



**T.C.**  
**İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 23	<b>Kararın Konusu</b>	Belediye Başkanlığı Faaliyet Raporunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	<b>Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI</b>		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	<b>Şenol BALCI</b>		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesine göre Nisan ayı toplantımızda görüşülmek üzere sunulan, faaliyetlerin cinsi, miktarı, maliyeti gibi sayısal ve oransal verileri de içermekte olan 2020 yılı Belediye Başkanı Faaliyet Raporu "**Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik**" formatına uygun olarak hazırlanmış ve meclisimize görüşmek üzere karara bağlanmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

5393 sayılı Belediye Kanununun 56 ncı maddesi "Belediye Başkanı, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesinin 4 üncü fıkrasında belirtilen biçimde; stratejik plan ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri belirlenmiş performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve belediye borçlarının durumunu açıklayan faaliyet raporunu hazırlar. Faaliyet raporunda, bağlı kuruluş ve işletmeler ile belediye ortaklıklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere de yer verilir. Faaliyet raporu Nisan ayı toplantısında belediye başkanı tarafından meclise sunulur." Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9 uncu maddesi "Meclise, belediye başkanı başkanlık eder. Belediye Başkanının bulunmadığı durumlarda meclis birinci başkan vekili, onun da olmadığı durumda ikinci başkan vekili meclise başkanlık eder. Belediye başkanı toplantının herhangi bir safhasında da yerini meclis başkan vekiline bırakarak toplantıdan ayrılabilir. Ancak, yıllık faaliyet raporunun görüşüldüğü oturuma, meclis başkan vekili başkanlık yapar. Meclis birinci ve ikinci başkan vekilinin de bulunmaması durumunda, varsa katip üyeler, yoksa en genç iki meclis üyesi tarafından imzalanmış tutanakla durum tespit edilerek toplantı yapılmaksızın meclis kapatılır. Başkanlık divanında boşalma olması durumunda kalan süreyi tamamlamak üzere yenisi seçilir." hükümleri okunarak meclis üyelerine bilgi verildi ve hazırlanan yıllık faaliyet raporunun Belediye Başkanı tarafından meclise sunulduğu görüldü. Faaliyet raporunun birer örneği her bir meclis üyesine dağıtılarak verildi. Faaliyet raporu okundu. Faaliyet raporunda yer alan bilgilere göre söz almak isteyen meclis üyesinin olmadığı görüldü. Yapılan oylama neticesinde Faaliyet raporunun kabul ve ibrasına, İyidere İlçe belediye meclisinin **NİSAN** Ayı toplantısının **09/NİSAN/2021 Cuma günü saat 13:30'** de yapılan toplantının **1. Gündem maddesi** işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
**Belediye Başkanı**

**Hasan KOLCU**

**Aydemir TARAKÇI**



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 24	<b>Kararın Konusu</b>	2020 Yılı mali Denetim Raporunun Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	Şenol BALCI		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

Belediyemizin 01/01/2020- 31/12/2020 mali yılı denetimi, komisyon tarafından tamamlanarak meclisimize havale edilmiştir. Tetkiki ile gereğini rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

5393 sayılı Belediye Kanununun 25 inci maddesine göre oluşturulan Denetim Komisyonu 01/01/2020- 31/12/2020 mali yılı çalışmasını tamamlamış ve Meclis Başkanlığına sunmuş, Komisyonun kuruluşu ve çalışmasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 25 inci maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22'nci maddesine göre yapılmış olduğu anlaşıldı. Denetim raporu Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22'nci maddesi gereğince okutularak Meclise bilgi verildi. Yapılan görüşmeler neticesinde, genel olarak kayda değer bir olumsuzluğun görülmediği, tahsilat evrakları üzerinde yapılan incelemede yapılan işlemlerin Belediye Tahsilat Yönetmeliği ve ilgili mevzuata uygun olarak yürütüldüğü konularında görüş ve kanaat birliğine varıldığı görüldü. Başkan tarafından Denetim Raporu üzerinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 25'inci maddesinin son fıkrası ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22'nci maddesi son fıkrası "Konusu suç teşkil eden hususlarla ilgili olarak meclis başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur." hükmü de dikkate alınarak, başka bir görüşü, eleştiri veya önerisi olan olup olmadığının sorulması üzerine konuya ilişkin olarak söz almak isteyen olmadı görüldü. Denetim Raporunun bu rapora göre kabul ve ibrası amacıyla, okunduğu ve üzerinde görüşme yapıldığı haliyle yapılan işaretle oylaması neticesinde, kabul ve ibrasına , İyidere İlçe belediye meclisinin NİSAN Ayı toplantısının **09/NİSAN/2021 Cuma günü saat 13:30'** de yapılan toplantının **2.** Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

Saffet METE  
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Aydemir TARAKÇI



**T.C.**  
**İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 25	<b>Kararın Konusu</b>	Meclis üyeleri arasında; 5393 sayılı Belediye kanununun 33 üncü maddesine göre Belediye Encümeni üyesi olarak iki üye seçilmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	<b>Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI</b>		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	<b>Şenol BALCI</b>		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

