin amacı; atık toplayıcılarının ilçe sınırları içerisinde çalışmalarını düzenli, çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde yapması sıfır atık yönetim sisteminin yaygınlaştırılarak, geliştirilmesi, izlenmesi, sıfır atık kapsamında toplanan atıkların kayıt altına alınması ve belgelendirilmesine ilişkin belediye hizmet alanı içerisinde faaliyet gösteren atık toplayıcılarının çalışma usul ve esaslarına ilişkin genel ilke, idari ve teknik hususları belirlenmesidir.

Kapsam

MADDE 2 – (1) Bu yönetmelik; atık toplayıcılarının ilçe sınırları içerisinde çalışma usul ve esaslarını geri kazanılabilir atık aktarma merkezlerinin kurulması, işletilmesi, yönetimi ve denetimini, atık toplayıcılarında aranacak nitelikleri, çalışmalarını, haklarını ve uymakla yükümlü bulunduğu kurallar ile sıfır atık yönetim sistemi uygulamaları ile bu uygulamalar kapsamında; atıkların atık toplayıcıları tarafından taşınma işleminin sağlanması ile belediye hizmet alanı içerisinde faaliyet gösteren bağımsız sıfır atık toplayıcıları dair çalışma şartlarına ilişkin esasları ile İyidere Belediye Başkanlığının bu alana ilişkin görev yetki ve hususlarına dair çalışma şartlarına ilişkin esasları kapsar.

Dayanak

MADDE 3 – Bu Usul ve Esaslar, 12/7/2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan Sıfır Atık Yönetmeliği ,26/06/2021 tarih ve sayılı 31523 sayılı Ambalaj Atıkları Kontrol Yönetmeliği, Sıfır atık yönetim sistemi kurulan yerlerde oluşan ve 31.12.2021 tarihli ve 2595501 Sayılı olur Atık Getirme Merkezlerinin Kurulması ve İşletilmesi ile Sıfır Atık Uygulamalarına İlişkin Usul ve Esaslar ile 28.03.2022 tarih ve 3299554 sayılı Atık Toplayıcıları Genelgesi ilgili maddelerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4 – (1) Bu yönetmelikte geçen;

- a) Atık: Üreticisi veya fiilen elinde bulunduran gerçek veya tüzel kişi tarafından çevreye atılan veya bırakılan ya da atılması zorunlu olan herhangi bir madde veya materyali,
- b) Atık Azaltımı: Üretim, tüketim ve hizmet süreçlerinde planlanan önleme faaliyetleri doğrultusunda çevresel açıdan belirli ölçütlere, temel şart ve özelliklere göre alınacak tedbirler ile atık miktarının düşürülmesini,
- c) Atık getirme merkezi: Ayrı biriktirilen atıkların geri kazanıma ve/veya bertarafa gönderilmesi amacıyla bırakıldığı merkezleri,
- ç) Atık işleme tesisi: Ön işlem ve ara depolama tesisleri dahil aktarma istasyonları hariç olmak üzere, atıkları Atık Yönetimi Yönetmeliğinde yer alan geri kazanan ve/veya bertaraf eden tesisi,
- d) Atık üreticisi: Faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi, kurum, kuruluş ve işletme ve/veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işlem, karıştırma veya diğer işlemleri yapan herhangi bir gerçek ve/veya tüzel kişiyi
- e) Ambalaj: Hammaddeden işlenmiş ürüne kadar, herhangi bir ürünün üreticiden kullanıcıya veya tüketiciye ulaştırılması aşamasında, taşınması, korunması, saklanması ve satışa sunulması için kullanılan herhangi bir malzemeden yapılmış iadesi olmayanlar da dâhil Ek-1’de yer alan kriterler çerçevesinde tüm ürünleri,,
- f) Ambalaj atığı: 2/4/2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliğindeki atık tanımına uyan her tür ambalajı ve ambalaj bileşenlerini,g) Biriktirme ekipmanı: Atıkların türlerine göre biriktirildiği kumbara, konteyner ve benzeri ekipmanları,
- g) Ambalaj bileşenleri: Ambalajın elle veya basit fiziksel yollar ile ayrılabilen kısımlarını,
- ğ) Ambalaj Bilgi Sistemi: Bu Yönetmelik kapsamındaki ambalaj ve ambalaj atıklarına ilişkin beyan ve bildirimlerin gerçekleştirileceği, genişletilmiş üretici sorumluluğu uygulamalarına ilişkin çalışmalara ait bilgi ve belgelerin sunulacağı Bakanlıkça hazırlanan çevrimiçi programı,
- h) Ambalaj üreticisi: Ambalajı üretenler ve/veya bu ürünleri ithal edenleri,
- ı) Bakanlık: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığını,
- i) Başkanlık : İyidere Belediye Başkanlık Makamını
- j) Belediye: İyidere Belediyesi Başkanlığını
- k) Bina, yerleşkeler ve açık alanlar : Bağımsız konut, ticari ya da hizmet birimlerini barındıran yapılar ile açık ya da kapalı sosyal donatılara sahip münferit yapıları da barındıran özerk yerleşimleri, meydan ,bulvar ,cadde, sokak ,park ve vb. alanlar.
- l) Biriktirme ekipmanı: Atıkların türlerine göre biriktirildiği kumbara, konteyner ve benzeri ekipmanları,
- m) Çevre lisansı: 10/9/2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmî Gazete ’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliğinde düzenlenen geçici faaliyet belgesi/çevre izin ve lisansı belgesini kapsayan lisansı,,
- n) İl müdürlüğü: Rize Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünü,
- o) Amirlik: İyidere Belediyesi Zabıta Amirliğini
- ö) Müdürlük: İyidere Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğünü
- p) Kaynakta ayrı biriktirme: Atıkların oluştuğu noktada ayrı olarak biriktirilmesini,
- r) İl Sıfır Atık Yönetim Sistemi Planı: Bakanlıkça formatı belirlenen ve Mahalli Çevre Kurulu tarafından hazırlanan, il sınırlarında mahalli idarelerce uygulanacak sıfır atık yönetim sisteminin esaslarını içeren planı

