



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 07/12/2022	Karar No 69	Kararın Konusu	Sokak Aydınlatma Direği Alım İşinde Kullanılmak Üzere İller Bankası A.Ş.den Kredi Kullanılması..
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	YOKTUR		

ÖNERİ :

MECLİSE

İyidere İlçesi, Merkez Mahallesi sokak aydınlatması için Sokak Aydınlatma Direği Mal İş kapsamında İller Bankası A.Ş.den 1.000.000,00-(birmilyontürklirası)TL kredi kullanılması konusunun meclisimizce görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR :

Belediye Meclisimizin 07/12/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı Gündeminin 1' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Sokak Aydınlatma Direği Alımı İşinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den Mahalle yollarına c25/30 Hazır Beton Yol Betonlaması yapım işi için İller Bankası A.Ş.' den 1.000.000,00-(birmilyontürklirası)TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.' ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullandırılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.' nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya İyidere Belediye Başkanı Saffet METE'nin yetkilendirilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **ARALIK Ayı Meclis Toplantısının 07 ARALIK 2022 Çarşamba günü saat 12.00' da** yapılan toplantının **1. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 07/12/2022	Karar No 70	Kararın Konusu	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunun 30. Maddesi Uyarınca Kamulaştırma Kararı Alınması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	YOKTUR		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 02.12.2022 tarih ve 3479 sayılı yazı içeriğinde yer alan İlçemiz Fethiye mah. 144 Ada 15 Parsel no.da bulunan 385,95 m² alanlı taşınmazın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunun 30. Maddesi Uyarınca Kamulaştırılması konusunun Mecliste görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 07/12/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı Gündeminin 2' nci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

İyidere Belediye Meclisinin 17.12.2021 tarih ve 87 sayılı kararına istinaden İyidere Belediye Encümenince 21.12.2021 tarih ve 2021/123 sayılı karar ile Rize İli, İyidere İlçesi, Fethiye Mahallesinde bulunan Kamu Hizmet Binaları (Hükümet konağı, Belediye Hizmet Binası, Emniyet ve Jandarma Binaları) binalarının güney kısmında kalan 44-23 Pafta, 144 Ada 5,11,12,14 ve 15 parsellerin İmar Planında Resmi Kurum alanında kalan alanları, 24.12.2021 tarih ve E-62290805-752.01.99-1632 sayılı yazı ile acele kamulaştırma talebinde bulunularak 25 Şubat 2022 tarih ve 31761 sayılı Resmi gazete yayınlanarak yürürlüğe giren T.C. Cumhurbaşkanlığının 5241 sayılı kararı ile Acele Kamulaştırma işlemi Belediyemiz tarafından yapıldığı,

Belirtilen Acele Kamulaştırma kararı ile 44-23 Pafta, 144 Ada 15 parsel No.lu 482.44 m² yüz ölçümü taşınmazın, 96,49 m²'lik kısmı kamulaştırılmış olup, 385,95 m²'lik kısmı Karayolları Genel Müdürlüğüne ait olduğundan acele kamulaştırma kapsamında kamulaştırılmadığı,