5393 sayılı Belediye kanununun 33 üncü maddesine göre Belediye Encümeni üyesi olarak iki üye seçilmesi hususunda meclis kararı alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (k) bendi "Meclis başkanlık divanını ve encümen üyeleri ile ihtisas komisyonları üyelerini seçmek." ve 33 üncü maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi "b) Diğer belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, mali hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden, oluşur." ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 5 inci, Oylama Usulleri ve Kararlar başlıklı 13 üncü maddesinin (a) bendi "Gizli oylama: Meclis üyelerinin oy pusulasına seçeceği kişi veya kişilerin adlarını ya da bir teklif hakkında kabul, çekimser veya ret yazıp, tanıtıcı hiçbir işaret koymadan sandığa atmasıdır."

Gizli oylamalarda kullanılacak oy pusulaları zarfla birlikte başkanlıkça mühürlü şekilde düzenlenir. Oylama bittikten sonra kâtip üyeler tarafından sandıktan çıkan zarflar sayılır ve üye sayısından fazla olmadığı tespit edildikten sonra açılır. Oy pusulaları sayıldıktan sonra, başkanlık divanı tarafından sonuç açıklanır. Oylarda eşitlik halinde oylama bir defa daha tekrarlanır; yine eşitlik olursa meclis başkanınca kuraya başvurulur. Kura çekimi, birbirinin aynı olan ve üzerinde adlar yazılı bulunan kâğıtlar bir torbaya konularak meclis başkanı tarafından çekilmek suretiyle yapılır. Torbadan çekilen isim kazanmış olur.

Başkanlık divanı, encümen üyeliği ve denetim komisyonu üyeliği seçimleri gizli oylama ile yapılır. Meclis kararı ile başka konularda da gizli oylama yapılabilir." ve 20 nci maddesi hükümleri gereğince, Meclis üyeleri arasından bir yıl için görev yapmak üzere gizli oylama ile iki üyenin seçilmesi için yapılan görüşme ve gizli oylama neticesinde usulüne göre düzenlenmiş olan oy pusulaları ve zarflar kullanılarak oyların kullanılması suretiyle yapılan seçime ilişkin oylama, oylama bittikten sonra katip üyeler tarafından zarfların sayılması ve üye sayısından fazla olmadığına tespit edilmesi ve açılması, oy pusulalarının sayılması ve

(09/04/2021 Karar ve 2021/25 İyidere Belediye Meclis kararının devamıdır)

Başkanlık divanı tarafından sonucun açıklanması neticesinde Emin Rakıcı'ya 9 oy ve Tevfik Ali Kavalcı'ya 9 oy verilmiş olduğu, buna göre, Emin Rakıcı'nın ve Tevfik Ali Kavalcı'nın oy birliği ile Encümen üyesi olarak seçilmiş olduklarının açıklandığı görüldüğünden, yapılan gizli oylama neticesinde Emin Rakıcı'nın ve Tevfik Ali Kavalcı'nın, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20 nci maddeleri gereğince, 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18 inci maddesinin (k) bendi ve 33 üncü maddesinin (b) bendine göre, Encümen üyesi olarak görev yapmak üzere seçilmiş olup , İyidere İlçe belediye meclisinin **NİSAN** Ayı toplantısının **09/NİSAN/2021 Cuma günü saat 13:30'** de yapılan toplantının **3. Gündem maddesi** işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

  
Saffet METE  
Belediye Başkanı

KATİP (Üye)

Hasan KOLCU



KATİP (Üye)

Aydemir TARAKÇI





T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 26	<b>Kararın Konusu</b>	Belediye Meclis Başkan Vekillerinin ve İki Yedek Olmak Üzere 4 Katip Üyenin Mahalli İdareler Genel Seçimlerine Kadar Görev Yapmak Üzere Seçilmesi
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	<b>Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI</b>		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	<b>Şenol BALCI</b>		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

5393 sayılı Belediye kanununun 18/k maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19'uncu maddesine uyarınca Belediye Meclis 1. ve 2. Başkan Vekili ve ikisi yedek olmak üzere toplam dört Meclis Katip Üyesi seçilmesi hususunda meclis kararı alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (k) fıkrası: "Meclis başkanlık divanını ve encümen üyeleri ile ihtisas komisyonları üyelerini seçmek.", 19' uncu maddesinde "Meclis bu toplantıda, üyeleri arasından, gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekili ile en az iki kâtip üyeyi ilk iki yıl için görev yapmak üzere seçer. İlk iki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı yapılacak ilk mahallî idareler seçimlerine kadar görev yapar." ve Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 19' uncu maddesi "Meclis, mahalli idareler seçiminden sonraki ilk toplantısında, üyeleri arasından ve gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekillerini, ikisi yedek olmak üzere en az dört kâtip üyeyi iki yıl görev yapmak üzere seçer. İki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı, yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapar." denilmektedir.