s) Mahalli idare: Büyükşehir belediyeleri, büyükşehir ilçe belediyeleri, il, ilçe ve belde belediyeleri, belediye birlikleri ve il özel idarelerini,

ş) Sıfır atık: Üretim, tüketim ve hizmet süreçlerinde atık oluşumunun önlenmesi/azaltılması, yeniden kullanıma öncelik verilmesi, oluşan atıkların ise kaynağında ayrı biriktirilerek toplanması ve geri dönüşüm ve/veya geri kazanımının sağlanarak bertarafı gönderilecek atık miktarının azaltılması suretiyle çevre ve insan sağlığının ve tüm kaynakların korunmasını hedefleyen yaklaşımı,

t) Sıfır atık belgesi sahibi: Sıfır atık belgesi verilen yerleri,

u) Sıfır Atık Bilgi Sistemi: Sıfır atık yönetim sistemini uygulayacak yerleri kayıt altına almak, belgelemek, izlemek ve sistem kapsamında yönetilen atıkların izlenebilirliğini sağlamak amacıyla Bakanlıkça oluşturulan çevrimiçi sistemi,

ü) Sıfır atık yönetim sistemi: Atık oluşumunun önlenmesinden başlayarak, atıkların azaltılması, kaynağında ayrı biriktirilmesi, geçici depolanması, ayrı toplanması, taşınması ve işlenmesi süreçlerinin hepsini içine alan, fayda ve maliyet unsurları göz önünde bulundurularak oluşturulan yönetim sistemini,

v) Tehlikeli atık: Atık Yönetimi Yönetmeliğinin EK-3/A'sında yer alan tehlikeli özelliklerden birini ya da birden fazlasını taşıyan, aynı Yönetmeliğin EK-4'ünde altı haneli atık kodunun yanında yıldız (*) işareti bulunan, biriktirilmesi, toplanması, taşınması ve işlenmesinde özel hükümler bulunan atıkları,

y) Tehlikesiz atık: Atık Yönetimi Yönetmeliğinin EK-4 atık listesinde yıldız (*) işareti bulunmayan, tehlikelilik özelliği göstermeyen atıkları,

z) Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısı: Bağımsız konut, ticari ya da hizmet birimlerini barındıran yapılar ile açık ya da kapalı sosyal donatılara sahip münferit yapıları da barındıran özerk yerleşimleri, ve Sıfır Atık Belgesi verilen yerler haricinde, meydan, bulvar, cadde, sokak, park ve vb.. alanlar da toplama yapacak bağımsız sıfır atık sokak toplayıcılarını

aa) Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısı Kimlik Kartı: Belediyece çalışması uygun görülen sıfır atık toplayıcılarının bilgilerini içeren sistem üzerinden basılan kare kodlu kart

bb) Geri Kazanılabılır Atık Aktarma Merkezi: Sıfır atık yönetim sistemi kapsamında; evlerden ya da içerik veya yapısal olarak benzer olan ticari, endüstriyel işletmeler ile kurumlardan kaynaklanan tehlikesiz nitelikteki geri kazanılabilir kâğıt/karton, cam, metal, plastik, kompozit, tekstil atıkların atık işleme tesislerine ulaştırılmadan önce biriktirilmesi amacıyla mahalli idareler tarafından kurulan/ kurdurulan, işletilen/işlettirilen merkezleri,

