

İL AN
İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediyemizin hüküm ve tasarrufunda bulunan ilçemiz **Fıçıtaş Mahallesi 493 Ada 1 Parsel üzerinde yer alan yapı(kafeterya), çay bahçesi ve müstemilatının**, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği açık arttırma ihale usulü ile 3 yıl müddetle, aylık 1.000,00 TL-3 Yıllık 36.000,00TL(KDV Hariç) muhammen bedelle, bahse konu alanın şartname dahilinde, ücretin aylık peşin olarak tahsil edilmek üzere kiraya verilecektir.

- 1- Kiralanacak **yapı(kafeterya), çay bahçesi ve müstemilatının** yerinin, 3 yıl muhammen kira bedeli ve geçici teminat miktarı aşağıda listede belirtildiği şekildedir.

Sıra No	Mevki	Cinsi ve Adedi	Kira Süresi	Aylık Muhammen Kira Bedeli KDV Hariç	3 Yıllık Muhammen Kira Bedeli KDV Hariç	3 Yıllık kiralama bedelinin %3'ü Geçici Teminat
1	Fıçıtaş Mahallesi 493 Ada 1 Parsel İyidere/RİZE	1 Adet Yapı (kafeterya),	3 yıl	1.000,00 TL	36.000,00 TL	1.080,00 TL

2- İhale 07.05.2024 Salı günü , saat 14.00'te Belediye Hizmet Binası Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyen;

a. Gerçek kişiler için;

- a.1- Kanuni İkametgah adresi göstermesi
- a.2- Vukuatlı Nüfus kaydı
- a.3- İmza sirküleri (Noter tasdikli)
- a.4- Sabıka Kaydı
- a.5- Vekaleten girecekler için vekaletname (noter onaylı)
- a.6- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın sabıka kaydı
- a.7- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın imza sirküsü

b. Şirket olarak katılacaklar için;

- b.1- Şirket adına girecek olanların şirket yetki belgesi (noter tasdikli)
- b.2- Ticaret odası sicil kaydı
- b.3- İmza Sirküleri (noter onaylı)
- b.4- Şirket ortakları ve şirket yetkilisinin sabıka kaydı
- b.5- Vekaleten girecekler için vekaletname(noter onaylı)
- b.6- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın sabıka kaydı
- b.7- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın imza sirküsü
- b.8- Tebligat için adres beyanı
- b.9- Ticaret sicil gazetesi

c. Ortak girişim olması halinde ;(ortaklar aşağıdaki belgeleri ayrı ayrı sunmak zorundadır.)

- c.1- Noter onaylı ortaklık belgesi,
- c.2- Ortakların imza sirküleri(noter onaylı),
- c.3- Ortaklar için her bir ortak adına düzenlenen sabıka kaydı
- c.4- Adres beyanları, gerçek kişi olmaları halinde Vukuatlı Nüfus kaydı,
- c.5- Şirket olması durumunda oda kayıt belgelerini, Şirket adına girecek olanların şirket yetki belgesi (noter tasdikli), şirket ortakları ve şirket yetkilisinin sabıka kaydı, Ticaret sicil gazetesi,
- c.6- Vekaleten girecekler için vekaletname(noter onaylı)
- c.7- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın imza sirküsü

d. Tüm katılım çeşitleri için;

- d.1- Belediyemize borcu olmadığına dair belge,
- d.2- Geçici teminat makbuzu.
- d.3- Şartname alındı makbuzu

e- Geçici teminat ve şartname alındı makbuzunu ortaklar için ortaklardan birinin vermesi yeterli olup,şirket olarak girecekler için şirket adına, gerçek kişiler için ihaleye girecek olan kişi adına düzenlenmelidir.

4- Tüm vergi, resim, harçlar ihaleye alana aittir.

5- İdarenin Adresi:

- a) Adı : T.C. İyidere Belediye Başkanlığı
- b) Adresi : Merkez Mahallesi , İyidere Belediye Başkanlığı
Atatürk Meydanı No.: 1 53 600 İyidere/RİZE
- c) Telefon Numarası : (0 464) 321 25 65 Faks : (0 464) 321 26 40
- d) Elektronik posta adresi : iletisim@iyiderebel.tr

6- İsteklilerin, ihaleye girebilmek için istenen belgelerle birlikte ihale günü ve saatine kadar İyidere Belediyesi Encümen toplantı salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

7- İhaleye katılmak isteyenler 750,00-TL şartname bedelini Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü veznesine yatırarak, makbuz karşılığında ihale şartnamesini Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden alabilir veya ücretsiz görülebilir.

8- Uygun Bedelin Tespiti: Tahmin Edilen Bedelden aşağı olmamak üzere teklif edilen bedellerin en yükseğidir.

9- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakla serbesttir.

10- İhale sonucunda, ihale üzerine yapılan istekli ile İhale bedeli üzerinden Sözleşme imzalanacaktır.

İL ANEN DUYURULUR
Saffet METEBelediye Başkanı