Yapılan gizli oyla meclis başkanlık divanı, meclis birinci ve ikinci başkan vekilleri ile ikisi yedek olmak üzere dört katip üye seçimi yapıldı. Başkanlık divanı tarafından sonucun açıklanması neticesinde Meclis Birinci Başkan Vekili olarak Tevfik Ali KAVALCI' nın 9 oy , Meclis İkinci Başkan Vekili olarak Emin RAKICI' nın 9 oy; Asıl Katip Üye olarak Hasan KOLCU' nın 9 oy, asıl katip üye olarak Zeynep ERSOY' un 9 oy; yedek katip üye olarak Ayhan TARAKÇI' nın 9 oy, yedek katip üye olarak Ali BALCI' nın 9 oy olarak seçilmelerine Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 18' inci maddeleri gereğince, 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18 inci maddesinin (k) bendi ve 19' uncu maddesi, Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 5'inci ve 19' uncu maddelerigereğince görev yapmak üzere seçilmiş olup , İyidere İlçe belediye meclisinin NİSAN Ayı toplantısının 09/NİSAN/2021 Cuma günü saat 13:30' de yapılan toplantının 4. Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**Saffet METE**  
Belediye Başkanı

**KATİP (Üye)**

**Hasan KOLCU**

**KATİP (Üye)**

**Aydemir TARAKÇI**



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 27	<b>Kararın Konusu</b>	Plan ve Bütçe Komisyonunun Kurulması
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	<b>Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI</b>		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	<b>Şenol BALCI</b>		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 24' üncü maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu Kurulması hususunun meclisimizce görüşülmesi ve karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

Belediye Meclisimizin 09/04/2021 tarihinde, Cuma günü, saat 13:30'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin **5'** inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas komisyonları başlıklı 24. maddesi, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin İhtisas komisyonlarının oluşumu başlıklı 21. maddesi gereğince , Oylama usulleri ve kararlar başlıklı 4. bölümünün Oylama Usulleri başlıklı 13. maddesinin (c) bendine uygun olarak, 3 kişiden oluşturulmak ve 1 yıl süreyle görev yapmak üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** kurulması için yapılan açık oylama neticesinde; Belediye Meclisi üyeleri arasından Hüseyin METE, Emin RAKICI ve Zeynep ERSOY'un seçilmelerine Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi, 5393 sayılı Belediye kanununun 24 maddesine göre yapılan oylama neticesinde, İyidere İlçe belediye meclisinin **NİSAN** Ayı toplantısının **09/NİSAN/2021 Cuma günü saat 13:30'** de yapılan toplantının **5.** Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
**Belediye Başkanı**

**Hasan KOLCU**

**Aydemir TARAKÇI**



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 28	<b>Kararın Konusu</b>	İmar Komisyonunun Kurulması
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	Şenol BALCI		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 24' üncü maddesi gereğince İmar Komisyonu Kurulması hususunun meclisimizce görüşülmesi ve karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

Belediye Meclisimizin 09/04/2021 tarihinde, Cuma günü, saat 13:30'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 6' ıncı maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas komisyonları başlıklı 24. maddesi, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin İhtisas komisyonlarının oluşumu başlıklı 21. maddesi gereğince , Oylama usulleri ve kararlar başlıklı 4. bölümünün Oylama Usulleri başlıklı 13. maddesinin (c) bendine uygun olarak, 3 kişiden oluşturulmak ve 1 yıl süreyle görev yapmak üzere **İmar Komisyonu** kurulması için yapılan açık oylama neticesinde; Belediye Meclisi üyeleri arasından Hasan KOLCU, Ali Balcı ve Hüseyin METE'nin seçilmelerine, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi, 5393 sayılı Belediye kanununun 24 maddesine göre yapılan oylama neticesinde , İyidere İlçe belediye meclisinin **NİSAN** Ayı toplantısının **09/NİSAN/2021 Cuma günü saat 13:30'** de yapılan toplantının **6.** Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

Saffet METE  
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Aydemir TARAKÇI



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 29	<b>Kararın Konusu</b>	Cadde Sokak İsim Değişikliği Talebi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	<b>Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI</b>		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	<b>Şenol BALCI</b>		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

İyidere Belediye Başkanlığımıza verilen 23.02.2021 tarihli ve 217 kayıt no.lu dilekçe gereği KORE Gazisi Nazım UZUN' un isminin yaşatılması maksadıyla, adının ilçemiz Hazar Mahallesi Alpaslan Caddesinde yer alan "Kıble Sokak" isimli alana verilmesi konusunun görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

Belediye Meclisimizin 09/04/2021 tarihinde, Cuma günü, saat 13:30'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 7' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