İKİNCİ BÖLÜM

Geri Kazanılabılır Atık Aktarma Merkezi Özellikleri ,Kurulması ve İşletilmesi

Geri Kazanılabılır Atık Aktarma Merkezi Özellikleri

Madde 5 –

- (1) Etrafının çit ile çevrili olması ve atıkların bekletildiği alanın üzeri kapalı olması gerekir.
- (2) Zeminin beton veya asfalt olması gerekir
- (3) Bu Merkezlerde sadece biriktirme yapılır, makine/ekipman kullanılarak ayırma, boyut küçültme, presleme, balyalama gibi faaliyetler gerçekleştirilmez.
- (4) Belediyenin talebine istinaden İhtiyaca göre atıkların tartılabileceği uygun büyüklükte tartı olur.
- (5) Çevre ve insan sağlığına zar vermeyecek gerekli önlemler alır.
- (6) Toplama kanalları ile ızgara sistemine sahip olması, toplanan atık suların ilgili mevzuat hükümlerine uygun bertarafının sağlanması zorunludur.
- (7) Başkanlık, Atık Aktarma Merkezin durumuna (kapasitesi vb..) göre İdari Bina, Toplayıcı Dinlenme Bina, Güvenlik Noktası, Toplayıcı Ekipmanı Koyma Yerleri isteyebilir.

Geri Kazanılabılır Atık Aktarma Merkezi Kurulması

Madde 6 –

- (1) Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcılarının topladıkları atıkları kolaylıkla getirebileceği başkanlıkça uygun görülen sayı ve yerlerde kurulur ve kurdurulur.
- 2) Bu merkezlerin kurulmasında nüfus oluşan atık miktarı ve ihtiyaç dikkate alınır.

Geri Kazanılabılır Atık Aktarma Merkezi İşletilmesi

Madde 7 –

- (1) Geri Kazanılabılır Atık Ara Aktarma /Depolama Merkezleri belediye ilgili müdürlük tarafından işletilir/ işlettirilir.
- (2) Geri Kazanılabılır Atık Ara Aktarma /Depolama Merkezlerinin işletilmesine yönelik işlemler Başkanlık onayı yapılır.

Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısında Aranılacak Şartlar

Madde 8 –

- (1) Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı toplayıcılarında aranan şartlar:
 - a) Öncelikle ilçe sınırlarında ikamet ediyor olması gerek
 - b) Geçimini atık toplayıcılığından sağlamak
 - c) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünü "Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısı Kartı " belgesine sahip olmak
 - d) Atık Toplayıcısının Müracaat tarihi itibarıyla 18 yaşından gün almış olmak
 - e) Belediyeler tarafından İlçe Emniyet Müdürü ve İlçe Jandarma Komutanlığı ile güncel olarak paylaşılması ile (GBT) sorgulaması sonucunda çalışmaya engel suçunun bulunmaması sonucu uygun bulunanlar
- (2) Yabancı uyruklu toplayıcılarda aşağıdaki belirtilen şartlar aranır:
 - a) Türkiye Cumhuriyeti sınırları dahilinde Çalışma Ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı (ÇSGB) Uluslararası İşgücü Genel Müdürlüğünce onaylanmış yabancı çalışma iznine sahip olmak
 - b) Geçimini atık toplayıcılığından sağlamak
 - c) Atık Toplayıcısının Müracaat tarihi itibarıyla 18 yaşından gün almış olmak

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Bağımsız sıfır atık toplayıcısına ilişkin genel ilkeler

Madde 9 – (1) Atık toplayıcılığı faaliyetinde bulunan şahıslar, belediyemiz Zabıta Amirliğine T.C Kimlik numarası ve iletişim bilgileri ile başvuruda bulunur.

(2) Başvuru yapan bağımsız sıfır atık toplayıcısı şahısların bilgileri, Amirlik tarafından İl/İlçe Emniyet Müdürlükleri ve İl/İlçe Jandarma Komutanlıkları ile güncel olarak paylaşılır.