Bu sebeple Tapu Sicilinde kayıtlı bilgilerine göre; Rize İli, İyidere İlçesi, Fethiye Mahallesinde Kamu Hizmet Binalarının (Hükümet konağı, Belediye Hizmet Binası, Emniyet ve Jandarma Binaları) bulunduğu ve Uygulama İmar Planı Gereği Resmi Kurum Alanına denk gelen 44-23 Pafta, 144 Ada 15 Parsel No.lu bu taşınmazın 385,95 m²' lik alanın belediyemizin hizmetinde Resmi Kurum Alanı (meydan, araç parkı, oturma ve dinlenme alanı vb) olarak kullanmak üzere 4650 sayılı Kamulaştırma Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun İle Değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi gereğince ve 8 inci madde uyarınca bedeli tespit edilerek **Karayolları Genel Müdürlüğünden** devrinin talep edilmesine, buna ait işlemleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 34' üncü maddesinin (b) bendine göre yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **ARALIK Ayı Meclis Toplantısının 07 ARALIK 2022 Çarşamba günü saat 12.00' da** yapılan toplantının **2. Gündem** maddesi ile yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 07/12/2022	Karar No 71	Kararın Konusu	Kamulaştırma Kararı Alınması(Fethiye Mah. 314 Ada 4 Parsel).
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, , Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	YOKTUR		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 02.12.2022 tarih ve 3484 sayılı yazı içeriğinde yer alan İlçemiz Fethiye Mah. **Pafta No.:** F-44-C-23-D-3-A, **Ada No.:** 314, **Parsel No.:** 4' da bulunan, belediyemiz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında ayırık yapı nizamı 3 kat Konut Alanı ve Teknik Altyapı Alanı olarak planlı, toplam 2.402,47m² alanlı taşınmaz içerisinde kalan **370,604 m²**'lik kısmın 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu uyarınca **Kısmen Kamulaştırılması** konusunun Mecliste görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 07/12/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı Gündeminin 3' üncü maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Tapu Sicilinde kayıtlı bilgilerine göre; Rize İli, İyidere İlçesi, Fethiye Mah. **Pafta No.:** F-44-C-23-D-3-A, **Ada No.:**314, **Parsel No.:**4, numarasında kayıtlı olan toplam 2.402,47m² alanlı taşınmaz içerisinde kalan **370,604 m²**'lik kamulaştırılması istenilen alanın Belediyemizin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Teknik Altyapı Alanı olarak planlı olduğu görüldüğünden, halihazırda belediyemizin su deposunun bulunduğu bu alanın "**su deposu alanı**" olarak kullanılmak üzere , 4650 sayılı Kamulaştırma Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun İle Değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Belediyemiz adına **kısmen kamulaştırılmasına** , buna ait işlemleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (b) bendine göre yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **ARALIK Ayı Meclis Toplantısının 07 ARALIK 2022 Çarşamba günü saat 12.00' da** yapılan toplantının **3. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 07/12/2022	Karar No 72	Kararın Konusu	İlave Su Deposu ve İçme Suyu Terfi Merkezi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	YOKTUR		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 05.12.2022 tarih ve 3491 sayılı yazı içeriğinde yer alan İlave Su deposu ve İçme Suyu Terfi Merkezi konusunun Mecliste görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 07/12/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı Gündeminin 4' üncü maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

İhalesi İller Bankası tarafından yapılan İçmesuyu, Kanalizasyon ve Yağmursuyu Yapım İşİ kapsamında bulunmayan ancak yapılması zaruri olan 100 m³ kapasiteli içmesuyu deposunun taşınmaz sahiplerinden alınan muvafakat neticesinde her türlü sorumluluğun belediyemize ait olmak üzere; Yapraklar Mahallesi (Adatepe Mevkii) 533 Ada, 5 Parsel No.lu taşınmaz içerisine yapılmasına, ayrıca Hazar Mahallesinde mevcut bulunan içme suyu terfi istasyonunun yapısal özelliğini kaybetmesinden dolayı yıkılarak yan tarafında bulunan tecilsiz arazi üzerine 100 m³ kapasiteli içme suyu terfi binası yapılmasına; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **ARALIK Ayı Meclis Toplantısının 07 ARALIK 2022 Çarşamba günü saat 12.00' da** yapılan toplantının **4. Gündem** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 08/12/2022	Karar No 73	Kararın Konusu	2022 Yılı Belediye Gelir ve Gider Bütçesi Değişikliğiyle Ek Ödenek Verilmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	YOKTUR		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce “Ek Bütçe” konulu talebinde Belediyemiz 2022 yılı bütçesinde 16.800.000,00 TL. gelir bütçesi 16.800.000,00 TL. gider bütçesi öngörülmüş olup Genel Bütçeli İdarelerden ve Merkez İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar nedeniyle 1.400.000,00 TL. ek gelir kaynağı elde edildiğinden, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi gereğince 2022 Yılı Belediye Gelir ve Gider Bütçesi Değişikliğiyle Ek Ödenek Verilmesi konusunun görüşülerek karar alınmasını rica ederim

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 08/12/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00’da yapılan toplantısında, toplantı Ek Gündeminin 5’ inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği’nin 37.maddesinin (1.) Ek Ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılması zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir. (2) Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir ilçe ve ilk kademe belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra büyükşehir belediye meclisince karara bağlanır.(3) Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur.” hükmü bulunmaktadır.