İlçemiz Hazar Mahallesi Alpaslan Caddesinde yer alan "Kıble Sokak" isminin "Kore Gazisi Nazım UZUN sokak" olarak değiştirilmesi talebinin bulunduğu ve Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'nün 24.03.2021 tarih 717196 sayılı ve "Şehit/Gazi Bilgi Talebi" konulu yazısı içeriğince Kibar YAĞCI isimli şahsın "1005 no.lu kanun kapsamında **Muharip Gazi** olduğu, adı geçenin doğum tarihi itibarıyla de Kore Gazisi olma ihtimalinin yüksek olduğu, Gazilik ünvanı verilmiş olduğunu ve dilekçe içeriğinde yer alan imzalardan da anlaşılacağı üzere Kore Gazisi olduğunun teyit edildiği görülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (n) fıkrası ve aynı kanunun 81'inci maddesine göre, Hazar Mahallesi Alpaslan Caddesinde yer alan "Kıble Sokak" isminin değiştirilerek "**Kore Gazisi Nazım UZUN sokak**" olarak değiştirilmesine; , İyidere İlçe belediye meclisinin NİSAN Ayı toplantısının **09/NİSAN/2021 Cuma günü saat 13:30'** de yapılan toplantının 7. Gündem maddesi işaretli yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE  
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Aydemir TARAKÇI

ONAY 16/04/2021

Murat AKYÜZ  
Kaymakam





T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 30	<b>Kararın Konusu</b>	Cadde Sokak İsim Değişikliği Talebi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	<b>Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI</b>		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	<b>Şenol BALCI</b>		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

İlçemiz Sarayköy Mahallesi'nde bulunan Küme evleri isminin kaldırılarak değiştirilmesi ve Sarayköy mahalle sınırları içerisinde bulunan isimsiz cadde ve sokaklara isim verilmesi hususunda 03.03.2021 tarih ve 17 sayılı Meclis kararı ile İmar Komisyonuna sevk edilen ve İmar Komisyonunca hazırlanan raporun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

Belediye Meclisimizin 09/04/2021 tarihinde, Cuma günü, saat 13:30'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 8' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

İyidere Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarih ve 17 No.lu kararı gereği 31 Temmuz 2006 tarih ve 26245 sayılı Resmi Gazete de yayınlanarak yürürlüğe giren "Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik" hükümleri gereğince cadde ve sokak isim değişikliğini içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğu, görüşüyle birlikte raporunu sunması için İlçemiz Sarayköy mahallesi'nde bulunan küme evleri isminin değiştirilmesi ve bazı cadde ve sokak isimlerinde değişiklik yapılması hususundaki konunun Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21' inci ve Belediye Kanununun 24' üncü maddesi gereğince Meclis İmar Komisyonuna sevk edildiği ve Meclis İmar Komisyonunun 10.03.2021 tarih ve 2021/2 sayılı komisyon raporunu meclisimize sunduğu görülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (n) fıkrası: "Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek" ve aynı kanunun 81'inci maddesi: "Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülki idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer." denilmektedir.

**Bu kapsamda Meclis İmar Komisyon Raporu:**

İlçemiz Sarayköy mahallesi 1. Küme ve 2. Küme evleri mevkiinde bulunan ve ekli harita üzerinde harf ve rakam grubu ile belirtilen:

C: Başlangıç Noktası Y değeri: 616267.502, X değeri: 4544146.091 olup; Bitiş Noktası Y değeri: 616781.119, X değeri: 4544204.363 "ZİYA KALKAVAN CADDESİ" isminin verilmesi;

(09/04/2021 Karar ve 2021/30 İyidere Belediye Meclis kararının devamıdır)

C4 : Başlangıç Noktası Y değeri: 616110.671, X değeri: 4544031.189 olup Y değeri: 616393.274, X değeri: 4543710.351, Y değeri: 616651.335, X değeri: 4543758.401 değerlerinden geçip; Bitiş Noktası Y değeri 616859.275, X değeri: 4543531.821 olan güzergaha "SARAYKÖY CADDESİ" isminin verilmesi;

12: Başlangıç Noktası Y değeri: 615962.049, X değeri: 4543909.573 ve Ydeğeri: 615955.068, Xdeğeri: 4543870.655 geçip; Bitiş noktası Y değeri: 615995.530, X değeri: 4543941.040 olan yol güzergaha "YALI SOKAK isminin verilmesi;

13: Başlangıç Noktası Y değeri: 615955.236, X değeri: 4543855.567 olup Y değeri: 616038.251 X değeri: 4543867.312 değerinden geçip; Bitiş Noktası Y değeri: 616101.020, X değeri: 4543825466 olan yol güzergaha "MERDİVEN SOKAK" isminin verilmesi;

14: Başlangıç Noktası Y değeri: 616104.508, X değeri: 4543890.754; Bitiş noktası Y değeri: 616140.622 X değeri: 4543777.197 olan güzergaha "TÜNEL SOKAK" isminin verilmesi;

15: Başlangıç noktası Y değeri: 616325.361, X değeri: 4543755.262; Bitiş noktası Y değeri: 616138.060, X değeri: 4543621.272 olan yol güzergahına "ÇİFTE DEĞİRMEN SOKAK" isminin verilmesi;

16: Başlangıç noktası Y değeri: 616431.246, X değeri: 454363.774 olup Y değeri: 616342.453, X değeri: 5453638.254 değerlerinden geçip, Bitiş noktası Y değeri: 616230.966, X değeri: 4543687.224 olan yol güzergahına "IRMAK SOKAK" isminin verilmesi ;