(3) Amirlikçe başvurulara istinaden uygun bulunan şahıslar kayıt altına alınır, sıfır atık bilgi sistemine girişleri yapılır

(4) Belediyece, kendi sınırları içerisinde ikamet eden toplayıcılara öncelik vermek suretiyle sıfır atık bilgi sistemi üzerinden kayıt kontrolü yaparak "Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısı Kartı" düzenler. Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısı Kartında belediye ismi ve logosu, sıfır atık logosu, atık toplayıcısının fotoğrafı, adı- soyadı, kimlik numarası, sıfır atık bilgi sistemi kayıt numarası, kartın düzenlendiği tarih yer alır, kartın üzerinde Belediye Başkanlığının imza ve mührü yer alır. Toplayıcı sadece kayıtlı olduğu belediye sınırları içerisinde toplama yapabilir. Yine belediye sınırları içerisinde tek veya birden fazla güzergah belirlenmiş ise yetkili olduğu mahal karta yazılır.

(5) Atık Toplayıcısının Belediyece belirlenecek standartlardaki eldiven, iş kıyafetleri, bağımsız sıfır atık toplayıcısı kartı ve atık toplamada kullanılan araçlarıyla çalışmaları sağlanır.

(6) İhtiyaç halinde kıyafet ve her türlü araç ve gereçleri Belediyemiz tarafından sağlanır /atıkları teslim ettikleri toplama ayırma tesisi ve /veya geri dönüşüm geri kazanım tesisi/tesisleri tarafından sağlattırılır.

(7) Bağımsız sıfır atık toplayıcısı kartı ve iş kıyafetleri, izin verilen kişiler dışında başka kişilerce kullanılamaz, kullananlar ve kullandıranlar hakkında idari işlem yapılır.

(8) Kayıt altına alınan kişilerin belediye tarafından belirlenen zaman dilimlerinde ve mevcut sıfır atık sistemine zarar vermeyecek şekilde çalışması sağlanır. Bu kişilerin belediyenin belirlediği esasların dışında faaliyet göstermesi halinde izinleri iptal edilir.

(9) Atık toplayıcılarının topladıkları atıkları teslim edebilecekleri geri kazanılabilir atık aktarma merkezleri belediyeler tarafından veya belediyelerin kontrolünde yapılır/yaptırılır. Geri kazanılabilir atık aktarma merkezlerinin üzerinin kapalı olması, zeminin beton veya asfalt olması sağlanır.

(10) Atık toplayıcıları tarafından toplanan atıkların, öncelikle belediyelerin atık getirme merkezi ve geri kazanılabilir atık aktarma merkezlerine veya belediyece belirlenen çevre lisanslı atık işleme tesislerine teslim edilmesi esastır. Bu atıklar tartılır ve piyasa koşulları göz önünde bulundurularak alınır.

(11) Atık toplayıcıları tarafından kâğıt, plastik ve metal gibi değerlendirilebilir atıkların türlerine göre ayrı ayrı toplanması esastır.

10

(12) Atıkların, izin verilmeyen kişiler tarafından toplanması, taşınması ve depolanmasına belediyelerce hiçbir şekilde müsaade edilmez. Güvenliğin temini için Zabıta Birimlerince etkin mücadele edilir, İl/ İlçe Emniyet Müdürlükleri ile İl/İlçe Jandarma Komutanlıkları tarafından gerektiğinde belediyelere destek sağlanır.

(13) Toplanan atıklar Bakanlığın çevrimiçi sistemlerine toplayıcının teslim ettiği lisanslı işletme veya belediye tarafından düzenli olarak veri girişi yapılarak bildirilir.

(14) Atık toplayıcıları toplama izni alan şahıslar, izin aldıkları ilçe sınırları içerisinde belirlenen kıyafetleri giyerek ve yaka kartlarını takarak faaliyette bulunacaklardır.

(15) Yaka kartları ve kıyafetler, adına düzenlendikleri kişiler dışında başkaları tarafından kullanılamayacak, kullananlar ve kullandıranlar hakkında idari işlem yapılacaktır.

(16) Atık toplayıcıları 07.00-24.00 saatleri arasında faaliyet gösterebileceklerdir._Belediye ihtiyaç halinde çalışma saatlerinde değişiklik yapabilir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezi Kullanım İşlemleri

Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezi Kullanımı

Madde 10- (1) Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezi tahsis yerleri tahsis sahipleri dışında kullanılamaz.

