

İLAN İYİDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda listede belirtilen 1 adet taşınmaz (arsa), 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine istinaden açık artırma ihale suretiyle ihale tarafına kalandan bedelin peşin tahsil edilmek üzere şartname dahilinde satışı yapılacaktır.

1- Arsanın muhammen bedelleri ve geçici teminat miktarları aşağıda listede belirtildiği şekildedir.

Sıra No	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüz Ölçümü TOPLAM	SATIŞA KONU Arsa Pay/Payda	Hisse Durumu	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Geçici Teminatı (%3)
1	Merkez	115	6	311,49 m ²	400399/489112 (254,99 m ²)	3 Hisseli Hissedarlar Şufa Hakkı Kullanmadı	*Ticari+Konut *Bitişik Nizam *7 Kat	2.511.651,50 TL	75.349,545 TL

İhale 25/10/2022 Salı günü , saat 14.00' te Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır. Birinci ihaleye teklif verilmemesi veya ihalelerde verilen tekliflerin hadde layık olmaması halinde ikinci ihale 08/11/2022 Salı günü aynı yer ve saatlerde aynı şekil ve şartlarda yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen;

a. Gerçek kişiler için;

- a.1- Kanuni İkametgah adresi göstermesi
- a.2- Vukuatlı Nüfus kaydı
- a.3- İmza sirküleri (Noter tasdikli)
- a.4- Sabıka Kaydı
- a.5- Vekaleten girecekler için vekaletname (noter onaylı)
- a.6- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın sabıka kaydı
- a.7- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın imza sirküleri (noter onaylı)

b. Şirket olarak katılacaklar için;

- b.1- Şirket adına girecek olanların şirket yetki belgesi (noter tasdikli)
- b.2- Ticaret odası sicil kaydı
- b.3- İmza Sirküleri (noter onaylı)
- b.4- Şirket ortakları ve şirket yetkilisinin sabıka kaydı
- b.5- Vekaleten girecekler için vekaletname(noter onaylı)
- b.6- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın sabıka kaydı
- b.7- Vekaleten girecekler için vekil tayin eden ve vekil olanın imza sirküleri (noter onaylı)
- b.8- Tebligat için adres beyanı
- b.9- Ticaret sicil gazetesi

c. Ortak girişim olması halinde ;(ortaklar aşağıdaki belgeleri ayrı ayrı sunmak zorundadır.)

- c.1- Noter onaylı ortaklık belgesi,
- c.2- Ortakların imza sirküleri(noter onaylı),
- c.3- Ortaklar için her bir ortak adına düzenlenen sabıka kaydı
- c.4- Adres beyanları, gerçek kişi olmaları halinde Vukuatlı Nüfus kaydı,
- c.5- Şirket olması durumunda oda kayıt belgelerini, Şirket adına girecek olanların şirket yetki belgesi (noter tasdikli), şirket ortakları ve şirket yetkilisinin sabıka kaydı, Ticaret sicil gazetesi,
- c.6- Vekaleten girecekler için vekaletname(noter onaylı)

d. Tüm katılım çeşitleri için;

- d.1- Belediyemize borcu olmadığına dair belge,
- d.2- Geçici teminat makbuzu.
- d.3- Şartname alındı makbuzu
- d.4- Geçici teminat ve şartname alındı makbuzunu ortaklar için ortaklardan birinin vermesi yeterli olup, şirket olarak girecekler için şirket adına, gerçek kişiler için ihaleye girecek olan kişi adına düzenlenmelidir.

3- Tüm vergi, resim, harçlar ihaleyi alana aittir.

4- İdarenin Adresi:

Belediye Hizmet Binası Encümen Odası
Merkez Mahallesi Atatürk Meydanı No.:1 İyidere/RİZE
Telefaks: 0464 321 25 65
Mail Adresi: iletisim@iyidere.bel.tr

5- İsteklilerin, ihaleye girebilmek için istenen belgelerle birlikte ihale günü ve saatine kadar İyidere Belediyesi Encümen salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

6- İhaleye katılmak isteyenler, 100,00-TL şartname bedelini Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü veznesine yatırarak, makbuz karşılığında ihale şartnamesini Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden alabilir veya ücretsiz görülebilir.

İLANEN DUYRULUR