17: Başlangıç noktası Y değeri: 616274.341, X değeri: 4543836.972; Bitiş noktası Y değeri: 616414.665, X değeri: 4543862.213 olan güzergaha "RİZEVİ AHMET SOKAK" isminin verilmesi;

18: Başlangıç noktası Y değeri: 616473.415, X değeri: 4543554.889; Bitiş noktası Y değeri: 616642.576, X değeri: 4543559.153 olan yol güzergahına "DERVİŞ SOKAK" isminin verilmesi;

19: Başlangıç noktası Y değeri: 616461.486, X değeri: 4543748.283; Bitiş noktası Y değeri: 616531.213; X değeri: 4543948.836 olan yol güzergahına "CAMİ SOKAK" isminin verilmesi;

20: Başlangıç noktası Y değeri: 616582.525, X değeri: 4543695.325; Bitiş noktası Y değeri: 616827.082, X değeri: 4543438.839 olan yol güzergahına "KIRLANGIÇ SOKAK" isminin verilmesi;

21: Başlangıç noktası Y değeri 616395.827, X değeri: 4543704.869; Bitiş noktası Y değeri: 616482.913, X değeri: 4543405.436 olan yol güzergahına "YAVUZ SULTAN SELİM SOKAK" isminin verilmesi;

22: Başlangıç noktası Y değeri: 616652.286, X değeri: 4543762.578 olup; Y değeri: 616574.714, X değeri: 4543876.433 geçen ve Bitiş noktası Y değeri: 616762.919 X değeri: 4543934.650 olan yol güzergahına "ÇEŞME ÜSTÜ SOKAK" isminin verilmesi;

23: Başlangıç noktası Y değeri: 616240.597, X değeri: 4544126.851; Bitiş noktası Y değeri: 616328.992, X değeri: 4543911.184 olan güzergaha "MENEKŞE SOKAK" isminin verilmesi;

24: Başlangıç noktası Y değeri: 616329.305, X değeri: 4544173.078; Bitiş noktası Y değeri: 616477.639, X değeri: 4544001.320 olan güzergaha "DENİZ SOKAK" verilmesi;

(09/04/2021 Karar ve 2021/30 İyidere Belediye Meclis kararının devamıdır)

25: Başlangıç noktası Y değeri: 616518.363, X değeri: 4544213.658; Bitiş noktası Y değeri: 616562.103; X değeri: 4544026.684 olan güzergaha "ÇAKABEY SOKAK" verilmesi;

26: Başlangıç noktası Y değeri: 616664.369, X değeri: 4544218.894 olup; Y değeri 616609.532 X değeri 4544052.195 geçen ve Bitiş noktası Y değeri: 616434.364, X değeri: 4543981.123 olan güzergaha "SELLER SOKAK" verilmesi;

27: Başlangıç noktası Y değeri: 616383.282, X değeri: 4544046.835; Bitiş noktası Y değeri: 616378.961 X değeri: 616378.961 olan güzergaha "ÇIKMAZ SOKAK" isminin verilmesi;

28: Başlangıç noktası Y değeri: 616424.968, X değeri: 4544191,566; Bitiş noktası Y değeri: 616476.789, X değeri: 4544101.352 olan güzergaha "PAPATYA SOKAK" isminin verilmesi,

Yapılan değerlendirme ve inceleme sonucunda belediye meclisimiz tarafından onama işleminin yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclisimizin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Meclis İmar Komisyonu Raporunun okunarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (n) fıkrası ve aynı kanunun 81'inci maddesine göre, komisyon raporunda belirtildiği şekliyle kabul edilmesine; İyidere İlçe belediye meclisinin NİSAN Ayı toplantısının 09/NİSAN/2021 Cuma günü saat 13:30' de yapılan toplantının 8. Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

Saffet METE  
Belediye Başkanı

KATİP (Üye)

Hasan KOLCU

KATİP (Üye)

Aydemir TARAKÇI

ONAY 09/04/2021

Murat ALYÜZ  
Kaymakam



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Kararın Tarihi 09/04/2021	Karar No 31	Kararın Konusu	Özel Halk Otobüsü Devir Temlik Ücretinin Hisse Oranında Alınması
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tevfik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI		
Katılmayan Üyeler	Şenol BALCI		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

İyidere Belediye Meclisinin 05.06.2008 tarih ve 45 no.lu karar ile kabul edilen, Mülki İdare Amirine gönderilerek ve 24/5/1984 kabul tarihli, 3011 Kanun numaralı, 1/6/1984 ve 18418 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren "T.C. İyidere Belediye Belediyesi Denetimli Halk Otobüsü Yönetmeliği" içeriğinde yer alan ücretlerden, İyidere Belediye Meclisinin 04.11.2020 tarih ve 2020/55 sayılı kararı ile belirlenmiş olan Denetimli Özel Halk Otobüsü Devir Temlik ücretinin hisse oranında alınması konusunun görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