(2) Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezinin kullanımın takip ve kontrolü Belediye Müdürlüğe yapılıır.

(3) Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezinin tahsis yerinin bakım ,onarım ,temizliği tahsis edilene aittir.

(4) Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezinin herhangi bir ünitesinde oluşacak hasarlar hasara sebep olanlar tarafından karşılanacaktır.

(5) Tahsis edilen alan, tahsis edence günlük olarak temizlenecektir.

(6) Tahsis sahibi, kendisine tahsis edilen yer dışında herhangi bir alanı idarenin izni dışında kullanmayacaktır.

BESİNCİ BÖLÜM

İdarenin Görev ,Yetki ve Sorumlulukları

Belediyenin Görev Yetki ve Sorumlulukları

Madde 11- (1) Atık Getirme Merkezi ve Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezi kurar, işletir ve/veya işlettirir.

(2) Atık Getirme Merkezi ve Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezindeki sıfır atık ve toplama ekipmanlarının hijyenik şartlarda olması ve uygun çalışma ortamını sağlamaktır

(3) Atık Getirme Merkezi ve Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezleri ile tahsis yerlerini kullanan atık toplayıcılarına ilişkin bilgileri sisteme kaydetmek yapılan çalışmalarla ilgili bir dosya oluşturmak.

(4) Bu yönetmelik çerçevesinde gerekli denetimleri yapmak, mevzuata aykırı eylemleri tespit edilenlere yönelik cezai işlemler yapmak

(5) Toplayıcıların bilinçlendirmesine yönelik faaliyetlerde bulunmak

(6) İlçe genelinde sisteme dahil olmayan toplayıcıların faaliyetlerine son vermek

(7) Bu yönetmeliğin uygulanması ile ilgili idari düzenleme yapmak

(8) Bu yönetmelikte öngörülen diğer iş ve işlemleri yerine getirmek

(9) Bu yönetmeliğin uygulanması, yaygınlaştırılması, bilinçlendirme ve eğitim faaliyetlerinin ilçe halkına duyurusunda kitler iletişim araçlarını etkin kullanmak(yazılı, görsel, medya, vb..)

Denetim-

Madde 12- (1) Zabıta Amirliği ve Fen İşleri Müdürlüğü , İyidere İlçe Sınırları İçerisinde Faaliyet Gösteren Atık Toplayıcılarının Çalışma Usul Ve Esaslarına Dair Yönetmeliği,12/7/2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olan Sıfır Atık Yönetmeliği ,26/06/2021 tarih ve sayılı 31523 sayılı Ambalaj Atıkları Kontrol Yönetmeliği, Sıfır atık yönetim sistemi kurulan yerlerde oluşan ve 31.12.2021 tarihli ve 2595501 Sayılı olur Atık Getirme Merkezlerinin Kurulması ve İşletilmesi ile Sıfır Atık Uygulamalarına İlişkin Usul ve Esaslar ile 28.03.2022 tarih ve 3299554 sayılı Atık Toplayıcıları Genelgesi ve 10.06.2003 tarih ve 25134 sayılı İş Kanunun ilgili hükümleri çerçevesinde gerekli denetim ve uygulamaları yapmakla görevli ve yetkilidir.

(2) İlgili birimlerin veya ilgililerin talebi üzerine İyidere Belediye Başkanlığı Zabıta Amirliğince gerekli yardım sağlanır ve ihtiyaç halinde İlçe Emniyet Müdürlüğünden destek talep edilir.

(3) Toplayıcı, denetim sonucunda belediyemiz Zabıta Amirliğince verilecek talimatlara uymak zorundadır.

ALTINCI BÖLÜM

Ceza Ve Çalışma İzin İptali

Madde 13-(1) Belediyemiz Zabıta Amirliği tarafınca atık toplayıcılarına tebliğ edilen çalışma kurallarına uymaması halinde izinleri iptal edilir.

(2) Çevreyi rahatsız edecek şekilde toplama yapılması, ilçe sakinlerine karşı sözlü ve fiili kötü muamelede ve davranışlarda bulunulması, başka bir asayiş olayına karışılması

(3) Atık malzemelerinin ayrıştırılmadan belirlenen şekilde ve alanlardan toplanmaması, toplanan atıkların Atık Getirme Merkezi ve Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezleri ile belediyece tahsis edilen veya belediye belirtilen yerlerin haricinde depolanması veya başka yerlere satılması.

