

İLAN
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İlçemiz **Fethiye Mahallesi Yalıboyu Caddesi No.:23 İyidere/RİZE** adresinde bulunan **İyidere Belediyesine ait işyerinin(dükkan)**, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. Maddesi gereği açık arttırma ihale usulü ile 3 yıl müddetle, aylık **4.114,50,00 TL-3 Yıllık 148.1220,00TL(KDV Hariç)** muhammen bedelle, bahse konu alanın şartname dahilinde, ücretin aylık peşin olarak tahsil edilmek üzere kiraya verilecektir.

- 1- Kiralanacak İyidere Belediyesi Balıkçı Barınağı içerisinde kum depolama yerinin, 3 yıl muhammen kira bedeli ve geçici teminat miktarı aşağıda listede belirtildiği şekildedir.

Sıra No	Mevki	Cinsi ve Adedi	Kira Süresi	Aylık Muhammen Kira Bedeli (KDV Hariç)	3 Yıllık Muhammen Kira Bedeli KDV Hariç	GEÇİCİ TEMİNAT
1	Belediyemize ait Fethiye Mahallesi Yalıboyu Caddesi No.:23 İyidere/RİZE adresinde bulunan Gayrimenkul (dükkan)	1 Adet İşyeri(Dükkan) , Fethiye Mahallesi Yalıboyu Caddesi No.:23 İyidere/RİZE	3 yıl	4.114,50 TL	148.122,00 TL	%3 4.443,66 TL

- 2- İhale **09.12.2025 Salı** günü , saat 14.00'te Belediye Hizmet Binası Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

- 3- İhaleye katılmak isteyen;

- a. Gerçek kişiler için;

- a.1- Kanuni İkametgah adresi göstermesi
- a.2- Vukuatlı Nüfus kaydı
- a.3- İmza sirküleri (Noter tasdikli)
- a.4- Sabıka Kaydı
- a.5- Vekaleten girecekler için vekaletname (noter onaylı)
- a.6- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın sabıka kaydı
- a.7- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın imza sirküsü

- b. Şirket olarak katılacaklar için;

- b.1- Şirket adına girecek olanların şirket yetki belgesi (noter tasdikli)
- b.2- Ticaret odası sicil kaydı
- b.3- İmza Sirküleri (noter onaylı)
- b.4- Şirket ortakları ve şirket yetkilisinin sabıka kaydı
- b.5- Vekaleten girecekler için vekaletname(noter onaylı)
- b.6- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın sabıka kaydı
- b.7- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın imza sirküsü
- b.8- Tebligat için adres beyanı
- b.9- Ticaret sicil gazetesi

- c. Ortak girişim olması halinde ;(ortaklar aşağıdaki belgeleri ayrı ayrı sunmak zorundadır.)

- c.1- Noter onaylı ortaklık belgesi,
- c.2- Ortakların imza sirküleri(noter onaylı),
- c.3- Ortaklar için her bir ortak adına düzenlenen sabıka kaydı
- c.4- Adres beyanları, gerçek kişi olmaları halinde Vukuatlı Nüfus kaydı,
- c.5- Şirket olması durumunda oda kayıt belgelerini, Şirket adına girecek olanların şirket yetki belgesi (noter tasdikli), şirket ortakları ve şirket yetkilisinin sabıka kaydı, Ticaret sicil gazetesi,
- c.6- Vekaleten girecekler için vekaletname(noter onaylı)
- c.7- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın imza sirküsü

- d. Tüm katılım çeşitleri için;

- d.1- Belediyemize borcu olmadığına dair belge,
- d.2- Geçici teminat makbuzu.
- d.3- Şartname alındı makbuzu

- e- Geçici teminat ve şartname alındı makbuzunu ortaklar için ortaklardan birinin vermesi yeterli olup,şirket olarak girecekler için şirket adına, gerçek kişiler için ihaleye girecek olan kişi adına düzenlenmelidir.

- 4- Tüm vergi, resim, harçlar ihaleyi alana aittir.

- 5- İdarenin Adresi:

- a) Adı : T.C. İyidere Belediye Başkanlığı
- b) Adresi : Fethiye Mahallesi , İyidere Belediye Başkanlığı
Yalıboyu cad.No.: 5 53600 İyidere/RİZE
- c) Telefon Numarası : (0 464) 321 25 65 Faks : (0 464) 321 26 40
- d) Elektronik posta adresi : iletisim@iyiderebel.tr

- 6- İsteklilerin, ihaleye girebilmek için istenen belgelerle birlikte ihale günü ve saatine kadar İyidere Belediyesi toplantı salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

- 7- İhaleye katılmak isteyenler **1000,00-TL** şartname bedelini Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü veznesine yatırarak, makbuz karşılığında ihale şartnamesini Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden alabilir veya ücretsiz görülebilir.

- 8- Uygun Bedelin Tespiti: Tahmin Edilen Bedelden aşağı olmamak üzere teklif edilen bedellerin en yükseğidir.

- 9- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir.

- 10- İhale sonucunda, ihale üzerine yapılan istekli ile İhale bedeli üzerinden Sözleşme imzalanacaktır.