Belediye Meclisimizin 09/04/2021 tarihinde, Cuma günü, saat 13:30'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 9' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

İyidere Belediye Meclisince 04.11.2020 ve 2020/55 sayılı karar ile 3065 sayılı Kanununun 20' inci maddesi 4'üncü fıkrası gereğince "Belli bir tarife göre fiyatı tespit edilen işler ile bedelin biletle tahsil edildiği hallerde tarife ve bilet bedeli Katma Değer Vergisi dahil edilerek tespit olunur ve vergi müşteriye ayrıca intikal ettirilmez." Hükmü gereğince KDV (Katma Değer Vergisi) dahil 10.000,00 TL (onbintürlüklirası) olarak belirlenmiş olan Denetimli Özel Halk Otobüsü Devir Temlik Ücretinin hisseli ortak alımı veya hisseli satışlarında %25'lik dilimler halinde 4 farklı grupta 2.500,00 TL ve katları şeklinde alınmasına (%25' e kadar 2.500,00 TL, %25 - %50 aralığında 5.000,00 TL, %50 - %75 aralığında 7.500,00 TL ve %75 - %100 aralığında ise 10.000,00 TL) hisse oranı miktarında peşin ödenmek kaydıyla uygulanmasına, hissedarın diğer hissedarlarına devir yapması durumunda bu tarifedeki tutarın yine devralınan hisse oranında devir alanca ödenmesine Denetimli Özel Halk Otobüsü Yönetmeliği gereğince ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesinin (d) fıkrası ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (f) fıkrasına göre kabulüne; İyidere İlçe belediye meclisinin NİSAN Ayı toplantısının 09/NİSAN/2021 Cuma günü saat 13:30' de yapılan toplantının 9. Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

MECLİS BAŞKANI

KATİP (Üye)

KATİP (Üye)

Saffet METE  
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Aydemir TARAKÇI



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 32	<b>Kararın Konusu</b>	Cadde Sokak İsim Değişikliği ( Yalıköy, Üstüpiler, Çanakçeşme) Yapılması.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	Şenol BALCI		

**ÖNERİ** \_\_\_\_\_ :

**MECLİSE**

İlçemiz Yalıköy, Üstüpiler ve Çanakçeşme Mahallelerinde bulunun **Küme** evleri isminin kaldırılarak Yalıköy, Üstüpiler ve Çanakçeşme Mahalleleri sınırları içerisinde bulunan cadde ve sokakların belirlenerek isim verilmesi hususun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** \_\_\_\_\_ :

Belediye Meclisimizin 03/03/2021 tarihinde, Çarşamba günü, saat 13:30'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 10' uncu maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (n) fıkrası: "Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek" ve aynı kanunun 81'inci maddesi: "Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülkî idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer." denilmektedir.

31 Temmuz 2006 tarih ve 26245 sayılı Resmi Gazete de yayınlanarak yürürlüğe giren "**Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik**" hükümleri gereğince cadde ve sokak isim değişikliğini içeren konunun araştırma ve üzerinde çalışılması ihtiyacının bulunduğundan, görüşüyle konuya ilişkin raporunu Meclise sunmak üzere Belediye Meclisi oluşumu alt başlıklı 21'inci madde ve 5393 sayılı Belediye Kanununun İhtisas Komisyonunun oluşumu başlıklı 24'üncü maddesi hükümlerine göre konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine; İyidere Belediye meclisinin **NİSAN** Ayı Meclis Toplantısının **09 NİSAN 2021 Cuma günü saat 13.30'** de yapılan toplantının **10.** Gündem maddesi işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

**Saffet METE**  
Belediye Başkanı

**Hasan KOLCU**

**Aydemir TARAKÇI**



T.C.  
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

<b>Kararın Tarihi</b> 09/04/2021	<b>Karar No</b> 33	<b>Kararın Konusu</b>	İyidere İlave Revizyon Planı İtiraz Dilekçelerinin Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	Şenol BALCI		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğümüzce 05.04.2021 tarih 380 sayılı yazısı ile görüşülerek karar alınması için meclisimize havale edilen, Belediyemiz Meclisinin 03.02.2021 tarihli 2021 yılı Şubat ayı toplantısının I. Oturumunda 4'üncü Ek Gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere imar komisyonuna havale edilen; İyidere Belediye Meclisinin 03.03.2021 tarihli ve 18 sayılı kararıyla onaylanmış olan 1 ay süreyle askıya çıkarılan 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi hususun meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

Belediye Meclisimizin 09/04/2021 tarihinde, Cuma günü, saat 13:30'da yapılan toplantısında, toplantı gündeminin 11' inci maddesi gereğince görüşülmesi neticesinde;

Gündemde yer alan belediye meclisinin 03.03.2021 tarih 18 sayılı kararı ile kabul edilen İyidere 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazların görüşülmesi amacı ile imar komisyonuna havale edilmesine, komisyonun hazırlayacağı rapora göre İyidere 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazların 14.04.2021 Çarşamba günü saat 10:00'da yapılacak olan Nisan 2021 ayı meclis toplantısı ikinci birleşiminde görüşülmesine; İyidere Belediye meclisinin NİSAN Ayı Meclis Toplantısının **09 NİSAN 2021 Cuma günü saat 13.30'** de yapılan toplantının **11.** Gündem maddesi işaretli yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