(4) Toplama yapılırken kendilerine verilen veya giyilmesi istenilen kıyafet giymemesi ve kendilerine verilen kimlik kartlarını kullanmaması

(5) Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezinde tahsis sahibinin izin verilen saatler haricinde faaliyetlerini sürdürmesi

(6) Belediye tarafından verilen Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısı Kartı ve iş kıyafetleri, izin verilen kişiler dışında başka kişilerce verilmesi ve çalışma yaparken kullanılması,

(7) Belediyenin mevcut sıfır atık sitemine kayıtlı işletme ,konut, kamu kurumu ve sokakta bulunan ekipmanlarından toplama yapıldığı tespit edilmesi hallerinde çalışma izni iptal edilir.

(8) Atık toplayıcıları çöp konteynırları içerisinde malzeme toplamak amacı ile çöpleri dağıtmayacak, çevre kirliliğine sebep olmayacaklardır.

(9) Atık toplayıcı belediyece belirlenen özel bir mahal ve güzergah var ise bunun dışına çıkmayacak, atık toplamayacaktır.

(10) Yukarıda belirtilen hususlara aykırı hareket ettiği tespit edilen şahıs veya tüzel kişiler hakkında uygulanan idari yaptırım kararları 48 saat içerisinde Belediye Zabıta Amirliğine bildirilecektir.

(11) Hakkında 3 (üç) kez idari işlem yapılan atık toplayıcı atık toplama faaliyetine son verilecek ve bir daha izin verilmeyecektir.

(12) İyidere İlçe Mülki Sınırları dahilinde İyidere Belediyesi Zabıta Amirliği tarafından bu genelge hükümlerine uyulup uyulmadığına dair gerekli denetim ve kontroller yapılacak, genelgeye aykırı hareket edenler hakkında ilgili mevzuat hükümleri saklı kalmak şartıyla, uyarı cezası verilebileceği gibi ilkinde veya tekrarında muhakkak 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 32'nci maddesi uyarınca idari para cezası uygulanacaktır.

Bu yönetmelikte yazan cezaları vermeye Belediye Encümeni yetkilidir. Belediye Encümeni cezayı hafifletebileceği gibi oluşan zarar ve duruma göre arttırabilir.

(13) İlçemizde kamu düzeni ve güvenliğin sağlanmasını temin amacıyla, alınan bu tedbirlerin titizlikle uygulanması hususunda, dikkat edilecektir.

YEDİNCİ BÖLÜM

Çeşitli Ve Son Hükümler

Madde 14- Atık toplayıcıları çalışma saatleri içinde ve çalışma saatleri dışında toplama aracı veya ekipmanları ile neden oldukları trafik kazaları sonucu oluşan maddi ve manevi bütün zararlara karşı sorumludur.

Madde 15- Atık toplayıcıları Atık Getirme Merkezi ve Geri kazanılabilir Atık Aktarma Merkezi tahsis sahiplerinin atık toplama depolama ve ayrıştırma iş ve işlemleri esnasında üçüncü kişiler nezdinde sebep oldukları her türlü maddi ve manevi zararlara karşı sorumludur.

Madde 16- İş bu yönetmelikte yüküm bulunmayan hallerde 12/7/2019 tarihli ve 30829 sayılı resmi gazetede yayımlanmış olan sıfır atık yönetmeliği ,26/06/2021 tarih ve sayılı 31523 sayılı ambalaj atıkları kontrol yönetmeliği, sıfır atık yönetim sistemi kurulan yerlerde oluşan ve 31.12.2021 tarihli ve 2595501 sayılı olur atık getirme merkezlerinin kurulması ve işletilmesi ile sıfır atık uygulamalarına ilişkin usul ve esaslar ile 28.03.2022 tarih ve 3299554 sayılı atık toplayıcıları genelgesi ile Belediye ,İş ve Çevre Mevzuatı Hükümleri Uygulanır.

Yürürlük

MADDE 17- Bu Yönetmelik İyidere Belediye Meclisince 05/10/2022 tarihli ve 2022 / 60 sayılı kararı ile kabul edilerek 3011 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanacak olan Yönetmelikler Hakkında Kanunun 2'nci maddesi gereğince uygun araçlarla halka duyurulduktan sonra yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 18- Bu Usul ve Esas hükümlerini İyidere Belediye Başkanı yürütür. Bu Usul Esasa ilişkin yetki ve sorumluluk belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü ve Zabıta Amirliğine aittir. Bu birimlerce Atık toplayıcılara ilişkin standartları belirlemek amacıyla yönetmeliğe aykırı olmamak üzere Belediye Başkanı yazılı onayı ile düzenleme yapılabilir.