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün, “Ek Bütçe” talebi Belediyemiz 2022 yılı bütçesinde 16.800.000,00 TL. gelir bütçesi 16.800.000,00 TL. gider bütçesi öngörülmüş olup Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından çevre geliri karşılığı yardım kapsamında 1.400.000,00 TL. ek gelir kaynağı elde edildiğinden, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi gereğince 2022 Yılı Belediye Gelir ve Gider Bütçesi Değişikliğiyle Ek Ödenek Verilmesi talebinin aşağıda belirtilen cetvelde yer aldığı;

VERİLEN ÖDENEK																
KURUMSAL				FONKSİYONEL				FK	EKONOMİK				AÇIKLAMA	Mevcut Ödenek Miktarı (TL)	Ek Ödenek Miktarı (TL)	Toplam Ödenek Miktarı (TL)
	I	III	IV	I	II	III	IV	I	I	II	III	IV				
	I															
			39	06	02	00	00	05	06	01	04	01	Kara Taşı Alımları	100.000,00	1.400.000,00	1.500.000,00
TOPLAM														100.000,00	1.400.000,00	1.500.000,00

5

YENİ GELİR									
GELİRİN KODU				AÇIKLAMA	Bütçe İle Tahmin Edilen Gelir (TL)	Ek Olağanüstü Elde Edilen Gelir (TL)	TOPLAM GELİR (TL)		
04	04	01	03	Kurumlardan Alınan Şartlı Bağış Ve Yardımlar	1.400.000,00	1.400.000,000	1.400.000,00		
TOPLAM						1.400.000,00			

Şekliyle Plan ve Bütçe Komisyonunca da uygun bulunarak Meclisimize sunulduğu anlaşıldı.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU:

Hüseyin METE

Emin RAKICI

Zeynep ERSOY

Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun okunarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesine göre, komisyon raporunda belirtildiği şekliyle kabul edilmesine; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **ARALIK Ayı Meclis Toplantısının II. Birleşiminin 08 ARALIK 2022 Çarşamba günü saat 12.00' da** yapılan toplantının **Ek Gündem 5.** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY



T.C.
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 08/12/2022	Karar No 74	Kararın Konusu	İş Makinası Alınması Konusunun Görüşülmesi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Şenol BALCI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	YOKTUR		

ÖNERİ _____ :

MECLİSE

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından belediyemize hibe olarak tahsis edilen 1.400.000,00.-TL tutarındaki hibenin Devlet Malzeme Ofisi marifetiyle atışmanları ile birlikte Kazıcı Yükleyici(Beko Loder) araç alımı yapılmasında kullanılması hususunun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

Saffet METE (Belediye Başkanı)

KARAR _____ :

Belediye Meclisimizin 08/12/2022 tarihinde, Çarşamba günü, saat 12:00'da yapılan toplantısında, toplantı Ek Gündeminin 6' ncı maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından belediyemize hibe olarak tahsis edilen 1.400.000,00.-TL tutarındaki hibe paranın kabulüne, belediyemiz hizmetlerinin görülmesi, üst yapıların temizlik işlemlerinin yürütülerek insan sağlığının korunması ve çevre kirliliğinin giderilmesi maksadıyla Devlet Malzeme Ofisi marifetiyle atışmanları ile birlikte Kazıcı Yükleyici(Beko Loder) araç alımı yapılmasında kullanılmasına, söz konusu aracın ne suretle olursa olsun haczedilemeyeceğine, 5393 sayılı Belediye kanununun ilgili maddeleri uyarınca iş ve işlemlerin yürütülmesine ve bu hususta her türlü işlemleri yapmak ve yürütmek üzere Belediye Başkanı Saffet METE'ye yetki verilmesine, aracın teslimi yapılması durumunda belediye başkanı veya görevlendireceği bir personel tarafından teslim alınmasına,; İyidere İlçe Belediye Meclisinin, **ARALIK Ayı Meclis Toplantısının II. Birleşiminin 08 ARALIK 2022 Çarşamba günü saat 12.00' da** yapılan toplantının **Ek Gündem 6.** maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Zeynep ERSOY