Saffet METE  
Belediye Başkanı

Hasan KOLCU

Aydemir TARAKÇI



**T.C.**  
**İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

<b>Kararın Tarihi</b> 14/04/2021	<b>Karar No</b> 34	<b>Kararın Konusu</b>	İyidere İlave Revizyon Planı İtiraz Dilekçelerinin Görüşülmesi.
<b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler</b>	Belediye Başkanı Saffet METE, Hüseyin METE, Tefik Ali KAVALCI, Hasan KOLCU, Zeynep ERSOY, Emin RAKICI, Ali BALCI, Aydemir TARAKÇI, Özgür KAVALCI		
<b>Katılmayan Üyeler</b>	Şenol BALCI		

**ÖNERİ** :

**MECLİSE**

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğümüzce 05.04.2021 tarih 380 sayılı yazısı ile görüşülerek karar alınması için meclisimize havale edilen, Belediyemiz Meclisinin 09.04.2021 tarihli ve 33 sayılı kararı doğrultusunda İmar Komisyonuna sevk edilen, İmar Komisyonunca 13.04.2021 tarih ve 2021/3 sayılı raporu ile görüşüyle birlikte karar alınması için meclisimize sevk edilen İyidere 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına süresi içerisinde yapılan toplam 13 Adet itiraz dilekçesinin değerlendirilerek meclisimizde görüşülerek karar alınmasını rica ederim.

**Saffet METE (Belediye Başkanı)**

**KARAR** :

Belediye Meclisince 03.03.2021 tarih 18 sayılı kararı ile kabul edilen İyidere 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin olarak yapılan itirazlar neticesinde, imar komisyonunda görüşülüp meclise gelen toplam 13 adet itiraz dilekçesi okunarak mevcut imar planı ile ilgili talebi görüşülüp müzakere edildi.

Yapılan değerlendirme ve inceleme neticesinde:

**Meclis İmar Komisyon Raporu:**

**Karar 34-1:**

Köksal GÜÇLÜ' ye ait 09.03.2021 tarih ve 273 kayıt sayılı dilekçesinde Yalıköy Mahallesi 277 ada, 10 parsel ve 277 ada, 11 parselde kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; parsellerin bulunduğu Park alanın, Park alanından çıkarılıp alanın güney kısmından geçen 7,00 m genişliğindeki İmar yolunun da kaldırılarak A-5 imar adasına dahil edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**Karar 34-2:**

Şaban GÜÇLÜ' ye ait 10.03.2021 tarih ve 278 kayıt sayılı dilekçesinde Yalıköy Mahallesi 277 ada, 10 parsel ve 277 ada, 11 parselde kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; parsellerin bulunduğu Park alanın, Park alanından çıkarılıp alanın güney kısmından geçen 7,00 m genişliğindeki İmar yolunun da kaldırılarak A-5 imar adasına dahil edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

(14/04/2021 Karar ve 2021/34 İyidere Belediye Meclis kararının devamıdır)

**Karar 34-4:**

Şadan GÜÇLÜ' ye ait 10.03.2021 tarih ve 280 kayıt sayılı dilekçesinde Yalıköy Mahallesi 277 ada, 10 parsel ve 277 ada, 11 parselde kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; parsellerin bulunduğu Park alanın, Park alanından çıkarılıp alanın güney kısmından geçen 7,00 m genişliğindeki İmar yolunun da kaldırılarak A-5 imar adasına dahil edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**Karar 34-5:**

Mehmet Ali PİŞKİN' e ait 16.03.2021 tarih ve 302 kayıt sayılı dilekçesinde Fıçıtışı Mahallesi 465 ada, 1 parsel de kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; Sosyal Tesisler Alanı olarak ayrılan alandan kaldırılıp, alanın plan bütünlüğündeki yoğunluğu dikkate alarak A-2 konut alanı olarak düzeltilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**Karar 34-6:**

Yaşar DEĞİRMENCİ' ye ait 17.03.2021 tarih ve 312 kayıt sayılı dilekçesinde Yalıköy Mahallesi 253 ada, 7 parsel ve 235 ada 16 parsel de kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; 10,00 m olarak bırakılan imar yolunun konut alanı olarak kullanılması plan bütünlüğüne aykırı olacağından talebin **reddedilmesine** ve 7,00 m olarak bırakılan yaya yolunun tünel üstüne gelmesi sebebiyle planda devamlılığı olmadığından kaldırılmasının **kabulüne** oy birliği ile karar verilmiştir.