Şekliyle 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesinin (b) fıkrası, 18'inci maddesinin (m) fıkrası gereğince kabulüne, 3011 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanacak olan Yönetmelikler Hakkında Kanunun 2'nci maddesinde yer alan "Mahalli idarelerce düzenlenen ve bu idarelerin yetki ve görev alanlarına giren yönetmelikler, mahallinde çıkan gazete veya diğer yayın yolları ile ilan olunur" hükmü gereği belediyemizin ses yayın cihazıyla ve wep sayfasında ilan edilmesine; ; İyidere İlçe belediye meclisinin **EKİM** Ayı toplantısının **05/EKİM/2022 Çarşamba günü saat 12:00'** da yapılan toplantının 6. Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
OLAĞANÜSTÜ MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 05/10/2022	Karar No 61	Kararın Konusu Rize İl Afet Müdürlüğünün 23.09.2022 tarih ve 384252 sayılı yazısı ile aktarılan Ödeneğin Afetten Zarar Gören "Yol ve Alt Yapı Hasarlarının Giderilmesi ve Yine Afet Riski Taşıyan Alanların Acele Kamulaştırılmasında Kullanılması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Şenol BALCI, Özgür KAVALCI	
Katılmayan Üyeler	Ali BALCI	

ÖNERİ

MECLİSE

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve 3154 sayılı yazısında, İlçemizde 14-22 Temmuz 2021 tarihleri arasında aşırı yağışlar sonucunda meydana gelen sel, taşkın ve heyelandan dolayı oluşan yol ve alt yapı hasarlarının giderilmesi maksadıyla Rize İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne 24.08.2022 tarih ve 2895 sayılı yazımız ile ödenek talebinde bulunulmuş olup ve Rize İl Afet Müdürlüğünce 23.09.2022 tarih ve 384252 sayılı yazı ile Yangın ve Sel Bağış Hesabımıza 2.700.000,00 TL ödenek aktararak İnsani Yardım Harcamaları Yönergesinin 5. maddesinin 6. fıkrası gereğince kullanılması gerektiği belirtilerek bahse konu ödeneğin afetten zarar gören yol ve alt yapı hasarlarının giderilmesi ile yazı içeriğinde yer alan ve eklerinde belirtilen afet riski bulunan taşınmazların 6203 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27'nci maddesi gereğince acele kamulaştırılması gerektiğinden bu maksatla yapılacak olan kamulaştırmada kullanılması konusunun meclise havale edilerek görüşülmesi talep edilmektedir.

Konunun meclisimizce görüşülerek karar alınmasını rica ederim

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR

Belediye Meclisimizin 05/10/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 7' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 30.09.2022 tarih ve 3154 sayılı yazısında, İlçemizde 14-22 Temmuz 2021 tarihleri arasında aşırı yağışlar sonucunda meydana gelen sel, taşkın ve heyelandan dolayı oluşan yol ve alt yapı hasarlarının giderilmesi maksadıyla Rize İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne 24.08.2022 tarih ve 2895 sayılı yazımız ile ödenek talebinde bulunulduğu ve Rize İl Afet Müdürlüğünce 23.09.2022 tarih ve 384252 sayılı yazı ile Yangın ve Sel Bağış Hesabımıza 2.700.000,00 TL ödenek aktararak İnsani Yardım Harcamaları Yönergesinin 5. maddesinin 6. fıkrası gereğince kullanılması gerektiği belirtildiği görülmüştür.

Rize İl Afet Müdürlüğünce de bahse konu yazıda belirtildiği üzere İlçemizde 14-22 Temmuz 2021 tarihleri arasında aşırı yağışlar sonucunda sel, taşkın ve heyelandan dolayı yol ve alt yapı hasarları olduğu, ayrıca yaşanan afet öncesinde DSİ 22. Bölge Müdürlüğünce Belediyemize 16.06.2021 tarih ve 1312463 sayılı yazı ile İlçe Merkezimizde bulunan dere yatağının taşkın ve sel riski taşıdığından bahisle taşkın ve sel riskine karşı ıslah çalışması yapılabilmesi için mülkiyet sorunlarının ortadan kaldırılması gerektiği bildirilmiştir.