**Karar 34-7:**

Hüseyin Hüsnü BOSTAN' a ait 19.03.2021 tarih ve 318 kayıt sayılı dilekçesinde sarayköy Mahallesi 195 ada, 8 parsel de kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; parselin mezarlık alanı olarak ayrılan alandan çıkarılması için yapılan itirazın kabul edilmesine, mezarlık olarak ayrılan alanın sınırları 195 ada, 7, 197 ada, 1 parsel, 198 ada, 1 parsel, 198 ada, 2 parsel, 198 ada, 3 parsel, 198 ada, 4 parsel, 209 ada 13 parsel ve 210 ada 20 parsel alanlarını kapsayacak şekilde düzenlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**Karar 34-8:**

Nazmi BOSTAN' a ait 22.03.2021 tarih ve 334 kayıt sayılı dilekçesinde Sarayköy Mahallesi 210 ada, 38 parsel de kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; parselin içinden geçen 10,00 m genişliğindeki imar yoluna yapılan itirazın plan bütünlüğünü bozmayacak şekilde düzenlenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir.

**Karar 34-9:**

Mahmut YILDIRIM' a ait 29.03.2021 tarih ve 369 kayıt sayılı dilekçesinde Hazar Mahallesi 407 ada, 44 parsel de kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; parselin yürürlükten kalkan Planda Taş ocağı olarak ayrılan alanda olduğu, eski planda taş ocağı olarak belirtilen alanın yeni plana aynı şekilde işlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**Karar 34- 10:**

Mahmut YILDIRIM' a ait 01.04.2021 tarih ve 389 kayıt sayılı dilekçesinde Hazar Mahallesi 341 ada, 33 parsel, 341 ada, 34 parsel, 341 ada, 35 parsel ve 341 ada, 74 parsel de kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; bulunduğu Eğitim Tesis Alanlarının (Lise ve Orta Okul) her ikisinin kaldırılması mümkün olmayıp Lise Alanının olduğu gibi bırakılması, Orta Okul Alanının yaklaşık 50 m güney batısında bulunan Doğal Karakterin Korunacak alana kaydırılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**Karar 34- 11:**

Mehmet Salih KALKAVAN' a ait 06.04.2021 tarih ve 414 kayıt sayılı dilekçesinde Yalıköy Mahallesi 265 ada, 18 parsel de kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; parsellerin bulunduğu Park alanın, Park alanından çıkarılıp alanın güney kısmından geçen 7,00 m genişliğindeki İmar yolunun da kaldırılarak A-3 imar adasına dahil edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.



(14/04/2021 Karar ve 2021/34 İyidere Belediye Meclis kararının devamıdır)

**Karar 34-12:**

Fuat KAPICIOĞLU' na ait 23.03.2021 tarih ve 337 kayıt sayılı dilekçesinde Fıçıtası Mahallesi 121 ada, 26 parsel ve 121 ada, 27 parsel de kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; parsellerin bulunduğu imar adası ve çevresinde bulunan imar adalarının kat ve yoğunluğunun aynı olduğu, kat ve yoğunluk talep edilen alanda yapılacak artışın plan bütünlüğünü bozacağından itirazın **Reddine** oy birliği ile karar verilmiştir.

**Karar 34-13:**

Mustafa ERTÜRK' e ait 25.03.2021 tarih ve 356 kayıt sayılı dilekçesinde Sarayköy Mahallesi 211 ada, 1 parsel, 211 ada, 2 parsel, ve 211 ada 3 parsel de kayıtlı taşınmazlarla ilgili talebin; parsellerin doğu cephesinde bulunan 7,00 m genişliğindeki yaya yolu, eski Uygulama İmar Plana göre değişiklik yapılmadığı ve içinde kadastro yolu bulunduğundan kadastro yolunun kapatılması uygun olmayacağından itirazın **Reddine** oy birliği ile karar verilmiştir.

Her ne kadar itiraza konu olmasa da komisyonumuz tarafından: Karadeniz Sahil Yolu kapsamında İyidere 'Sarayköy Mahallesi ve Yalıköy Mahallesi'nden geçen karayolu tüneli üzerinde yer alan yapı ve alanlarla ilgili yapılacak işlemler konusunda belediyemizin nasıl bir izleyeceği yol ile ilgili "plan notu" yazılması gerekmektedir. Bu kesime özel bir hükümlerin plan notlarına eklenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yapılan değerlendirme ve inceleme sonucunda belediye meclisimiz tarafından onama işleminin yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclisimizin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Meclis İmar Komisyonu Raporunun okunarak komisyon raporunda belirtildiği şekliyle kabul edilmesine;

İyidere Revizyon İmar Planına, İmar Komisyonu tarafından red edilen itiraz dilekçelerinin red edilmesine, İmar Komisyonu tarafından kabul edilen itiraz dilekçelerinin düzeltilmek üzere İller bankasına gönderilmesine; İyidere Belediye meclisinin **NİSAN** Ayı Meclis Toplantısının II. Birleşiminin **14 NİSAN 2021 Çarşamba günü saat 10.00'** da yapılan toplantısında işaretle yapılan oylama neticesinde Oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

**MECLİS BAŞKANI**

**KATİP (Üye)**

**KATİP (Üye)**

Saffet METE  
Belediye Başkanı



Hasan KOLCU



Aydemir TARAKÇI