14-22 Temmuz 2021 tarihinde yaşanan bu sel felaketi sonrası DSİ 22. Bölge Müdürlüğünün içinde da belirtilen ve mülkiyet sorununun giderilmesi gerektiği istenilen dere yatağında ve emizin muhtelif yerlerinde yol ve alt yapı hasarları oluşmuş devamında Rize Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce yerinde yapılan Etüd-Proje ve Fizibilite neticesinde 01.09.2021 tarih ve 528843 sayılı yazı ile İlçemiz Merkez Mahallesi, Menderes Caddesinde, 108 ada, 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parseller ve üzerinde bulunan 506136548, 456887140 yapı kimlik nolu yapıların bir kısmının tamamen derenin içerisinde bulunması ve suya maruz kalması neticesinde taşıyıcı sistemin özelliğini kaybettiği, çatısı olmadığı için yapı devamlı yağmur suyu ve güneşe maruz kaldığından dolayı yapının taşıyıcı elemanlarının özelliğini kaybettiğinin gözlemlendiğini belirtilmiştir.

DSİ. 22. Bölge Müdürlüğünün yazısı ile Rize Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün yazısı gereğince dere yatağı üzerinde bulunan İlçemiz Merkez Mahallesi, Menderes Caddesinde, 108 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 parseller ve üzerinde bulunan 506136548 yapı kimlik nolu yapının ve Merkez Mahallesi, Menderes Caddesinde, 108 ada, 6 parsel ve üzerinde bulunan 456887140 yapı kimlik nolu yapının yaşanabilecek bir sel felaketinde yıkılarak taşkın riski oluşturacağı, ayrıca yapılacak dere ıslahında dere yatağı üzerinde bulunan ve mülkiyet sorunu bulunan İlçemiz Merkez Mahallesi Menderes Caddesinde 112 Ada 11 Parsel no.da kayıtlı taşınmazların bu nedenle dere yatağı ıslahı ve vatandaşların can ve mal güvenliğinin sağlanması maksadıyla Kamulaştırılması ve afet nedeniyle zarar gören diğer alanlarda oluşan hasarların giderilmesi gerekmektedir.

2942 sayılı Kamulaştırma Kanunun 3. Maddesinde "İdarelerce yeterli ödenek temin edilmeden kamulaştırma işlemlerine başlanılamaz" hükmü bulunmaktadır.

Bu kapsamda **bahse konu ödeneğin** İlçemizde 14-22 Temmuz 2021 tarihleri arasında yaşanan afet nedeni ile zarar gören yol ve alt yapı hasarlarının giderilmesinde yapılacak **imalatlarda** ve afet riski taşıyan alanlarda gerekli **iyileştirme** çalışmalarında, ayrıca İlçemiz Merkez Mahallesi, Menderes Caddesinde, 108 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 parseller ve üzerinde bulunan 506136548 yapı kimlik nolu yapının ve Merkez Mahallesi, Menderes Caddesinde, 108 ada, 6 parsel ve üzerinde bulunan 456887140 yapı kimlik nolu yapının ve İlçemiz Merkez Mahallesi Menderes Caddesinde 112 Ada 11 Parsel no.da kayıtlı taşınmazların kamulaştırılmasında **kullanılmasına**; Acele kamulaştırılması talep edilen İlçemiz Merkez Mahallesi, Menderes Caddesinde, 108 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 parseller ve üzerinde bulunan 506136548 yapı kimlik nolu yapının, Merkez Mahallesi Menderes Caddesinde, 108 ada, 6 parsel ve üzerinde bulunan 456887140 yapı kimlik nolu yapının ve İlçemiz Merkez Mahallesi Menderes Caddesinde 112 Ada 11 Parsel no.da kayıtlı taşınmazın mülk sahiplerinin bir kısmının vefat etmiş olması ve hissedarlarca da intikal işlemlerinin yapılmamış olmasından ötürü normal kamulaştırma tebligat işlemleri ve uzlaşma işlemlerine başlanılmasının uzun süreceği, geçecek bu süre zarfında ise olası bir afet durumunda can ve mal güvenliğinin tehlikeye düşeceği, yapıların ise zarar görebileceği ve taşkın riski taşıdığı değerlendirilerek yukarıda bahsedilen ve ekli dosyalarda bilgileri bulunan taşınmazların acele kamulaştırılması gerektiğinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27'nci maddesi gereğince acele kamulaştırılması için 5393 sayılı belediye kanunun 34/b maddesine yürütmek üzere belediye encümenine yetki verilmesine İyidere İlçe belediye meclisinin **EKİM** Ayı toplantısının **05/EKİM/2022 Çarşamba günü saat 12:00'** da yapılan toplantının 7. Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY